



KIINTEISTÖREKISTERIOTE 16.5.2016
Rekisteriyksikkö 753-429-4-12 FAGERÖ

Sivu 1 (2)

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	753-429-4-12	Rekisteröintipvm:	24.9.1964
Nimi:	FAGERÖ	Kokonaispinta-ala:	99,29 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	98,71 ha
Kunta:	Sipoo (753)	Vesipinta-ala:	0,5750 ha
Arkistoviite:	27:51	Palstojen lukumäärä:	12

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 24.9.1964		
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:		
Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)	Vesipinta-ala (ha)
753-429-4-10 FAGERÖ	98,7100	0,5750
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha): 99,2850	98,7100	0,5750

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1)	Aikaisemmin perustetut rasitteet koskevat tätä rekisteriyksikköä	
2)	Suojeltu luontotyyppi (Y2000-32218)	
	Suojeltu luontotyyppi /1	Rekisteröintipvm: 29.9.2000
	Rasitettu: <u>753-429-4-12 FAGERÖ</u>	
	Suojeltu luontotyyppi /2	Rekisteröintipvm: 29.9.2000
	Rasitettu: <u>753-429-4-12 FAGERÖ</u>	
3)	Eriyisesti suojeltavan lajin esiintymispaikka (Y2001-15338)	
	Viranomainen: Uudenmaan ympäristökeskus Päätös: 23.11.2000 / LUO 1356	
	Rasitettu: <u>753-429-4-12 FAGERÖ</u>	Rekisteröintipvm: 10.3.2001
4)	Eriyisesti suojeltavan lajin esiintymispaikka (Y2004-17050)	
	Viranomainen: Uudenmaan ympäristökeskus Päätös: 18.12.2003 / LUO 1441	
	Rasitettu: <u>753-429-4-12 FAGERÖ</u>	Rekisteröintipvm: 14.4.2004
5)	Venevalkama (000-2010-K810)	
	Oikeutetut: 753-429-4-1 SOLHEM	Rekisteröintipvm: 12.1.2010
	Rasitetut: <u>753-429-4-12 FAGERÖ</u>	Voimaantulopvm: 1.2.1934
6)	Tieoikeus (000-2010-K812)	
	Tieoikeus /1	Rekisteröintipvm: 12.1.2010
	Oikeutetut: 753-429-4-1 SOLHEM	Voimaantulopvm: 1.2.1934
	Rasitetut: <u>753-429-4-12 FAGERÖ</u>	



KIINTEISTÖREKISTERIOTE 16.5.2016
Rekisteriyksikkö 753-429-4-12 FAGERÖ

Sivu 2 (2)

Tieoikeus /2

Oikeutetut: 753-429-4-1 SOLHEM
Rasitetut: 753-429-4-12 FAGERÖ

Rekisteröintipvm: 12.1.2010
Voimaantulopvm: 1.2.1934

7) Laituri (000-2010-K840)

Oikeutetut: 753-429-4-7 LILLKLOBB
Rasitetut: 753-429-4-12 FAGERÖ

Rekisteröintipvm: 12.1.2010
Voimaantulopvm: 1.10.1956

8) Laituri (000-2010-K868)

Oikeutetut: 753-429-4-9 STORKLOBB
Rasitetut: 753-429-4-12 FAGERÖ

Rekisteröintipvm: 12.1.2010
Voimaantulopvm: 18.9.1958

9) Veden ottaminen (000-2015-K16350)

Oikeutetut: 753-429-4-7 LILLKLOBB, 753-429-4-9 STORKLOBB
Rasitetut: 753-429-4-12 FAGERÖ

Rekisteröintipvm: 18.3.2015
Voimaantulopvm: 1.10.1956

10) Tieoikeus (000-2015-K16356)

Oikeutetut: 753-429-4-7 LILLKLOBB, 753-429-4-9 STORKLOBB
Rasitetut: 753-429-4-12 FAGERÖ

Rekisteröintipvm: 18.3.2015
Voimaantulopvm: 1.10.1956

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Kiinteistöllä on osuuksia:

1) Yhteinen vesialue 753-429-876-2 VATTENOMRÅDE

Rekisteröintipvm: 22.11.1995
Osuuden suuruus: 0,120100 / 0,124400

Kiinteistöllä ei ole osuuksia:

