



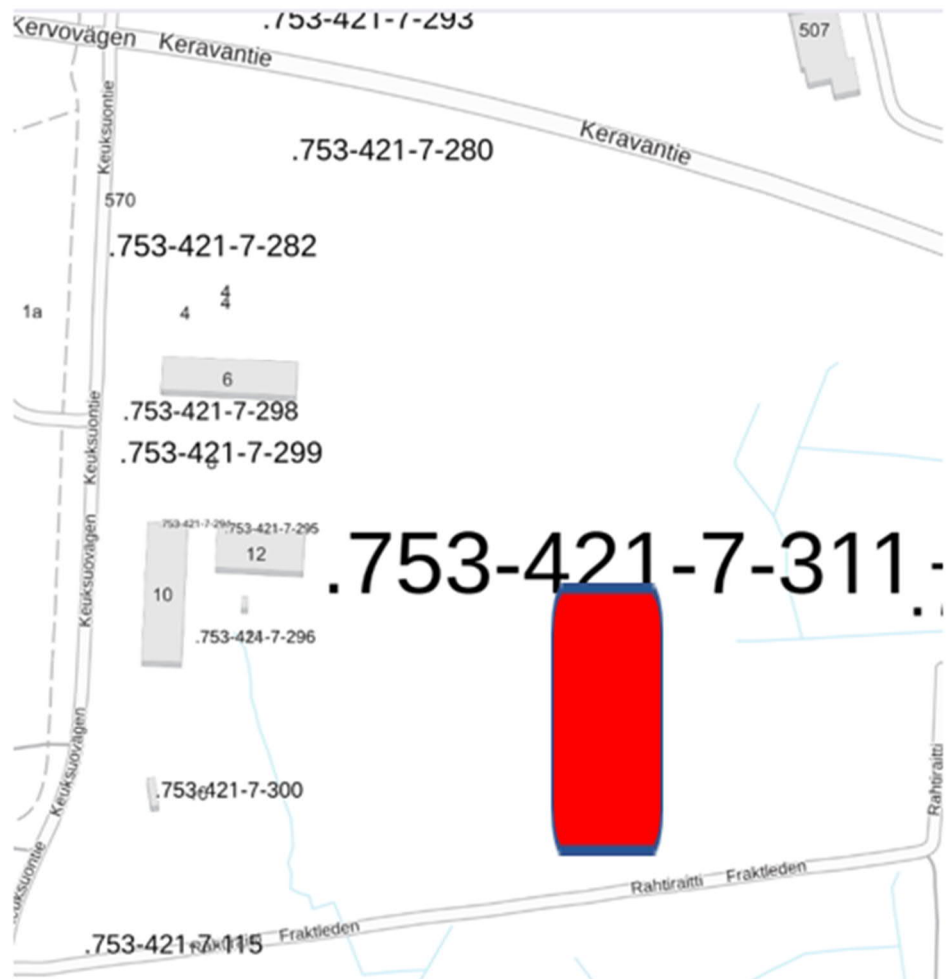
Päätös tilapäistä melua aiheuttavasta toiminnasta, maalämpökentän poraus, Rahtiraitti,6 Bastukärr / Beslut angående verksamhet som tillfälligt orsakar buller och skakning, borring av jordvärmefält, 753-421-7-311, Fraktleden 6, i Bastukärr, - Fira Rakennus Oy

Dnro 62/2023

Ilmoittaja Fira Rakennus Oy
Teknobulevardi 3-5
01530 Vantaa

Y-tunnus: 3259668-9

Sijainti Rahtiraitti 6, Martinkylä



= Suunniteltu maalämpökentän kohta



Julkaisupäivä/ Publiceringsdatum 19.01.2023
Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef 18.01.2023 § 2/2023

