



Julkaisupäivä

21.2.2022

Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillysnschef

18.02.2022

§ 1/2022

**Päätös ilmoituksesta joka koskee melua ja tärinää aiheuttavaa tilapäistä toimintaa /
Beslut om anmälan angående verksamhet som tillfälligt förorsakar buller och
skakning – T2H Vantaa Oy, Gneissikaari 16, Söderkulla**

Ilmoittaja T2H Vantaa Oy
Vantaankoskentie 14
01670 Vantaa

Y-tunnus 3146559-9

Sijainti Gneissikaari 16
01150 Söderkulla



Asia

Louhinnassa on kyseessä kolmen asuinkerrostalon esirakentamisesta. Sipoon rakennus- ja ympäristövaliokunta on myöntänyt yhdelle jo rakennuslupa 18.8.2021 § 72. Toinen asuinkerrostalon rakennuslupa on vireillä ja kolmas lupahakemus valmisteilla.

Ilmoituksen mukaan louhintoja tehdään 1.3 – 30.9.2022 ma-pe klo 7.00-18.00.

Kallionporaus tapahtuu hydraulisella poravaunulla (1-2 kpl). Lisäksi häiriötä syntyy louheen lastaamisesta ja räjäytyksistä. Melutason on arvioitu olevan noin 10 metrin päässä seuraava: poravaunu 92-95 db, kaivinkone 81-83 db, louheen lastaus 84-86 db. Louhittavan



kallion määrä on 3 200 ktr-m³, mikä kuljetetaan pois sellaisenaan. Hetkellisesti lähimmät häiriintyvät kohteet ovat luhtitalot ositteessa Gneissikaari 17, joihin on matkaa 18-22 m.

Tärinää estetään oikealla louhinnan kenttäkoolla ja panostuksella. Melun leviämistä ympäristöön ehkäistään tarvittaessa väliaikaisilla melusuojauksilla, mikäli ne ovat työteknisesti mahdollisia. Tärinää seurataan tärinämittareilla louhintakonsultin tekemän suunnitelman mukaan. Melua seurataan työmaaseurantana ja tarvittaessa tehdään mittauksia.

Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut tiedottavansa lähiasukkaita talo-, huoneisto- tai porraskäytäväkohtaisesti.

Asian käsittely

Meluilmoitus on saapunut 21.1.2022 Sipoon ympäristövalvonnan viranomaissähköpostiin ja toiminnanharjoittaja on viranomaisen pyynnöstä jättänyt ilmoituksen Lupapisteeseen 31.1.2022.

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole kuulutettu eikä pyydetty lausuntoja, koska ilmoitetun toiminnan ei katsota olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminta-ajat, toiminnan kesto sekä tässä päätöksessä annetut määräykset.

Ympäristövalvontapäällikön päätös

Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunnan 17.5.2018 (55 §) tekemän päätösvallan delegointipäätöksen nojalla ympäristövalvontapäällikkö hyväksyy T2H Vantaa Oy:n ilmoituksen ja antaa sen johdosta seuraavat toimintaa koskevat määräykset ja ohjeet:

1. Louhintatyöt saa aloittaa asuinkerrostalon osalta, jolla on lainvoimainen rakennuslupa. Sama pätee myöhemmin myönnettyille asuinkerrostaloille.
2. Ilmoituksen mukaiset työt tulee saattaa valmiiksi 30.9.2022 mennessä.
3. Sallitut louhintaan liittyvät työajat ovat maanantaista perjantaihin kello 7.00-18.00, **poislukien juhlapyhät**.
4. Työskentelyalue tulee aidata niin, että ekvivalenttinen melutaso jää toiminta-aikana alle 80 dB Leq (A) työmaalueen ulkopuolella.
5. Tärinäherkät kohteet ja laitteet tulee kartoittaa ennen töiden aloittamista ja vähintään kahteen kohteeseen tulee asentaa tärinämittarit.



6. Työt tulee suorittaa siten, että niistä ei aiheudu vahinkoa rakennuksille, putkistoille tai muita rakennelmia tai tärinäherkille laitteille.
7. Kivipölyn leviämistä rakennusten, laitteiden ja esineiden pinnoille tulee seurata ja tarvittaessa pölyntorjuntaa tulee tehostaa. Toiminta on keskeytettävä, jos haitta on ilmeinen.
8. Vähintään viisi (5) päivää ennen töiden aloittamista tulee tiedottaa kirjallisesti 100 metrin etäisyydellä olevia asukkaita ja alueella toimivia toiminnanharjoittajia. Tiedotteesta on käytävä ilmi vähintään työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä toiminnan vastuuhenkilö yhteystiedot, josta hänet tavoittaa töiden aikana. Jos louhintatöiden välissä on useampi viikko tai yhteystiedot muuttuvat, tulee tiedote toimittaa uudestaan.
9. Jos toiminnasta ilmenee sellaista meluhaittaa, jota tätä päätöstä tehtäessä ei ole otettu huomioon tai toiminnasta aiheutuva meluhaitta on arvioitua suurempi, voidaan tässä päätöksessä annettuja määräyksiä tarkentaa.

Toimeenpano

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen johdosta annetussa päätöksessä on katsottu tarpeelliseksi antaa määräykset toiminnasta aiheutuvan haitan minimoimiseksi.

Ilmoituksen johdosta annetussa päätöksessä on katsottu tarpeelliseksi antaa määräykset toiminnasta aiheutuvan haitan minimoimiseksi.

Määräykset 1-3

Toiminnanharjoittajan esittämät toiminta-ajat on hyväksytty muutoin, mutta mahdolliset juhlapyhät on rajattu toiminta-aikojen ulkopuolelle lähiasukkaiden riittävän lepo- ja virkistysajan turvaamiseksi.

