

Adress:

Lovbeteckning:

ANMÄLAN ENLIGT 122 § I BYGGLAGEN OM SLUTSYNEN OCH SAMMANFATTNING AV INSPEKTIONSPROTOKOLLET**Del 1. Anmälan****Anmälan om slutsyn:** Vi har tillsammans konstaterat att:☐ Byggarbetet är färdigt och förutsättningarna i 122 § 2 mom. i bygglagen uppfylls.

- 1) byggnadsarbetet har slutförts i enlighet med bygglovet och de bestämmelser och föreskrifter som gäller byggande,
- 2) de syner och inspektioner som byggnadstillsynsmyndigheten beslutat om har förrättats och de åtgärder som dessa kräver har vidtagits,
- 3) inspektioner som baserar sig på annan lag och som väsentligt påverkar byggnadens användningssäkerhet har utförts och de åtgärder som dessa kräver har vidtagits,
- 4) de anteckningar som följer av 118 § har gjorts i inspektionsprotokollet för bygget och ett sammandrag av inspektionsprotokollet har lämnats till byggnadstillsynsmyndigheten,
- 5) byggnadens bruks- och underhållsanvisningar, om det har bestämts att sådana ska utarbetas, är klara och kan överlämnas till byggnadens ägare,
- 6) det tillstånd eller det beslut i ett anmälningsärende som avses i miljöskyddslagen, om ett sådant behövs för verksamhet i enlighet med byggnadens ändamål, är verkställbart,
- 7) de projektbeskrivningar och specialbeskrivningar som motsvarar genomförandet av byggnadsobjektet har lämnats in till kommunen i form av en as built-modell eller annars i maskinläsbart format,
- 8) kommunens tillstånd eller godkännande har erhållits för avvikelser under genomförandet,
- 9) byggnaden underskrider det i 38 a § angivna gränsvärde för koldioxidfotavtrycket som angetts för den i klimatdeklarationen,
- 10) byggnadens förteckning över byggprodukter enligt 38 § 3 mom. har uppdaterats,
- 11) tomten har införts i fastighetsregistret i enlighet med 43 b §.

Datum och byggherrens underskrift

Datum och huvudprojekterarens underskrift

Datum och den ansvariga arbetsledarens underskrift

Anmälan om en partiell slutsyn: Vi har tillsammans konstaterat att:

☐ Byggnadsarbetet är endast till ringa delar ofullbordat (Byggl 123 §) och byggnaden eller en del av den uppfyller förutsättningarna enligt 122 § 2 mom. 2–11 punkten och är säker, sund och användbar. Åtgärderna i delarna 2–3 har vidtagits, delen som tas i bruk och byggarbetsplatsen har separerats från varandra på ett damm- och brandsäkert sätt, utrymning av byggnadens del som tas i bruk har ordnats på ett annat sätt än via den del som lämnar som byggarbetsplats och den partiella slutsynen kan utföras.

Datum och byggherrens underskrift

Datum och huvudprojekterarens underskrift

Datum och den ansvariga arbetsledarens underskrift

Del 2. Allmänna enstaka åtgärder gällande anmälan. Det kan finnas även andra projektspecifika åtgärder som antecknas i del 3.

Åtgärd	Ansvarsperson	För den partiella slutsynen Datum och underskrift	För hela lovet Datum och underskrift
Byggl 61 § Specialbeskrivningar för byggande har lämnats in enligt kommunens anvisningar			
Byggl 76 § Kraven i tillståndsbestämmelserna är uppfyllda			
Byggl 116 § Åtgärder för särskilt förfarande har vidtagits			
Byggl 128 § Byggnadsservitut har stiftats			
Byggl 125 § Lekplatser och vistelseområden har granskats			
Byggl 126 § Fordonsplatser har anordnats			
Byggl 127 § Avfallshantering har ordnats			
Byggl 91 § Byggnadens interiör, fasad och gårdsområden är färdiga och motsvarar de gällande huvudplanerna			
MarkByggF 84 § Adressangivelse och informationsskyttar är			
Miljön är iståndsatt.			
Borrningsuppgifter för jordvärme är inlämnade			
Energiutredningen är uppdaterad			
Byggl 124 § Intyg över insolvenssäkerhet är inlämnad			
Beskattningsuppgifter för den som är skyldig att lämna uppgifter är inlämnade			

Adress:

Lovbeteckning:

Del 4 a. Planer: Jag har sett till att byggnadsplanen och specialplanerna bildar en helhet, så att kraven i föreskrifterna och bestämmelserna som gäller byggande, uppfylls och god byggnadssed efterföljs.