Asian vireilletulo	Meluilmoitus on saapunut 23.12.2022 sähköpostitse ja toiminnanharjoittaja on tehnyt ilmoituksen Lupapiste.fi-palveluun 3.1.2023 Sipoon ympäristövalvonnan pyynnöstä.
Asia	<p>Ilmoitus koskee teollisuus- ja varastorakennusten energiakentän maalämpökaivojen poraamista. Työ liittyy DHL Supply Chain (Finland) Oy:lle myönnettyyn rakennuslupaan 22-0047-R. Kohde sijaitsee Bastukärin teollisuusalueella. Ennen töiden aloitusta naapurikiinteistöjä tiedotetaan postilaatikoihin jaettavilla tiedotteilla.</p> <p>Työt on tarkoitus tehdä 16.1 -15.4.2023. Maalämpökaivojen poraustyötä tehdä ma - pe klo 7:00 - 22:00 ja la 7:00 - 20:00. Porattavia kaivoja on 60 kpl ja niiden syvyys on 350 m. Mikäli työt voidaan toteuttaa edellä mainittuina työaikoina, on arvio poraustyön kestosta 1,5 tpv/kaivo. Lauantaityöskentely on aikataullisesti katsottu tarpeelliseksi työmaan etenemisen kannalta. Näin saadaan kaivojen poraukseen käytettyä kokonaishaitta-aikaa lyhyemmäksi.</p> <p>Poraustyössä käytetään 2 porausautoa. Lämpökaivojen porauksen yhteydessä syntyvä porausjäte suodatetaan kahdessa separointi-kontissa. Suodatuksen jälkeen vesi johdetaan kohteessa olevaan avo-ojaan, josta se ohjautuu teollisuusalueen hulevesiojastoon ja laskeutusaltaaseen. Kontteihin kertynyt porausliete läjitetään maankaatopaikalle.</p> <p>Melutason on arvioitu olevan 90-100 dB noin 10 metrin päässä.</p>
Asian käsittely	<p>Ilmoituksen tietoja on päivitetty 13.1.2023 mm. asemapiirroksella. samalla ilmoitusta tarkennettu pyydetyillä tiedoilla.</p> <p>Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristövalvontapäällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.</p>
Toimivalta	Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunnan 17.5.2018 (55 §) 27.9.2022 (235 §) tekemän päätösvallan delegointipäätöksen nojalla ympäristövalvontapäällikkö antaa päätökset tilapäisistä melua ja tärinää koskevista ilmoituksista
Päätös	<p>Sipoon ympäristövalvontapäällikkö hyväksyy Fira Rakennus Oy:n ilmoituksen ja antaa sen johdosta seuraavat toimintaa koskevat määräykset ja ohjeet:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Maalämpökaivojen poraamista ja kentän louhintaa saa tehdä arkisin ma-pe klo 7-22 ja la klo 7- 20 poislukien juhlapyhät.



2. Töistä tulee ilmoittaa vähintään 2 vuorokautta ennen töiden aloittamista toiminnanharjoittajille 300 m säteellä porausalueen rajoista mitattuna. Ilmoituksesta tulee käydä ilmi toiminnan kokonaiskesto, päivittäinen kesto ja toiminnan vastuuhenkilön yhteystiedot, josta hänet tavoitetaan töiden aikana.
3. Maalämpökaivojen poraaminen tulee tehdä siten ja sellaisia koneita ja laitteita käyttäen, että se aiheuttaa mahdollisimman vähän meluhaittaa toiminnanharjoittajille ja lähiasukkaille.
4. Jos toiminnasta ilmenee sellaista meluhaittaa, jota tätä päätöstä tehtäessä ei ole voitu ottaa huomioon tai toiminnasta aiheutuva meluhaitta on arvioitua suurempi, voidaan tässä päätöksessä annettuja määräyksiä tarkentaa.
5. Toimenpiteestä ei saa aiheutua haitallista pölyämistä. Porausjätteestä suodatetun veden voi johtaa alueen hulevesijästoon tai imeyttää hallitusti maahan.
6. Porausliete on ilmoituksen mukaisesti kerättävä erilliseen umpinaiseen konttiin. Porauksesta syntynyt kiintoaines tulee toimittaa asianmukaiseen vastaanottoaikaan.
7. Kemikaalien vuotovahinkojen varalle tulee varata riittävästi imeytysainetta lähettyville. Urakoitsija huolehtii, ettei maalämpökaivoissa käytettävää nestettä eikä muuitakaan haitta-aineita pääse valumaan ympäristöön.

Toimeenpano

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta

Päätöksen perustelu

Kun toimintaa harjoitetaan ilmoituksen mukaisesti ja noudatetaan annettuja määräyksiä, täyttää toiminta ympäristönsuojelulain mukaiset vaatimukset.

Ilmoituksen johdosta annetussa päätöksessä on katsottu tarpeelliseksi antaa määräykset toiminnasta aiheutuvan haitan minimoimiseksi.

Määräys 1

Toiminnanharjoittajan esittämät toiminta-ajat on hyväksytty sellaisenaan, koska poraukset tapahtuvat teollisuusalueella, jossa etäisyydet häiriityviin kohteisiin ovat yli 150 m.

Määräys 2

Tiedottamisella mahdollistetaan lähistön ja urakoitsijan vuorovaikutus. Samoin lähistö voi ennakoida omia toimenpiteitään haittojen minimoimiseksi.

Määräykset 3-5

Toiminnan aiheuttamaa melua on torjuttava kaikin käytökelpoisin



Julkaisupäivä/ Publiceringsdatum

19.01.2023

Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef

18.01.2023

§ 2/2023

menetelmin ja parasta käyttökelpoista tekniikkaa käyttäen.

Määräys 5

Porauksen aikana syntyy sivutuotteena porauspölyä ja -vesiä. Mahdollisten haittojen ehkäisemiseksi on annettu näiden hallittua käsittelyä koskeva määräys.

