

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	753 Sipoo	Täyttämispvm	12.10.2021
Kaavan nimi	N49 Korttelin 1015 (ent. linja-autoasema), 1008 ja 1006 asemakaavamuutos		
Hyväksymispvm	04.10.2021	Ehdotuspvm	17.08.2020
Hyväksyjä	V-kunnanvaltuusto	Vireilletulosta ilm. pvm	02.05.2019
Hyväksymispykälä	122	Kunnan kaavatunnus	N49
Generoitu kaavatunnus	753V041021A122		
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	1,6800	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]	0,1157	Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	1,6800

Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km]

Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	1,6800	100,0	8177	0,49	0,0000	2056
A yhteensä	1,3110	78,0	8177	0,62	0,4820	3306
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä					-0,3736	-1250
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	0,3690	22,0			-0,1084	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	0,1157	6,9	1157	0,1157	1157

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä	2		2	

Alamerkinntät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	1,6800	100,0	8177	0,49	0,0000	2056
A yhteensä	1,3110	78,0	8177	0,62	0,4820	3306
AL					-0,1809	-633
AK1					-0,1227	-368
AKR-3	0,8012	61,1	6210	0,78	0,8012	6210
AL-4	0,3249	24,8	1320	0,41	0,3249	1320
ALK					-0,5254	-3870
AP-4	0,1849	14,1	647	0,35	0,1849	647
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä					-0,3736	-1250
KLH-1					-0,3736	-1250
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	0,3690	22,0			-0,1084	
Kadut	0,3205	86,9			0,0143	
Kev.liik.kadut	0,0485	13,1			-0,0076	
AA					-0,1151	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	0,1157	6,9	1157	0,1157	1157
ma-1	0,1157	100,0	1157	0,1157	1157

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä	2		2	
Asemakaava	2		2	

Blankett för uppföljning av detaljplanen

Basuppgifter och sammandrag

Kommun	753 Sibbo	Datum för ifyllning	12.10.2021
Planens namn	N49 Detaljplaneändring för kvarteren 1015 (f.d. busstationen), 1008 och 1006		
Datum för godkännande	04.10.2021	Förslagsdatum	17.08.2020
Godkännare	V-kommunfullmäktige	Dat. för meddel. om anh.gör.	02.05.2019
Godkänd enligt paragraf	122	Kommunens plankod	N49
Genererad plankod	753V041021A122		
Planområdets areal [ha]	1,6800	Ny detaljplaneareal [ha]	
Areal för underjordiska utrymmen [ha]	0,1157	Detaljplaneändringens areal [ha]	1,6800

Stranddetaljplan	Strandlinjens längd [km]	
Byggplatser [antal]	Med egen strand	Utan egen strand
Fritidsbost.byggpl. [antal]	Med egen strand	Utan egen strand

Områdesreserveringar	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [m ² vy]	Exploateringsstal [e]	Ändring i areal [ha +/-]	Ändring i våningsyta [m ² vy +/-]
Sammanlagt	1,6800	100,0	8177	0,49	0,0000	2056
A sammanlagt	1,3110	78,0	8177	0,62	0,4820	3306
P sammanlagt						
Y sammanlagt						
C sammanlagt						
K sammanlagt					-0,3736	-1250
T sammanlagt						
V sammanlagt						
R sammanlagt						
L sammanlagt	0,3690	22,0			-0,1084	
E sammanlagt						
S sammanlagt						
M sammanlagt						
W sammanlagt						

Underjordiska utrymmen	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [m ² vy]	Ändring i areal [ha +/-]	Ändring i våningsyta [m ² vy +/-]
Sammanlagt	0,1157	6,9	1157	0,1157	1157

Byggnadsskydd	Skyddade byggnader		Ändring i skyddade byggnader	
	[antal]	[m ² vy]	[antal +/-]	[m ² vy +/-]
Sammanlagt	2		2	

Underbeteckningar

Områdesreserveringar	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [m ² vy]	Exploateringsstal [e]	Ändring i areal [ha +/-]	Ändring i våningsyta [m ² vy +/-]
Sammanlagt	1,6800	100,0	8177	0,49	0,0000	2056
A sammanlagt	1,3110	78,0	8177	0,62	0,4820	3306
AL					-0,1809	-633
AK1					-0,1227	-368
AKR-3	0,8012	61,1	6210	0,78	0,8012	6210
AL-4	0,3249	24,8	1320	0,41	0,3249	1320
ALK					-0,5254	-3870
AP-4	0,1849	14,1	647	0,35	0,1849	647
P sammanlagt						
Y sammanlagt						
C sammanlagt						
K sammanlagt					-0,3736	-1250
KLH-1					-0,3736	-1250
T sammanlagt						
V sammanlagt						
R sammanlagt						
L sammanlagt	0,3690	22,0			-0,1084	
Gator	0,3205	86,9			0,0143	
Lättrafikgat.	0,0485	13,1			-0,0076	
AA					-0,1151	
E sammanlagt						
S sammanlagt						
M sammanlagt						
W sammanlagt						

Underjordiska utrymmen	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [m ² vy]	Ändring i areal [ha +/-]	Ändring i våningsyta [m ² vy +/-]
Sammanlagt	0,1157	6,9	1157	0,1157	1157
ma-1	0,1157	100,0	1157	0,1157	1157

Byggnadsskydd	Skyddade byggnader		Ändring i skyddade byggnader	
	[antal]	[m ² vy]	[antal +/-]	[m ² vy +/-]
Sammanlagt	2		2	
Detaljplan	2		2	