Planer	Ansvarsperson	För den partiella slutsynen Datum och underskrift	För hela lovet Datum och underskrift
Konstruktionsplaner	Huvudprojekterare		
FVA-planer	Huvudprojekterare		
VV-planer	Huvudprojekterare		
Planer för värmeapparater	Huvudprojekterare		
Brandteknisk plan	Huvudprojekterare		
Ljudisoleringsplan	Huvudprojekterare		
Energiutredning	Huvudprojekterare		

Del 4 b. Byggnadsskeden: Granskningsanteckningar av byggnadsskedets ansvarsperson: Jag konstaterar att byggnadsskedets åtgärder har vidtagits enligt bygglovet, bestämmelser och föreskrifter som gäller byggande samt byggsättet och att 1) lämpligheten av byggnadsskedets byggmaterial har påvisats, 2) åtgärder förutsatta av fukthanteringen gällande byggnadsskedet har vidtagits, 3) åtgärder förutsatta av upptäckta missförhållanden eller brister har vidtagits och 4) arbetsskeden gällande byggnadsskedet har granskats och inspektionsdokumentet har fyllts i korrekt.

Byggnadsskede	Ansvarsperson	För den partiella slutsynen Datum och underskrift	För hela lovet Datum och underskrift
Röjning, rivning, övriga inledande			
Granskning av höjdläget			

Byggl 30 § Reparation av byggnad**Byggl 31 § Konstruktioners hållfasthet och stabilitet**

Grävarbeten			
Brytning			
Pålning			
Fyllning och tätning			
Grunder, socklar och frostskydd av dem			
Bärande och förstärkande stomkonstruktioner			

Byggl 32 § Brandsäkerhet

Bärförmåga			
Ytermantel			
Brandceller och brandväggar			
Utrymningsvägar			
Arrangemang av släcknings- och räddningsuppgifter			
Eldstäder och rökkanaler			
Övriga anordningar			

Adress:

Lovbeteckning:

Byggnadsskede	Ansvarsperson	För den partiella slutsynen Datum och underskrift	För hela lovet Datum och underskrift
Byggl 33 § Sunda byggnader			
Dränering av byggnadsgrunden (vissa i delar)			
Fukthantering			
Radon			
Bottenbjälklag			
Källarens ytterväggar			
Ytterväggar och fasad			
Vindsbjälklag och yttertak			
Våtrum, bastur			
Vatten- och avloppsanläggningar utanför byggnaden			
Frostskydd av vatten- och avloppsanläggningar			
Vatten- och avloppsanläggningar i byggnaden			
Uppvärmningsanordningar			
Kylutrustning			
Luftkonditioneringsutrustning			
Gårdsutformning, tak- och ytvattenavlopp			
Byggl 34 § Säkerhet vid användning			
Säkerhet vid användning inomhus			
Säkerhet vid användning utomhus			
Säkerhet vid service och underhåll			
Byggl 35 § Tillgänglighet			
Tillgänglighet inomhus			
Tillgänglighet utomhus			
Byggl 36 § Bullerskydd och ljudförhållanden			
Konstruktionernas ljudisolering			
Installationstekniska anordningars ljudnivå			
Byggnadens ljudförhållanden			
Bullerbekämpning och ljudförhållanden i gårds- och vistelseområden			
Byggl 37 g § Energiprestanda			
Genomförande enligt energiutredningen			
Byggmaterialens duglighet har påvisats			