Määräys 7

Määräys on tarpeen, jotta mahdollisten vahinko- ja onnettomuus-tilanteiden haitalliset ympäristövaikutukset rajoitettaisiin mahdollisimman vähäisiksi.

Oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 118, 121, 122, 190, 200, 205 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014): 24, 26 §
Sipoon kunnan tekniikka- ja ympäristöosaston toimintasääntö
ympäristövalvonnan ratkaisuvallan toimivaltajako 27.9.2022 § 235
Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2.9.2020 § 84



Kyttälä Christel

Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef

Käsittelymaksu:

1140 euroa

Päätöksen käsittelymaksu perustuu hyväksytyyn taksaan.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä peritystä maksusta saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Asian valmistelija

Anu Juvonen



VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen	Sipoon kunnan ympäristövalvontapäällikön päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä peritystä maksusta saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta .
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä päivää määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy 27.2.2023.
Valitusoikeus	Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuin ympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, sijaintikunta ja vaikutusalueen kunnat ja niiden ympäristönsuojeluviranomaiset, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - valittajan nimi, kotikunta ja mihin valitusoikeus perustuu - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle) - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla)
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä <ul style="list-style-type: none"> - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet . Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.
Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot	käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi puhelin: 029 56 42780 faksi: 029 56 42760 sähköinen asiointipalvelu: https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet aukioloaika: ma-pe klo 8–16.15
Oikeudenkäyntimaksu	Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.



BESVÄRSANVISNING

Besvärmyndighet	Ändring i Sibbo kommuns miljötillsynschefs beslut och/eller beslut om avgift för behandling av ärendet får sökas genom besvär hos Vasa förvaltningsdomstol .	
Besvärstid	Tiden för anförande av besvär är trettio (30) dagar från delfäendet av beslutet, dock så att sagda dag inte räknas med. Delfäendet anses ha skett den sjunde (7:e) dagen efter publiceringstidpunkten. Besvärstiden utgår 27.2.2023	
Besvärsrätt	Beslutet kan överklagas av parterna, samt av registrerade föreningar eller stiftelser vilkas syfte är att främja miljöskydd, hälsoskydd eller naturvård eller trivseln i boendemiljön inom det område som påverkas, placeringskommunen och kommunerna inom det område som påverkas samt deras miljövärdsmyndigheter, närings-, trafik- och miljöcentralerna och andra myndigheter som bevakar allmänt intresse i ärendet.	
Besvärets innehåll	I besvärsskriften som riktas till Vasa förvaltningsdomstol ska följande meddelas <ul style="list-style-type: none"> - det beslut i vilket ändring söks - ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på - den postadress och det telefonnummer samt den eventuella e-postadress under vilka ändringssökanden kan tillställas meddelanden i saken (om kontaktinformationen ändras ska Vasa förvaltningsdomstol underrättas) - till vilka delar ändring söks i beslutet - vilka ändringar som yrkas i beslutet – de grunder på vilka ändring yrkas - ändringssökandens, den lagliga företrädarens eller ombudets underskrift, om inte besvärsskriften tillställs elektroniskt (per telefax eller e-post) 	
Bilagor till besvärsskriften	Till besvärsskriften ska fogas <ul style="list-style-type: none"> - de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten - fullmakt för eventuellt ombud eller, om besväret tillställs elektroniskt, en utredning över ombudets behörighet. 	
Inlämning av besvär	Besvärsskriften med bilagor ska lämnas till Vasa förvaltningsdomstol. Besvär kan anföras via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv . Besvärsskriften med bilagor kan också sändas per post, telefax eller e-post. Besvärsskriften ska vara framme under tidsfristens sista dag före tjänstetidens slut. En besvärsskrift som tillställs elektroniskt (per telefax eller e-post) ska tillställas så att den finns till förfogande i den mottagande anordningen eller datasystemet under tidsfristens sista dag före tjänstetidens slut.	
Kontaktuppgifter till Vasa förvaltningsdomstols registratur	besöksadress: postadress: e-post: telefon: telefax: elektronisk ärendehanteringstjänst: öppetid:	Korsholmsesplanaden 43, 4 vån. PB 204, 65101 Vasa vaasa.hao@oikeus.fi 029 564 2780 029 564 2760 https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet måndag–fredag kl. 8–16.15
Rättegångsavgift	För behandling av ärendet vid Vasa förvaltningsdomstol tas av ändringssökanden ut en rättegångsavgift på 270 euro. Rättegångsavgiften tas inte ut om förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden. Avgifter tas inte heller ut i vissa ärenden eller hos dem som enligt bestämmelser någon annanstans i lag är befriade från avgifter. Betalningsskyldig är den som har inlett saken och avgiften är per besvärsskrivelse.	