Rakennusvalvonnan ja Haja-asutusalueen rakentamisen luvat -yksikön viranhaltijat ovat tehneet seuraavat päätökset. Päätökset annetaan julkipanon jälkeen 06.11.2026, jolloin niiden katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon.
Valitusaika päättyy 20.11.2026.

§	**Tunnus/Rakennuslupa**	**Rakennuspaikka** **Asia ja toimenpide**
289 Myönnetty	26-0322-MJ	753-408-0009-0068 Kalkkirannantie 217, 01150 Söderkulla 753-408-0003-0024
		Maisematyöluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 22-0158-M voimassaolon jatkaminen (Sport & Eko Park -alueen esirakentaminen/ maanrakennustyöt)

290 Myönnetty	26-0323-RJ	753-413-0003-0131 Immersbyntie 362, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 19-0375-R (autotalli/varasto) voimassaolon jatkaminen

291 Myönnetty	26-0324-RJ	753-419-0004-1809 Hansaksenkaari 25a, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 16-1223-R (omakotitalo) voimassaolon jatkaminen

292 Myönnetty	26-0325-RJ	753-426-0009-0023 Sivenojantie 140, 04170 Paippinen
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 17-0319-R (omakotitalo ja jätevesijärjestelmä) voimassaolon jatkaminen

293 Myönnetty	26-0329-R	753-408-0004-0041 Salkoftintie 69, 01150 Söderkulla
		Rakennuslupa - Omakotitalon rakentaminen, 251 k-m² - Autotallin rakentaminen, 96 k-m² - Maalämpökaivon poraaminen, 2 kpl

294 Myönnetty	26-0334-RJ	753-416-0013-0000 Bölentie 23, 04130 Sipoo
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 21-0464-R (omakotitalon laajentaminen, autotalli/-katos ja jätevesijärjestelmä) voimassaolon jatkaminen

295 Myönnetty	26-0337-RM	753-426-0002-0048 Paippistentie 592, 04170 Paippinen
		Muutoslupa Muutos lupaan 21-0420-R - Katos muutetaan rakennukseksi, 31 k-m² - Kokoontumistilan käyttöön hyväksyminen, 50 hlö

Julkipanolistan laatija Paula Kling
Lupasihteeri - Lovsekreterare

OIKAISUVAATIMUS
Viranhaltijan tekemään päätökseen saa hakea muutosta Rakennus- ja ympäristövaliokunnalle tehtävällä kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös:
1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Rakennus- tai toimenpidelupa:
1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
4) kunnalla.

Maisematyölupa- tai purkamislupapäätös:
1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
2) kunnan jäsenellä; sekä
3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun päätös on julkipanopäivän jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Oikaisuvaatimus on toimitettava niin, että se on käytettävissä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa kirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimusviranomainen
Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:
Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo
Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2
Sähköpostiosoite: kirjaamo@sipoo.fi
Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00-16.00 perjantai klo 8.00-14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä veloitetaan rakennusvalvonnan taksan mukainen maksu.