Määräykset 4-7

Määräykset on annettu, jottei työstä aiheutuisi kohtuutonta melu-, tärinä- tai pölyhaittaa lähialueen toiminnanharjoittajille ja asukkaille.

Määräys 8

Tiedottamisella mahdollistetaan lähistön ja urakoitsijan vuorovaikutus ja mahdollistetaan asukkaiden omat ennakko- ja varatoimenpiteet haittojen minimoimiseksi.



Julkaisupäivä

21.2.2022

Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef

18.02.2022

§ 1/2022

Määräys 9

Toiminnan aiheuttamaa melua on torjuttava kaikin käyttökelpoisin menetelmin ja parasta käyttökelpoista tekniikkaa käyttäen

Oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 118, 121, 122, 200, 205 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014): 24, 26 §
Sipoon kunnan tekniikka- ja ympäristöosaston toimintasääntö
ympäristövalvonnan ratkaisuvallan toimivaltajako 17.5.2018 § 55
Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2.9.2020 § 84

Kyttälä Christel

Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef

Käsittelymaksu:

1140 euroa

Päätöksen käsittelymaksu perustuu hyväksytyyn taksaan.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä peritystä maksusta saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Viimeinen valituspäivä on 30.3.2022.

Liitteet

Valitusosoitus

Asian valmistelija

ympäristötarkastaja Anu Juvonen



VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen	Sipoon kunnan ympäristövalvontapäällikön päätökseen ja/tai päätökseen asian käsittelystä peritystä maksusta saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta .	
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä päivää määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy 30.3.2022 .	
Valitusoikeus	Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuin ympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, sijaintikunta ja vaikutusalueen kunnat ja niiden ympäristönsuojeluviranomaiset, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.	
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - valittajan nimi, kotikunta ja mihin valitusoikeus perustuu - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle) - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla) 	
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä <ul style="list-style-type: none"> - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta 	
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet . Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.	
Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot	käyntiosoite: postiosoite: sähköposti: puhelin: faksi: sähköinen asiointipalvelu: aukioloaika:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs PL 204, 65101 Vaasa vaasa.hao@oikeus.fi 029 56 42780 029 56 42760 https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet ma-pe klo 8–16.15
Oikeudenkäyntimaksu	Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.	



BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet	Ändring i Sibbo kommuns miljötillsynschefs beslut och/eller beslut om avgift för behandling av ärendet får sökas genom besvär hos Vasa förvaltningsdomstol .	
Besvärstid	Tiden för anförande av besvär är trettio (30) dagar från delfäendet av beslutet, dock så att sagda dag inte räknas med. Delfäendet anses ha skett den sjunde (7:e) dagen efter publiceringstidpunkten. Besvärstiden utgår 30.3.2022.	
Besvärsrätt	Beslutet kan överklagas av parterna, samt av registrerade föreningar eller stiftelser vilkas syfte är att främja miljöskydd, hälsoskydd eller naturvård eller trivseln i boendemiljön inom det område som påverkas, placeringskommunen och kommunerna inom det område som påverkas samt deras miljövårdsmyndigheter, närings-, trafik- och miljöcentralerna och andra myndigheter som bevakar allmänt intresse i ärendet.	
Besvärets innehåll	I besvärsskriften som riktas till Vasa förvaltningsdomstol ska följande meddelas <ul style="list-style-type: none"> - det beslut i vilket ändring söks - ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på - den postadress och det telefonnummer samt den eventuella e-postadress under vilka ändringssökanden kan tillställas meddelanden i saken (om kontaktinformationen ändras ska Vasa förvaltningsdomstol underrättas) - till vilka delar ändring söks i beslutet - vilka ändringar som yrkas i beslutet – de grunder på vilka ändring yrkas - ändringssökandens, den lagliga företrädarens eller ombudets underskrift, om inte besvärsskriften tillställs elektroniskt (per telefax eller e-post) 	
Bilagor till besvärsskriften	Till besvärsskriften ska fogas <ul style="list-style-type: none"> - de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har tillställts myndigheten - fullmakt för eventuellt ombud eller, om besväret tillställs elektroniskt, en utredning över ombudets behörighet. 	
Inlämning av besvär	Besvärsskriften med bilagor ska lämnas till Vasa förvaltningsdomstol. Besvär kan anföras via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv . Besvärsskriften med bilagor kan också sändas per post, telefax eller e-post. Besvärsskriften ska vara framme under tidsfristens sista dag före tjänstetidens slut. En besvärsskrift som tillställs elektroniskt (per telefax eller e-post) ska tillställas så att den finns till förfogande i den mottagande anordningen eller datasystemet under tidsfristens sista dag före tjänstetidens slut.	
Kontaktuppgifter till Vasa förvaltningsdomstols registratur	besöksadress: postadress: e-post: telefon: telefax: elektronisk ärendehanteringstjänst: öppetid:	Korsholmsesplanaden 43, 4 vån. PB 204, 65101 Vasa vaasa.hao@oikeus.fi 029 564 2780 029 564 2760 https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet måndag–fredag kl. 8–16.15
Rättegångsavgift	För behandling av ärendet vid Vasa förvaltningsdomstol tas av ändringssökanden ut en rättegångsavgift på 260 euro. Rättegångsavgiften tas inte ut om förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden. Avgifter tas inte heller ut i vissa ärenden eller hos dem som enligt bestämmelser någon annanstans i lag är befriade från avgifter. Betalningsskyldig är den som har inlett saken och avgiften är per besvärsskrivelse.	