1) Muut yhteiset alueet Ei osuutta

Rekisteröintipvm: 5.2.2008

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

Muita tietoja

**1) Kartatta
(SENASTE KARTA 101,530 HA)**

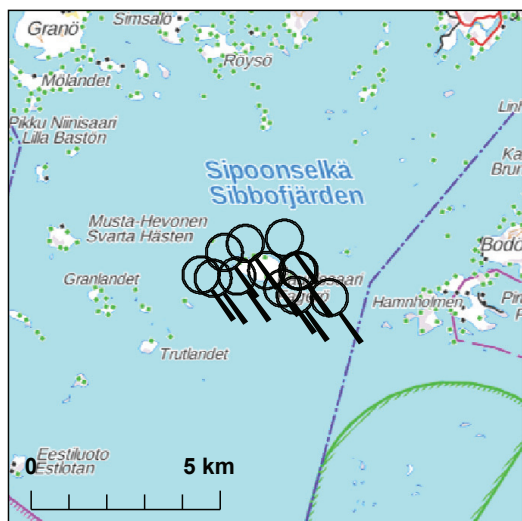
Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.5.2016.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



KIINTEISTÖREKISTERIN KARTTAOTE 16.5.2016
Rekisteriyksikkö 753-429-4-12 FAGERÖ

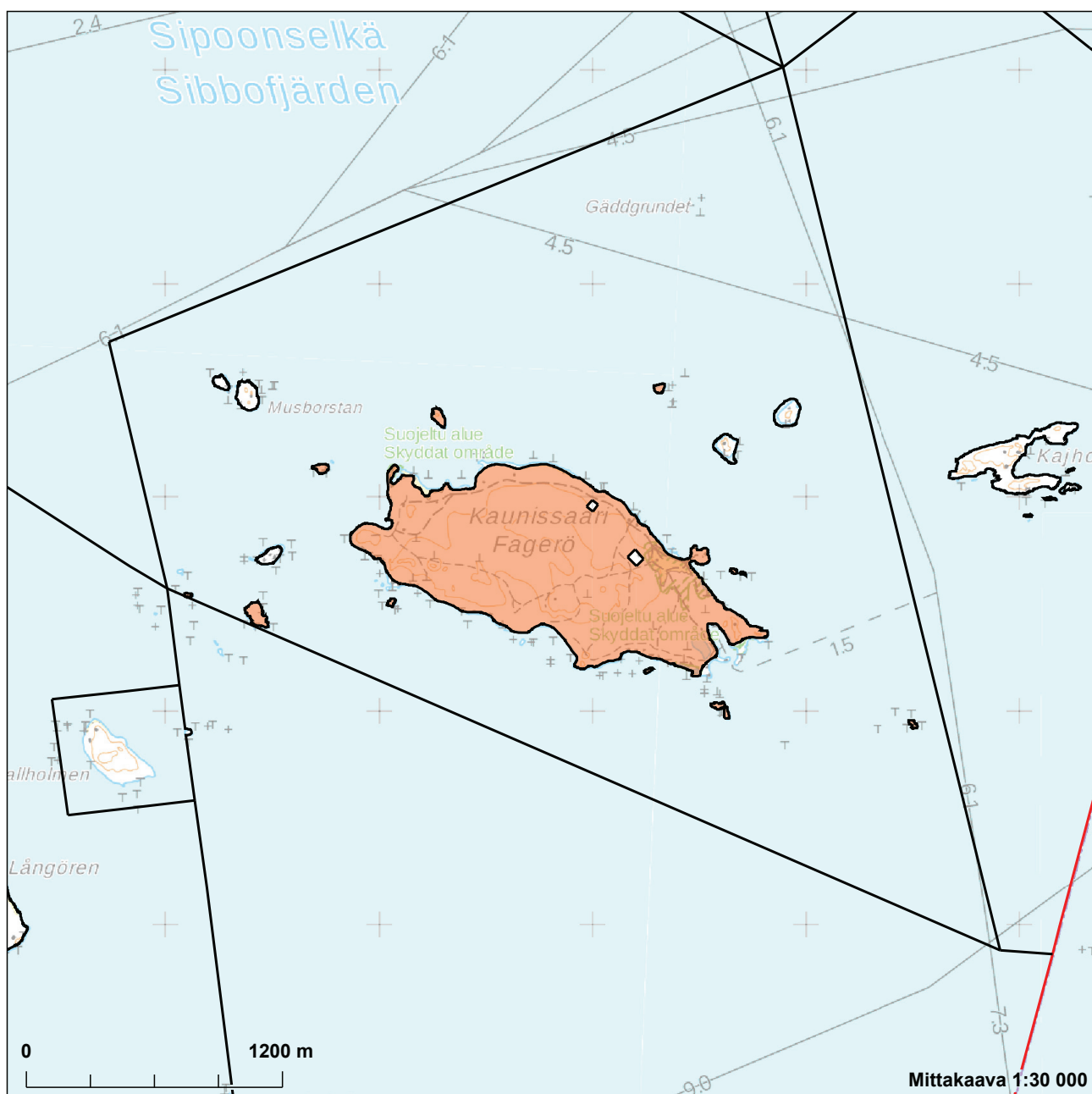
Sivu 1 (13)



