

PUU-TALMA, TALOHANKKEIDEN PISTEYTYSTONTTIMYYNTIÄ VARTEN				
Edellytykset hankkeen mukaan pääsulle				
	Siirrettävä rakennus tai alkuperäinen rakennus, jonka täydelliseksi kopioksi uusi rakennus rakennetaan, on rakennettu ennen vuotta 1940			
	Rakennus on hirsirunkoinen			
PISTEYTYKSEEN VAIKUTTAVAT TEKIJÄT		PISTEET	Osa-alueen maksimipisteet	Pisteytyksen periaatteet
hankesuunnitelma				
	hankkeen alustava aikataulu on olemassa ja kuvattu hakemuksessa	0 tai 5		aikataulua ei ole = 0 pistettä, aikataulu -huomioiden kuvatut tontinluovutusehdot- on kuvattu hakemuksessa = 5 pistettä
	hankkeen realisuus	0, 3 tai 5		Hakuhetkellä ei ole tiedossa, onko hankkeella käytettävissä kokemusta perinnerakentamisesta = 0, hankkeella on käytettävissä kokemusta perinnerakentamisesta ja se on kuvattu hakemuksessa + 3, hankesuunnitelman on laatinut perinnerakentamiseen perehtynyt ammattilainen, referenssit mainittu hakemuksessa + 5
	alustava kustannusarvio on olemassa ja kuvattu hakemuksessa	0, 5 tai 10		ei ole kustannusarviota = 0, on kustannusarvio, joka on esitetty hakemuksessa = 5, Kustannusarvion neliöhinta asettuu vähintään yleisten rakennuskustannusten haarakkaan =10
	siirto (vapaamuotoinen kuvaus)	0 tai 5		siirron alustava vapaamuotoinen toteutus suunnitelma on kirjallisesti kuvattu = 5 pistettä, siirtoa ei ole kuvattu hankesuunnitelmassa = 0 pistettä
	kohde	0, 15 tai 25		Rakennus tulee olemaan tarkka kopio alkuperäisestä ennen vuotta 1940 rakennetusta rakennuksesta -> 0 pistettä mutta pääsee mukaan hakuun, rakennus on rakennettu 1900 - 1940 + 15 pistettä, rakennus on rakennettu ennen vuotta 1900 + 25 pistettä
	tontinluovutusperiaatepäätöksen mukaiset tiedot:	0 tai 5		hakemuksessa on kuvattu tontinluovutusperiaatepäätöksessä kuvatut tiedot = 5, kaikkia päätöksen mukaisia tietoja ei ole hakemuksessa = 0
	- hakijoiden nimet ja yhteystiedot			
	- kuvaus siitä, missä vaiheessa hanke on			
	- kuvaus tontille siirrettävästä / siirrettävistä rakennuksista tai kopiona rakennettavasta rakennuksesta			
	- rakennuksen nykyinen sijainti, kunto, käytön tilanne, omistussuhteet, mahdollinen purku-uhka ja syy sille			
	- valokuvia tai piirustuksia siirrettävästä rakennuksesta tai uuden rakennuksen esikuvasta			
	- alustava suunnitelma siitä, miten siirto voidaan toteuttaa			
	- alustavat kustannus- ja aikatauluarviot hankkeesta			
			55	
Kohteen omistustilanne hakemuksen jättövaiheessa				
		0, 10 tai 20	20	hakijalla on kiinnostusta, mutta ei vielä kohdetta = 0, kohde on tiedossa, mutta ei vielä hakijan oma + 10, kohde on jo hakijan omistuksessa + 20
rakennus on purku-uhan alla		0 tai 10	10	on purku-uhan alla kaavoituksen tai ympäröivän rakentamisen vuoksi = 10, ei ole purku uhkaa=0
rakennuksella on kulttuurihistoriallista arvoa mutta rakennukselle on mahdollista saada purkulupa nykyisen sijaintikunnan viranomaisilta		0 tai 10	10	Rakennuksen kulttuurihistoriallinen arvo on kuvattu museoviranomaisen, kunnan tai vastaavan tahon selvityksissä/ rakennuksessa on asunut historiallisesti merkittävä henkilö tai rakennukseen liittyy historiallisesti merkittävä tapahtuma, tai muu hyvä perustelu kulttuurihistoriallisesta arvosta= 10, ei ole historiallista merkitystä = 0
rakennuksella on merkittävä arkkitehtoninen arvo mutta rakennukselle on mahdollista saada purkulupa nykyisen sijaintikunnan viranomaisilta		0 tai 10	10	Rakennuksen on suunnitellut tai rakentanut merkittävä henkilö, tai se edustaa uhanalaista tyyliä, tai muu hyväksyttävä perustelu = 10, ei ole merkittävää arkkitehtonista arvoa= 0
			105	