

Rakennusvalvonnan viranhaltija on tehnyt seuraavat päätökset. Päätökset annetaan julkipanon jälkeen 14.09.2023, jolloin niiden katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon. Lupapäätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Lupapisteessä www.lupapiste.fi. Valitusaika päättyy 28.09.2023

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
256 Myönnetty	23-0322-R	753-418-0001-0113 Skyttenskärin Hamnholmen 30, 01180 Kalkkiranta
		Rakennuslupa - Loma-asunnon laajentaminen, 9 k-m ² - Jätevesijärjestelmän rakentaminen - Kattamattoman terassin rakentaminen
257 Myönnetty	23-0326-RJ	753-408-0004-0049 Salkoftintie 57, 01150 Söderkulla
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 2006-0409 (asuintalon laajentaminen) voimassaolon jatkaminen
258 Myönnetty	23-0327-T	753-433-0006-0304 Lillöröntie 4, 01120 Västerskog
		Toimenpidelupa - Tukimuurin rakentaminen - Puiden kaataminen ja maaston muokkaus
259 Myönnetty	23-0329-R	753-416-0016-0020 Puistikkotie, 04130 Sipoo
		Toimenpidelupa - Puistomuuntamon rakentaminen, 6 m ²
260 Myönnetty	23-0331-RJ	753-416-0035-0159 Koivutie 11, 04130 Sipoo
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan18-0165-R (sauna) voimassaolon jatkaminen
261 Myönnetty	23-0332-T	753-423-0023-0103 Pohjanmetsäntie 11, 04130 Sipoo
		Toimenpidelupa - Maalämpökaivon poraaminen
262 Myönnetty	23-0333-P	753-419-0004-0176 Taasjärventie 98, 01150 Söderkulla
		Purkamislupa - Asuinrakennuksen purkaminen - Talousrakennuksen purkaminen

263 Myönnetty	23-0334-R	753-419-0004-1900 Kaunokkikaari 15, 01150 Söderkulla
		Rakennuslupa - Omakotitalon rakentaminen, 140 k-m ² - Autokatos/varaston rakentaminen, 10 k-m ²
264 Myönnetty	23-0335-R	753-419-0004-1899 Kaunokkikaari 17, 01150 Söderkulla
		Rakennuslupa - Omakotitalon rakentaminen, 166 k-m ² - Autokatos/varaston rakentaminen, 26 k-m ²
265 Myönnetty	23-0336-R	753-416-0035-0177 Puistikkotie 5, 04130 Sipoo
		Rakennuslupa - Rakennuksen linjasaneeraus
266 Myönnetty	23-0337-RM	753-433-0006-0660 Örnvikintie 20, 01120 Västerskog
		Muutoslupa Muutos lupaan 21-0169-R: - Rakennuksen sijainnin muutos - Muutos energiaselvityksessä
267 Myönnetty	23-0339-R	753-424-0001-0030 Möholmen 390, 01150 Söderkulla
		Rakennuslupa - Vapaa-ajanasunnon laajennus, 56 k-m ² - Talousrakennuksen rakentaminen, 29 k-m ²
268 Myönnetty	23-0340-T	753-414-0001-0181 Graniittitie 18c, 01150 Söderkulla
		Toimenpidelupa - Asuinrakennuksen luhtikäytävän osittainen lasittaminen
269 Myönnetty	23-0341-T	753-414-0001-0175 Graniittitie 18b, 01150 Söderkulla
		Toimenpidelupa - Asuinrakennuksen luhtikäytävän osittainen lasittaminen
270 Myönnetty	23-0342-T	753-414-0001-0174 Graniittitie 20, 01150 Söderkulla
		Toimenpidelupa - Asuinrakennuksen luhtikäytävän osittainen lasittaminen

Julkipanolistan laatija Satu Isaksson
Rakennusvalvontasihteeri

OIKAISUVAATIMUS

Viranhaltijan tekemään päätökseen saa hakea muutosta Rakennus- ja ympäristövaliokunnalle tehtävällä kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Rakennus- tai toimenpidelupa:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 4) kunnalla.

Maisematyölupa- tai purkamislupapäätös:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä; sekä
- 3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa kuluessa siitä, kun päätös on julkipanopäivän jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Oikaisuvaatimus on toimitettava niin, että se on käytettävissä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa kirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo

Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo@sipoo.fi

Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00 perjantai klo 8.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä veloitetaan rakennusvalvonnan taksan mukainen maksu.