

Rakennusvalvonnan ja Haja-asutusalueen rakentamisen luvat -yksikön viranhaltijat ovat tehneet seuraavat päätökset. Päätökset annetaan julkipanon jälkeen 27.03.2026, jolloin niiden katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon.
Valitusaika päättyy 10.04.2026.

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
65 Myönnetty	26-0068-RJ	753-432-0003-0291 Byträskintie 156, 01180 Kalkkiranta
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luva16-1090-R (omakotitalo ja maalämpökaivo) voimassaolon jatkaminen
66 Myönnetty	26-0069-RJ	753-424-0001-0050 Tärskogintie 105-18, 01190 Box
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 2004-0131 (omakotitalon laajennus) voimassaolon jatkaminen
67 Myönnetty	26-0073-RJ	753-432-0001-0027 Kalkkirannantie 460, 01180 Kalkkiranta
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 21-0194-R (omakotitalon laajentaminen ja jätevesijärjestelmä) voimassaolon jatkaminen
68 Myönnetty	26-0074-RM	753-432-0003-0297 Byträskintie 172, 01180 Kalkkiranta
		Muutoslupa Muutos lupaan 21-0051-R: - Autotallin sijainti siirtyy itäänpäin ja kattomuoto muutetaan pulpettikatoksi.
69 Myönnetty	26-0076-RJ	753-430-0005-0112 Rölliniitty 13, 06880 Kärrby
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 16-1036-R (autotalli/varasto) voimassaolon jatkaminen
70 Myönnetty	26-0078-RJ	753-419-0004-1799 Sinivuokonkuja 6, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 2015-0175 (omakotitalo) ja 2015-0176 (autokatos/varasto) voimassaolon jatkaminen

71 Myönnetty	26-0080-RJ	753-426-0004-0099 Kaskelantie 629, 04430 Järvenpää
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 2011-0124 (hevostalli) voimassaolon jatkaminen
72 Myönnetty	26-0081-RJ	753-432-0002-0144 Kassivikintie 120, 01180 Kalkkiranta
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 17-0343-R (omakotitalo ja maalämpökaivo) voimassaolon jatkaminen
73 Myönnetty	26-0083-R	753-423-0003-0079 Ollkärrintie 110-38, 04130 Sipoo
		Rakennuslupa - Konepajahallin rakentaminen, 323 k-m ²
74 Myönnetty	26-0084-RM	753-414-0003-0158 Tarapotintie 31, 01150 Söderkulla
		Muutoslupa Muutos lupaan 23-0035-R: - Rakennuksen koko muuttunut, kerrosala 1066 k-m ² .

Julkipanolistan laatija Paula Kling
Lupasihteeri - Lovsekreterare

OIKAISUVAATIMUS

Viranhaltijan tekemään päätökseen saa hakea muutosta Rakennus- ja ympäristövaliokunnalle tehtävällä kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Rakennus- tai toimenpidelupa:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 4) kunnalla.

Maisematyölupa- tai purkamislupapäätös:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä; sekä
- 3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa kuluessa siitä, kun päätös on julkipanopäivän jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Oikaisuvaatimus on toimitettava niin, että se on käytettävissä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa kirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo

Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo@sipoo.fi

Vaihe: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00-16.00 perjantai klo 8.00-14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä veloitetaan rakennusvalvonnan taksan mukainen maksu.