

Rakennusvalvonnan ja Haja-asutusalueen rakentamisen luvat -yksikön viranhaltijat ovat tehneet seuraavat päätökset. Päätökset annetaan julkipanon jälkeen 22.05.2026, jolloin niiden katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon.  
Valitusaika päättyy 05.06.2026.

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka <b>Asia ja toimenpide</b>
124 Myönnetty	26-0132-RJ	753-419-0004-1786 Keltapiiskunkuja 1, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 2016-0101 (omakotitalo ja kytketty autotalli) voimassaolon jatkaminen
125 Myönnetty	26-0138-RJ	753-419-0004-0585 Vesterbackantie 93, 01120 Västerskog
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 21-0255-R (autotalli/varasto) voimassaolon jatkaminen
126 Myönnetty	26-0139-RJ	753-426-0001-0217 Granbackantie 129, 04170 Paippinen
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 17-0318-R (autotalli/varasto) voimassaolon jatkaminen
127 Myönnetty	26-0143-RJ	753-404-0001-0042 Meriläntie 96, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 18-0518-R (omakotitalo, maalämpökaivo ja jätevesijärjestelmä) voimassaolon jatkaminen
128 Myönnetty	26-0144-RJ	753-404-0001-0042 Meriläntie 96, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 18-0358-R (käyttötarkoituksenmuutos talusrakennukseksi) voimassaolon jatkaminen
129 Myönnetty	26-0145-RJ	753-404-0001-0042 Meriläntie 96, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 18-0205-R (sauna) voimassaolon jatkaminen

130 Myönnetty	26-0146-RJ	753-404-0001-0042 Meriläntie 96, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 20-0352-R (vierasmaja) voimassaolon jatkaminen
131 Myönnetty	26-0147-RJ	753-404-0001-0042 Meriläntie 96, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 18-0206-R (autokatos/varasto) voimassaolon jatkaminen
132 Myönnetty	26-0148-RJ	753-412-0003-0058 Kartanonrinne 15, 04130 Sipoo
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 18-0361-R (omakotitalo ja autotalli/varasto) voimassaolon jatkaminen
133 Myönnetty	26-0149-RJ	753-425-0001-0145 Norrkullalandet 480, 01120 Västerskog
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 22-0226-R voimassaolon jatkaminen aloittamista varten (käyttötarkoituksen muuttaminen majoitusrakennukseksi ja rakennuksen laajentaminen)
134 Myönnetty	26-0151-RJ	753-419-0004-1344 Keltavuokonkuja 2a, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 21-0154-R (omakotitalo, autokatos/varasto ja pihasauna) voimassaolon jatkaminen
135 Myönnetty	26-0152-RM	753-423-0023-0098 Pohjanmetsänreuna 2, 04130 Sipoo
		Muutoslupa Muutos lupaan 23-0072-R: - Muutoksia tukimuureissa - Autokatos pienenee, uusi koko 24 m <sup>2</sup>

Julkipanolistan laatija

Paula Kling  
Lupasihteeri - Lovsekreterare

### OIKAISUVAATIMUS

Viranhaltijan tekemään päätökseen saa hakea muutosta Rakennus- ja ympäristövaliokunnalle tehtävällä kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

#### **Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamis päätös:**

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

#### **Rakennus- tai toimenpidelupa:**

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 4) kunnalla.

#### **Maisematyölupa- tai purkamislupapäätös:**

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä; sekä
- 3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa kuluessa siitä, kun päätös on julkipanopäivän jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Oikaisuvaatimus on toimitettava niin, että se on käytettävissä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa kirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo

Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo@sipoo.fi

Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00-16.00 perjantai klo 8.00-14.00.

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä veloitetaan rakennusvalvonnan taksan mukainen maksu.