

Rakennusvalvonnan ja Haja-asutusalueen rakentamisen luvat -yksikön viranhaltijat ovat tehneet seuraavat päätökset. Päätökset annetaan julkipanon jälkeen 25.09.2026, jolloin niiden katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon.
Valitusaika päättyy 09.10.2026.

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
247 Myönnetty	26-0271-RM	753-421-0003-0268 Kesanto 36, 04150 Martinkylä
		Muutoslupa Muutos lupaan 25-0023-R: - Rakennuksen koko muuttunut, kerrosala 152 k-m ²
248 Myönnetty	26-0272-RJ	753-433-0006-0117 Katrineholmintie 130, 01120 Västerskog
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 21-0274-R voimassaolon jatkaminen (omakotitalo, autotalli/varasto, maalämpökaivo sekä omakotitalon ja talousrakennuksen purkaminen)
249 Myönnetty	26-0273-RJ	753-421-0006-0280 Kyllästämöntie 100, 04240 Talma
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 21-0509-R voimassaolon jatkaminen (varastorakennus, jätevesijärjestelmä, maalämpökaivo (2 kpl), varastokenttä, maavalli ja aita)
250 Myönnetty	26-0274-RJ	753-412-0003-0052 Luhtavillanpiha 12, 04130 Sipoo
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 18-0062-R (omakotitalo, autotalli/-katos ja maalämpökaivo) voimassaolon jatkaminen
251 Myönnetty	26-0280-RJ	753-419-0004-1834 Gneissikaari 16, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 21-0325-R (asuinkerrostalo) voimassaolon jatkaminen

252 Myönnetty	26-0283-RJ	753-419-0004-1834 Gneissikaari 16, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 22-0105-R (asuinkerrostalo) voimassaolon jatkaminen
253 Myönnetty	26-0285-RJ	753-433-0006-0081 Storörintie 3b, 01120 Västerskog
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 20-0337-R (omakotitalo, pihasauna ja maalämpökaivo) voimassaolon jatkaminen
254 Myönnetty	26-0292-RM	753-421-0012-0020 Kyllästämentie 7, 04240 Talma
		Muutoslupa Muutos lupaan 16-1117-R - lupaehdon muutos: polttonesteiden jakeluaseman paikallaan pysyttäminen 10 vuotta eteenpäin

Julkipanolistan laatija Paula Kling
Lupasihteeri - Lovsekreterare

OIKAISUVAATIMUS

Viranhaltijan tekemään päätökseen saa hakea muutosta Rakennus- ja ympäristövaliokunnalle tehtävällä kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työnteekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Rakennus- tai toimenpidelupa:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;

- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
4) kunnalla.

Maisematyölupa- tai purkamislupapäätös:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
2) kunnan jäsenellä; sekä
3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa kuluessa siitä, kun päätös on julkipanopäivän jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Oikaisuvaatimus on toimitettava niin, että se on käytettävissä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa kirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo

Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo@sipoo.fi

Vaihe: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00-16.00 perjantai klo 8.00-14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä veloitetaan rakennusvalvonnan taksan mukainen maksu.