Kiinteistötunnus: 753-429-4-12
Nimi: FAGERÖ
Rekisteriyksikkölaji: Tila
Kunta: Sipoo (753)
Palstojen lukumäärä: 12

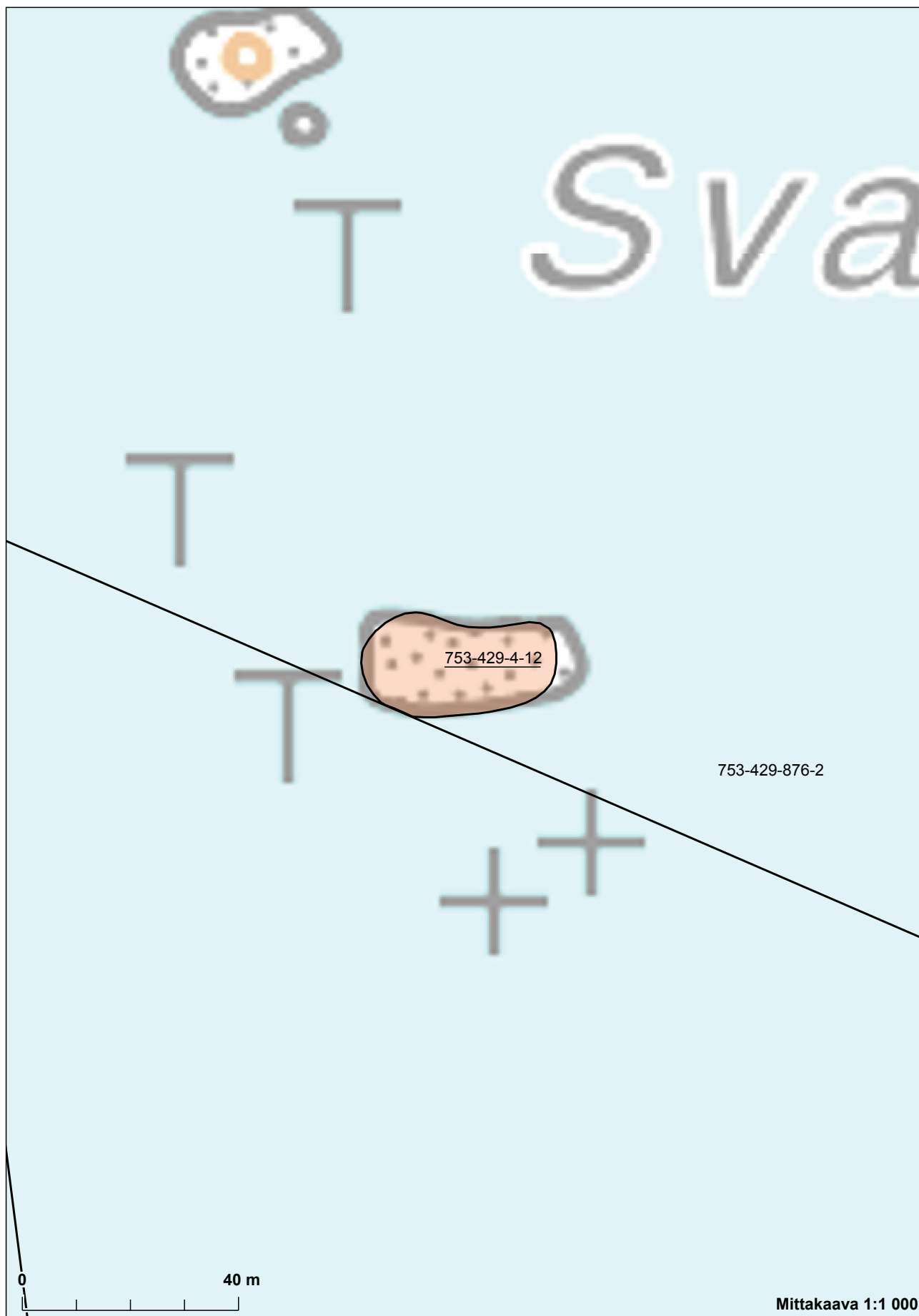
Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.5.2016.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Koordinaatisto: ETRS-TM35FIN
Taustakartta on viitteellinen.

