



## KUULUTUS

### **S26 Opintien asemakaavamuutoksen luonnos nähtäville**

Asemakaavaluonnoksen valmisteluaineisto asetetaan nähtäville. Opintien asemakaavamuutosalue sijaitsee Söderkullan keskustan pohjoispuolella. Asemakaavamuutoksen tarkoituksena on kehittää aluetta asumiseen koulutoimintojen alueelta poistumisen myötä. Päiväkotitoiminnan ja nuorisotoiminnan jatkuminen ja palvelutalo Lindan laajeneminen mahdollistetaan. Kaava-alueelle on arvioitu toteutuvan asuntoja noin 300 asukkaalle.

Asemakaavaluonnos on maankäyttö- ja rakennuslain 62 § ja -asetuksen 30 § mukaisesti nähtävillä **15.12.2023 – 2.2.2024** SipooInfo Nikkilässä (Pohjoinen Koulutie 2), sekä SipooInfo Söderkullassa (Amiraalintie 2) niiden aukioloaikoina. Kaavaluonnoksen valmisteluaineistoon voi tutustua myös kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.sipoo.fi/s26](http://www.sipoo.fi/s26).

Mahdolliset mielipiteet kaavaluonnoksesta tulee toimittaa kirjallisesti **2.2.2024 mennessä** osoitteeseen Sipoo kunta, Kirjaamo, PL 7, 04131 SIPOO tai sähköpostitse osoitteeseen [kirjaamo@sipoo.fi](mailto:kirjaamo@sipoo.fi), kirjekuoreen tai sähköpostin otsikkoon kaavahankkeen nimi.

**Kaavaluonnos on esillä myös yleisötilaisuudessa, jossa suunnittelijat ovat tavattavissa keskiviikkona 10.1.2024 klo 17.00–19.30 välisenä aikana Söderkullan kirjaston aulaassa (Amiraalintie 2).**

Lisätietoja antavat kaavoittaja Pieta Kupiainen puh. 050 432 8644 sekä vt. kaavoituspäällikkö Dennis Söderholm puh. 0401417043, sähköpostiosoite: [etunimi.sukunimi@sipoo.fi](mailto:etunimi.sukunimi@sipoo.fi).

**Maankäyttöjaosto**  
Sipoossa 29.11.2023



## KUNGÖRELSE

### **S26 Detaljplaneändringen för Lärdomsvägen, utkastet framlagt**

Beredningsmaterialet för utkastet till detaljplan läggs fram. Det område som berörs av detaljplaneändringen är beläget på norra sidan av Söderkulla centrum. Syftet med detaljplaneändringen är att utveckla Söderkulla centrum för boende i och med att skolfunktioner upphört i området. Det blir möjligt att fortsätta daghemsverksamheten och ungdomsverksamheten och att bygga ut Servicehuset Linda. Man uppskattar att planområdet får bostäder för ca 300 nya invånare.

Utkastet till detaljplan är framlagt i enlighet med MarkByggL 62 § och MarkByggF 30 § under tiden **15.12.2023 – 2.2.2024** vid SibboInfo Nickby (Norra Skolvägen 2) och i SibboInfo Söderkulla (Amiralsvägen 2) under Infons öppettider. Man kan också bekanta sig med beredningsskedets planmaterial på kommunens webbplats [www.sibbo.fi/s26](http://www.sibbo.fi/s26).

Eventuella åsikter om utkastet ska lämnas in skriftligt **senast 2.2.2024**, adress Sibbo kommun, Registrering, PB 7, 04131 SIBBO eller per e-post till adressen [registrering@sibbo.fi](mailto:registrering@sibbo.fi). Märk kuvertet eller rubricera e-posten med planens namn.

**Utkastet finns framme också vid invånartillfället där planerarna är anträffbara onsdag 10.1.2024 mellan kl 17.00–19.30 i Söderkulla bibliotekets aula (Amiralsvägen 2).**

Tilläggsuppgifter ger planläggare Pieta Kupiainen tfn. 050 432 8644, samt tf planläggningschef Dennis Söderholm, tfn 0401417043, e-postadresser: [foramn.efternamn@sibbo.fi](mailto:foramn.efternamn@sibbo.fi).

**Markanvändningssektionen**

Sibbo 29.11.2023