

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Sipoo	Täyttämispvm	23.2.2026
Kaavan nimi	Talmankaari		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	25.11.2021
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	TM6
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	57,8635	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	57,8635
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	57,8635	100,00	105170	0,18	57,8635	102670
A yhteensä	32,2082	55,7	86750	0,27	32,2082	86750
P yhteensä	0,1277	0,2	420	0,33	0,1277	420
Y yhteensä	2,4163	4,2	15500	0,64	2,4163	15500
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	9,7333	16,8	2500	0,03	9,7333	
R yhteensä						
L yhteensä	13,3780	23,1			13,3780	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm ±]	[k-m ² ±]
Yhteensä	4	1168	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	57,8635	100,00	105170	0,18	57,8635	102670
A yhteensä	32,2082	55,7	86750	0,27	32,2082	86750
A-13	8,0624	25,0	29630	0,37	8,0624	29630
A-8	0,4001	1,2	2450	0,61	0,4001	2450
AKR-4	3,8813	12,1	20075	0,52	3,8813	20075
AO-10	2,4762	7,7	3515	0,14	2,4762	3515
AO-17	10,6474	33,1	16069	0,15	10,6474	16069
AP-8	6,7408	20,9	15011	0,22	6,7408	15011
P yhteensä	0,1277	0,2	420	0,33	0,1277	420
P	0,1277	100,0	420	0,33	0,1277	420
Y yhteensä	2,4163	4,2	15500	0,64	2,4163	15500
Y	2,4163	100,0	15500	0,64	2,4163	15500
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	9,7333	16,8	2500	0,03	9,7333	
VU-1	4,1307	42,4	2500	0,06	4,1307	
VL	2,2969	23,6			2,2969	
VP	0,8665	8,9			0,8665	
VL-4	2,4392	25,1			2,4392	
R yhteensä						
L yhteensä	13,3780	23,1			13,3780	
Kev.liik.kadut (jk/pp)	0,7333	5,5			0,7333	
Katuauk./torit	0,3824	2,9			0,3824	
Kadut	11,7390	87,7			11,7390	
LPA	0,3291	2,5			0,3291	
LP	0,1942	1,5			0,1942	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]

Yhteensä	4	1168	0	0
Asemakaava	4	1168	0	0

Blankett för uppföljning av detaljplanen

Detaljplanens basuppgifter och sammandrag

Kommun	Sibbo	Datum för ifyllande	23.2.2026
Planens namn	Tallmobågen		
Datum för godkännande		Förslagsdatum	
Godkännare		Anmält datum för anhängiggörande	25.11.2021
Permanent plankod		Producentens plankod	TM6
Planområdets areal [ha]	57,8635	Ny areal för detaljplan [ha]	57,8635
Underjordiska utrymmenas areal [ha]		Arealen för den ändrade detaljplanen [ha]	

Stranddetaljplan

Strandlinjens längd [km]

Byggplatser [antal]

Byggplatser med egen strand

Byggplatser utan egen strand

Byggplatser för fritidshus [antal]

Byggplatser med egen strand

Byggplatser utan egen strand

Områdesreserveringar	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [k-m ²]	Exploatering [e]	Ändring av areal [ha ±]	Ändring av våningsyta [k-m ² ±]
Sammanlagt	57,8635	100,00	105170	0,18	57,8635	102670
A sammanlagt	32,2082	55,7	86750	0,27	32,2082	86750
P sammanlagt	0,1277	0,2	420	0,33	0,1277	420
Y sammanlagt	2,4163	4,2	15500	0,64	2,4163	15500
C sammanlagt						
K sammanlagt						
T sammanlagt						
V sammanlagt	9,7333	16,8	2500	0,03	9,7333	
R sammanlagt						
L sammanlagt	13,3780	23,1			13,3780	
E sammanlagt						
S sammanlagt						
M sammanlagt						
W sammanlagt						

Underjordiska utrymmen	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [k-m ²]	Ändring av areal [ha ±]	Ändring av våningsyta [k-m ² ±]
Sammanlagt	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Byggnadsskydd	Skyddade byggnader		Ändring av skyddade byggnader	
	[antal]	[k-m ²]	[antal ±]	[k-m ² ±]
Sammanlagt	4	1168	0	0

Underbeteckningar

Områdesreserveringar	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [k-m²]	Exploatering [e]	Ändring av areal [ha ±]	Ändring av våningsyta [k-m² ±]
Sammanlagt	57,8635	100,00	105170	0,18	57,8635	102670
A sammanlagt	32,2082	55,7	86750	0,27	32,2082	86750
A-13	8,0624	25,0	29630	0,37	8,0624	29630
A-8	0,4001	1,2	2450	0,61	0,4001	2450
AKR-4	3,8813	12,1	20075	0,52	3,8813	20075
AO-10	2,4762	7,7	3515	0,14	2,4762	3515
AO-17	10,6474	33,1	16069	0,15	10,6474	16069
AP-8	6,7408	20,9	15011	0,22	6,7408	15011
P sammanlagt	0,1277	0,2	420	0,33	0,1277	420
P	0,1277	100,0	420	0,33	0,1277	420
Y sammanlagt	2,4163	4,2	15500	0,64	2,4163	15500
Y	2,4163	100,0	15500	0,64	2,4163	15500
C sammanlagt						
K sammanlagt						
T sammanlagt						
V sammanlagt	9,7333	16,8	2500	0,03	9,7333	
VU-1	4,1307	42,4	2500	0,06	4,1307	
VL	2,2969	23,6			2,2969	
VP	0,8665	8,9			0,8665	
VL-4	2,4392	25,1			2,4392	
R sammanlagt						
L sammanlagt	13,3780	23,1			13,3780	
Kev.liik.kadut (jk/pp)	0,7333	5,5			0,7333	
Katuauk./torit	0,3824	2,9			0,3824	
Kadut	11,7390	87,7			11,7390	
LPA	0,3291	2,5			0,3291	
LP	0,1942	1,5			0,1942	
E sammanlagt						
S sammanlagt						
M sammanlagt						
W sammanlagt						

Byggnadsskydd	Skyddade byggnader		Ändring av skyddade byggnader	
	[antal]	[k-m²]	[antal ±]	[k-m² ±]

Sammanlagt	4	1168	0	0
Asemakaava	4	1168	0	0