6669172
410358



6671661

6671418

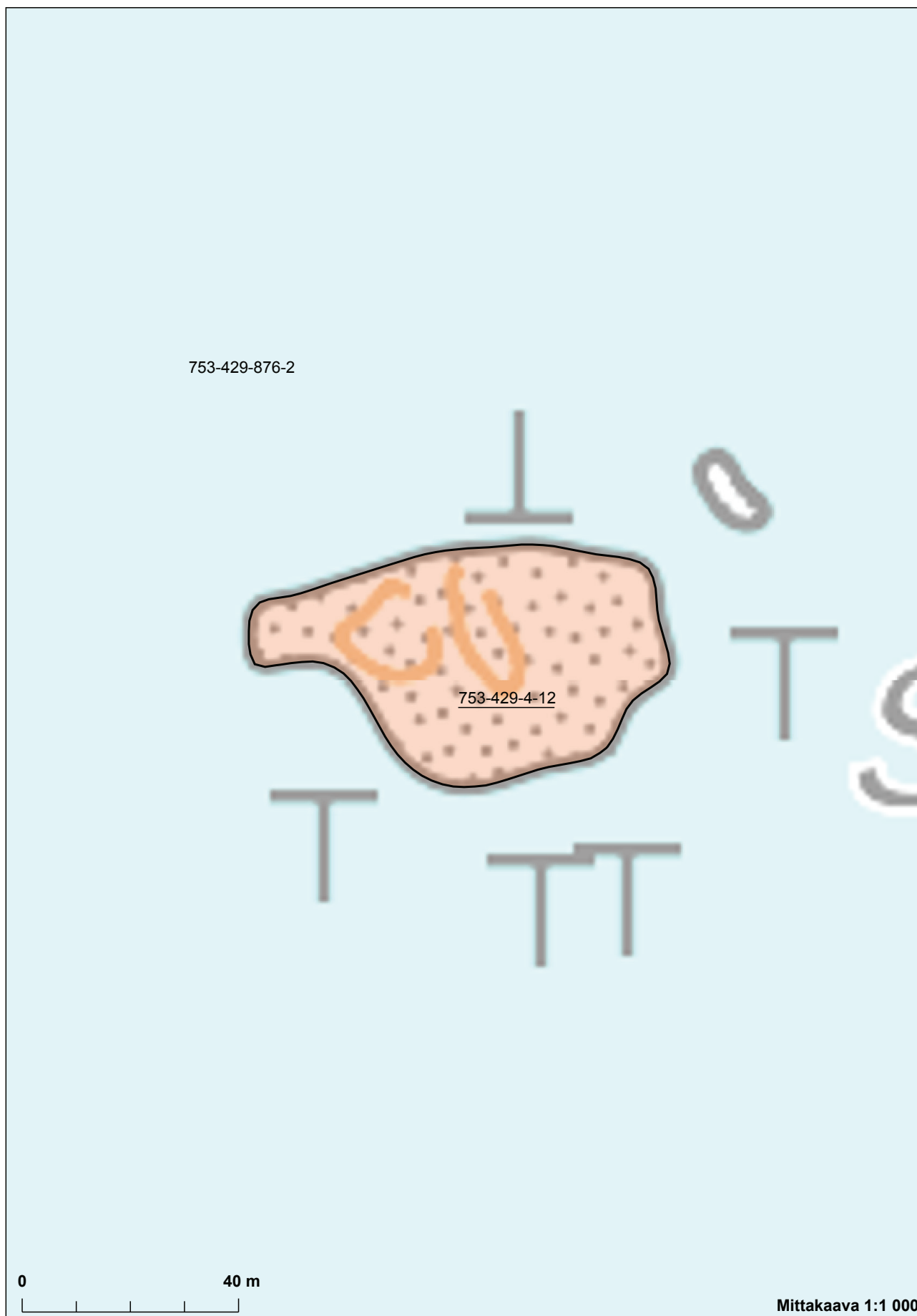




KIINTEISTÖREKISTERIN KARTTAOTE 16.5.2016
Rekisteriyksikkö 753-429-4-12 FAGERÖ

Sivu 4 (13)

