

Rakennusvalvonnan ja Haja-asutusalueen rakentamisen luvat -yksikön viranhaltijat ovat tehneet seuraavat päätökset. Päätökset annetaan julkipanon jälkeen 24.04.2026, jolloin niiden katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon.
Valitusaika päättyy 08.05.2026.

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
95 Myönnetty	26-0101-RJ	753-430-0025-0004 Storuddintie 45, 06880 Kärby
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 21-0142-R (omakotitalon sisäinen muutostyö, vierasmaja ja jätevesijärjestelmä) voimassaolon jatkaminen
96 Myönnetty	26-0102-RJ	753-426-0017-0036 Mosantie 110, 04170 Paippinen
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 18-0044-R (kesäkeittiö, uima-allas, aurinkopaneelit) voimassaolon jatkaminen
97 Myönnetty	26-0103-RJ	753-426-0009-0023 Sivenojantie 140, 04170 Paippinen
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 17-0319-R (omakotitalo ja jätevesijärjestelmä) voimassaolon jatkaminen
98 Myönnetty	26-0104-RJ	753-419-0009-0049 Blåfieldintie 54, 01120 Västerskog
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 21-0217-R (talousrakennus) voimassaolon jatkaminen
99 Myönnetty	26-0106-RM	753-416-0035-0457 Mäntytie 10b, 04130 Sipoo
		Muutoslupa Muutos lupaan 21-0138-R: - Lupaehdon muutos
100 Myönnetty	26-0107-RJ	753-416-0035-0457 Mäntytie 10b, 04130 Sipoo
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 21-0138-R (omakotitalo) voimassaolon jatkaminen

101 Myönnetty	26-0108-RJ	753-403-0004-0049 Spjutsundintie 53-38, 01190 Box
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 19-0113-R voimassaolon jatkaminen (autotallin laajentaminen, terassin kattaminen ja lasittaminen, meluaita)
102 Myönnetty	26-0109-RJ	753-413-0003-0131 Immersbyntie 362, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 19-0375-R (autotalli/varasto) voimassaolon jatkaminen
103 Myönnetty	26-0111-RJ	753-406-0001-0074 Mölandet 934, 01120 Västerskog
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 20-0304-R voimassaolon jatkaminen (talousrakennus, saunan siirto ja uusi hormi, vajan purku)
104 Myönnetty	26-0112-RJ	753-421-0006-0091 Baggaksentie 40, 04150 Martinkylä
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 21-0296-R (omakotitalo ja autotalli/varasto) voimassaolon jatkaminen

Julkipanolistan laatija Paula Kling
Lupasihteeri - Lovsekreterare

OIKAISUVAATIMUS

Viranhaltijan tekemään päätökseen saa hakea muutosta Rakennus- ja ympäristövaliokunnalle tehtävällä kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun

muutoin vaikuttaminen; sekä
7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Rakennus- tai toimenpidelupa:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 4) kunnalla.

Maisematyölupa- tai purkamislupapäätös:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä; sekä
- 3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa kuluessa siitä, kun päätös on julkipanopäivän jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Oikaisuvaatimus on toimitettava niin, että se on käytettävissä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa kirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo

Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo@sipoo.fi

Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00-16.00 perjantai klo 8.00-14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä veloitetaan rakennusvalvonnan taksan mukainen maksu.