

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	753 Sipoo	Täyttämispvm	09.06.2023
Kaavan nimi	NG8 Nikkilän kartanon keskuksen asemakaava ja asemakaavan muutos		
Hyväksymispvm	08.06.2023	Ehdotuspvm	31.08.2022
Hyväksyjä	V-kunnanvaltuusto	Vireilletulosta ilm. pvm	30.04.2020
Hyväksymispykälä	57	Kunnan kaavatunnus	NG8
Generoitu kaavatunnus	753V080623A57		
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	88,3761	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	83,1555
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	5,2206

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	88,3760	100,0	145815	0,16	83,1554	141375
A yhteensä	24,8330	28,1	134375	0,54	24,3950	133935
P yhteensä	0,9269	1,0	3240	0,35	0,9269	3240
Y yhteensä	1,4217	1,6	8200	0,58	-0,2216	4200
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	40,0534	45,3			37,0843	
R yhteensä						
L yhteensä	16,6397	18,8			16,4695	
E yhteensä						
S yhteensä	4,5013	5,1			4,5013	
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä	9	1700	9	1700

Alamerkinntät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	88,3760	100,0	145815	0,16	83,1554	141375
A yhteensä	24,8330	28,1	134375	0,54	24,3950	133935
AL-5	0,1741	0,7	5100	2,93	0,1741	5100
AO-10	8,9500	36,0	34878	0,39	8,9500	34878
AKR	11,3230	45,6	81870	0,72	11,3230	81870
A-12	1,1275	4,5	535	0,05	1,1275	535
AP-6	2,1339	8,6	10412	0,49	2,1339	10412
AO	1,1245	4,5	1580	0,14	0,6865	1140
P yhteensä	0,9269	1,0	3240	0,35	0,9269	3240
P	0,9269	100,0	3240	0,35	0,9269	3240
Y yhteensä	1,4217	1,6	8200	0,58	-0,2216	4200
Y	0,5266	37,0	4200	0,80	0,5266	4200
YO	0,0000		0		-0,1773	0
YU	0,8951	63,0	4000	0,45	-0,5709	0
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	40,0534	45,3			37,0843	
VP	7,6328	19,1			4,6637	
VL	32,4206	80,9			32,4206	
R yhteensä						
L yhteensä	16,6397	18,8			16,4695	
Kadut	10,6303	63,9			10,4601	
Pihakadut	2,4798	14,9			2,4798	
Katuauk./torit	0,3139	1,9			0,3139	
Kev.liik.kadut	0,7209	4,3			0,7209	
LR	1,6560	10,0			1,6560	
LP	0,0926	0,6			0,0926	
LPA	0,7462	4,5			0,7462	
E yhteensä						
S yhteensä	4,5013	5,1			4,5013	
SL	4,5013	100,0			4,5013	
M yhteensä						
W yhteensä						

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset	Suojeltujen rakennusten muutos
-----------------	-----------------------	--------------------------------

	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä	9	1700	9	1700
Asemakaava	9	1700	9	1700
Ei-asemakaava				

Blankett för uppföljning av detaljplanen

Basuppgifter och sammandrag

Kommun	753 Sibbo	Datum för ifyllning	09.06.2023
Planens namn	NG8 Detaljplan och detaljplaneändring för Nickby gårds centrum		
Datum för godkännande	08.06.2023	Förslagsdatum	31.08.2022
Godkännare	V-kommunfullmäktige	Dat. för meddel. om anh.gör.	30.04.2020
Godkänd enligt paragraf	57	Kommunens plankod	NG8
Genererad plankod	753V080623A57		
Planområdets areal [ha]	88,3761	Ny detaljplaneareal [ha]	83,1555
Areal för underjordiska utrymmen [ha]		Detaljplaneändringens areal [ha]	5,2206

Stranddetaljplan	Strandlinjens längd [km]	
Byggplatser [antal]	Med egen strand	Utan egen strand
Fritidsbost.byggpl. [antal]	Med egen strand	Utan egen strand

Områdes-reserveringar	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [m ² vy]	Exploateringsstal [e]	Ändring i areal [ha +/-]	Ändring i våningsyta [m ² vy +/-]
Sammanlagt	88,3760	100,0	145815	0,16	83,1554	141375
A sammanlagt	24,8330	28,1	134375	0,54	24,3950	133935
P sammanlagt	0,9269	1,0	3240	0,35	0,9269	3240
Y sammanlagt	1,4217	1,6	8200	0,58	-0,2216	4200
C sammanlagt						
K sammanlagt						
T sammanlagt						
V sammanlagt	40,0534	45,3			37,0843	
R sammanlagt						
L sammanlagt	16,6397	18,8			16,4695	
E sammanlagt						
S sammanlagt	4,5013	5,1			4,5013	
M sammanlagt						
W sammanlagt						

Underjordiska utrymmen	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [m ² vy]	Ändring i areal [ha +/-]	Ändring i våningsyta [m ² vy +/-]
Sammanlagt					

Byggnadsskydd	Skyddade byggnader		Ändring i skyddade byggnader	
	[antal]	[m ² vy]	[antal +/-]	[m ² vy +/-]
Sammanlagt	9	1700	9	1700

Underbeteckningar

Områdes-reserveringar	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [m ² vy]	Exploateringsstal [e]	Ändring i areal [ha +/-]	Ändring i våningsyta [m ² vy +/-]
Sammanlagt	88,3760	100,0	145815	0,16	83,1554	141375
A sammanlagt	24,8330	28,1	134375	0,54	24,3950	133935
AL-5	0,1741	0,7	5100	2,93	0,1741	5100
AO-10	8,9500	36,0	34878	0,39	8,9500	34878
AKR	11,3230	45,6	81870	0,72	11,3230	81870
A-12	1,1275	4,5	535	0,05	1,1275	535
AP-6	2,1339	8,6	10412	0,49	2,1339	10412
AO	1,1245	4,5	1580	0,14	0,6865	1140
P sammanlagt	0,9269	1,0	3240	0,35	0,9269	3240
P	0,9269	100,0	3240	0,35	0,9269	3240
Y sammanlagt	1,4217	1,6	8200	0,58	-0,2216	4200
Y	0,5266	37,0	4200	0,80	0,5266	4200
YO	0,0000		0		-0,1773	0
YU	0,8951	63,0	4000	0,45	-0,5709	0
C sammanlagt						
K sammanlagt						
T sammanlagt						
V sammanlagt	40,0534	45,3			37,0843	
VP	7,6328	19,1			4,6637	
VL	32,4206	80,9			32,4206	
R sammanlagt						
L sammanlagt	16,6397	18,8			16,4695	
Gator	10,6303	63,9			10,4601	
Gårdsgator	2,4798	14,9			2,4798	
Öppen pl./torg	0,3139	1,9			0,3139	
Lättrafikgat.	0,7209	4,3			0,7209	
LR	1,6560	10,0			1,6560	
LP	0,0926	0,6			0,0926	
LPA	0,7462	4,5			0,7462	
E sammanlagt						
S sammanlagt	4,5013	5,1			4,5013	
SL	4,5013	100,0			4,5013	
M sammanlagt						
W sammanlagt						

Byggnadsskydd	Skyddade byggnader		Ändring i skyddade byggnader	
	[antal]	[m ² vy]	[antal +/-]	[m ² vy +/-]

Sammanlagt	9	1700	9	1700
Detaljplan	9	1700	9	1700
Ej detaljplan				