6672252

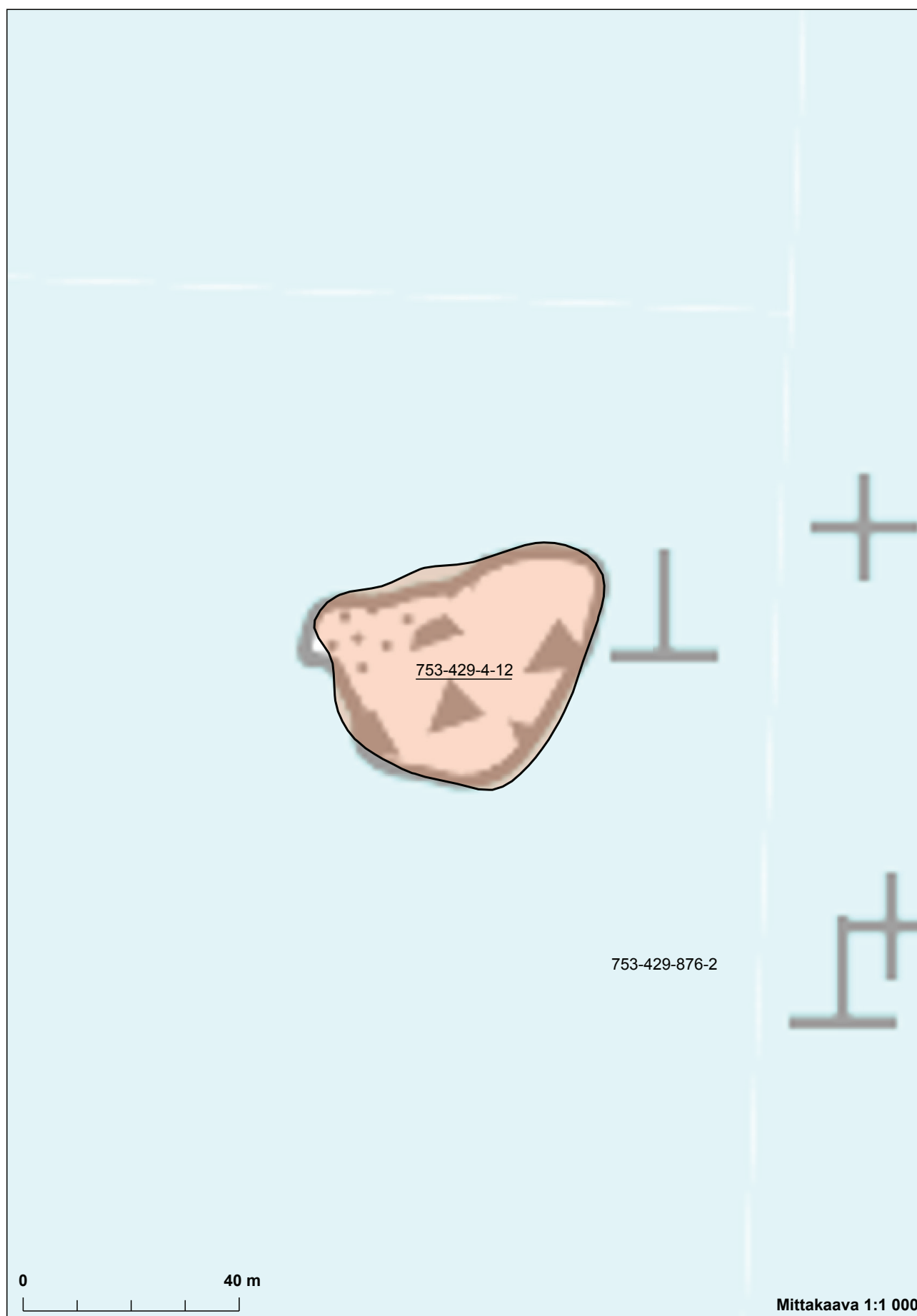




6672490



6672247

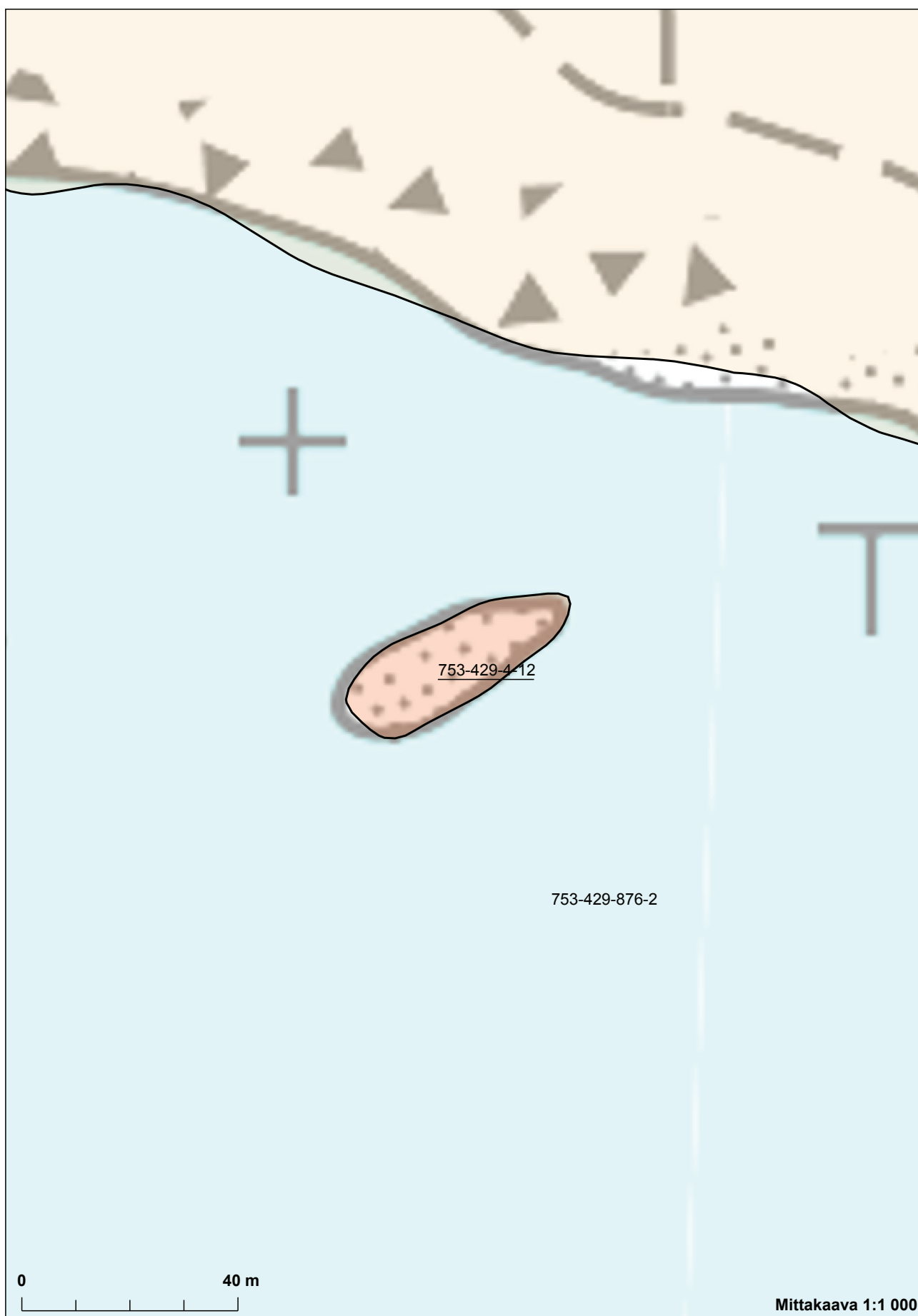


6672629

0 40 m

Mittakaava 1:1 000





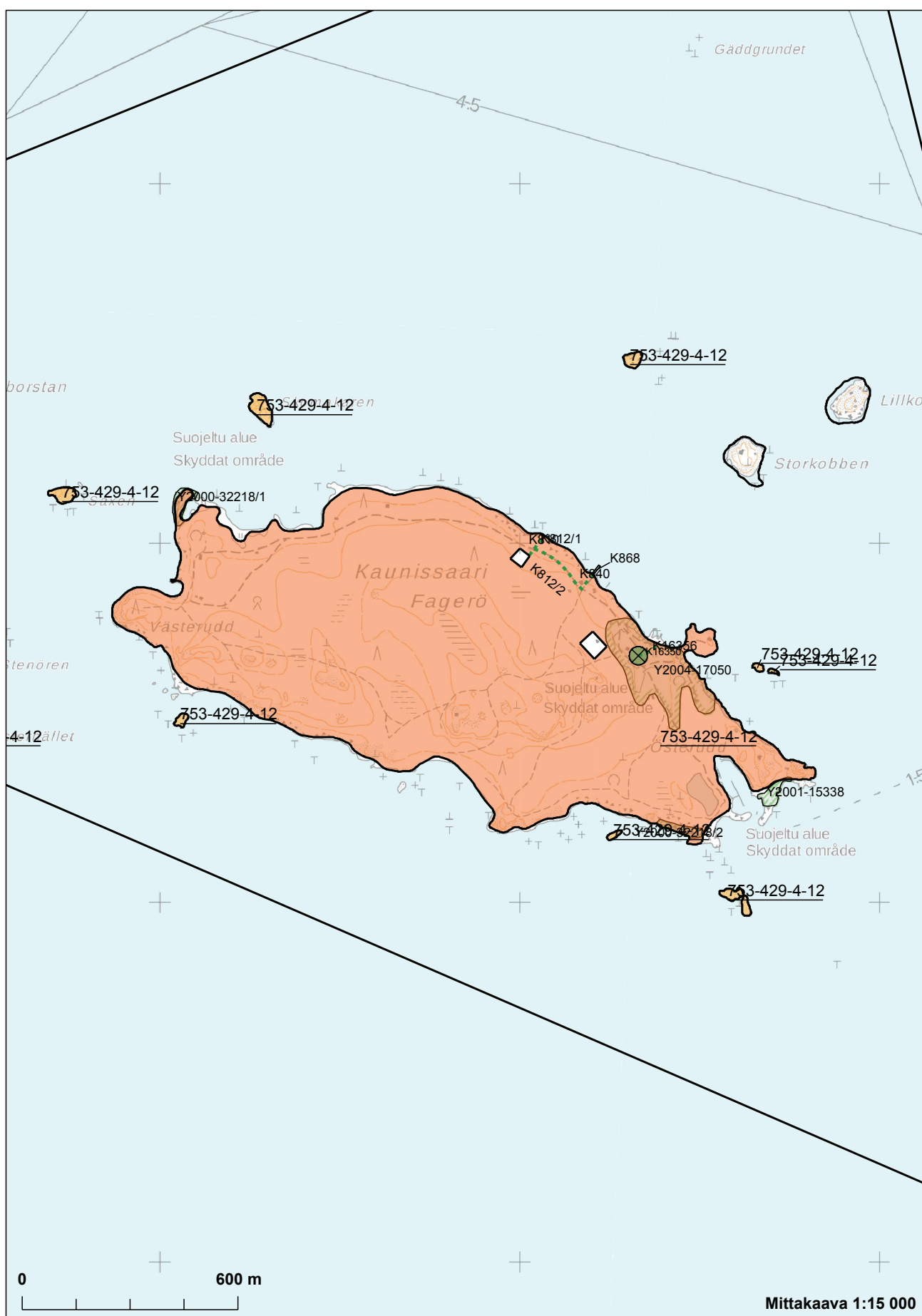
6671307

6671064



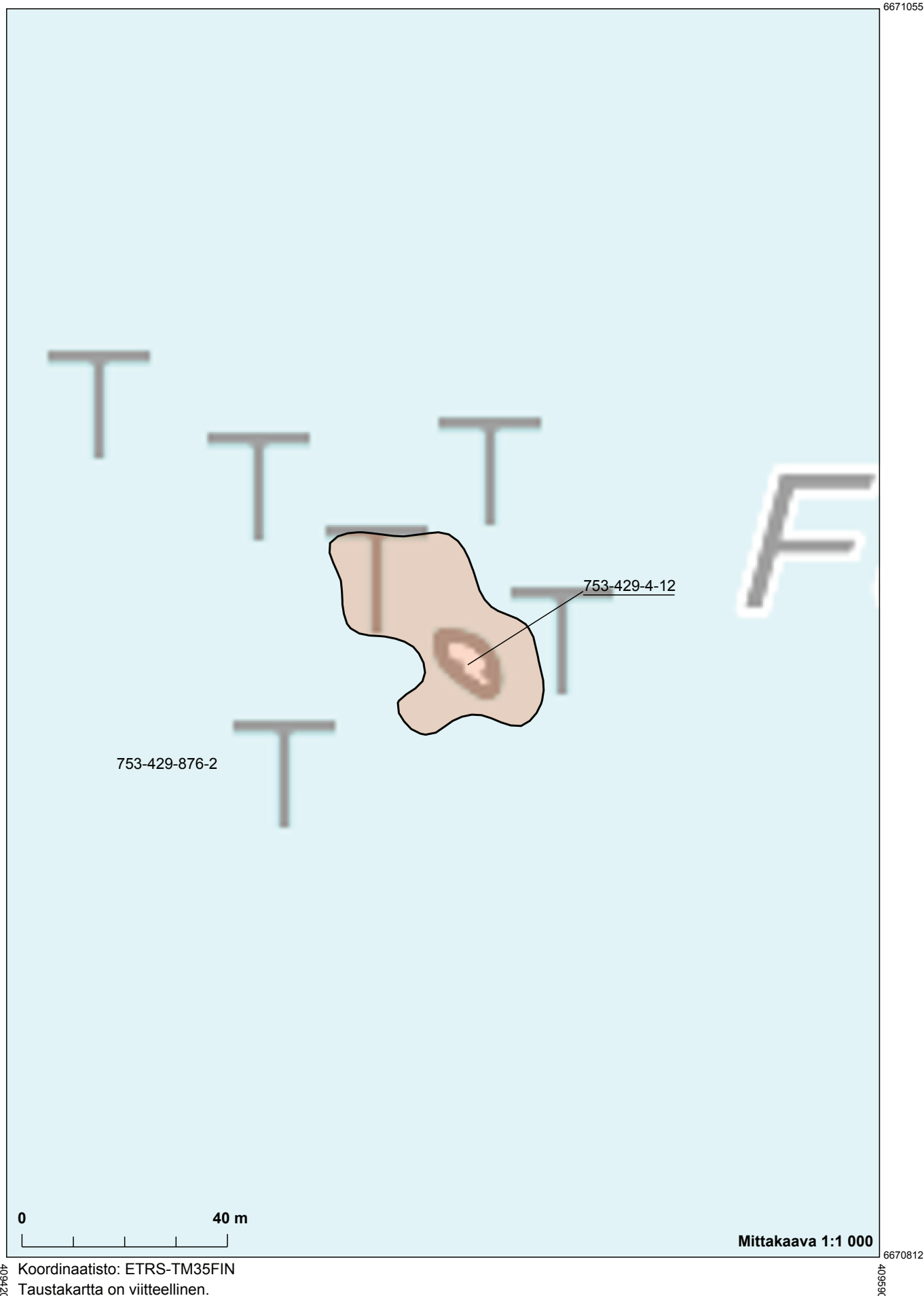
KIINTEISTÖREKISTERIN KARTTAOTE 16.5.2016
Rekisteriyksikkö 753-429-4-12 FAGERÖ

Sivu 9 (13)



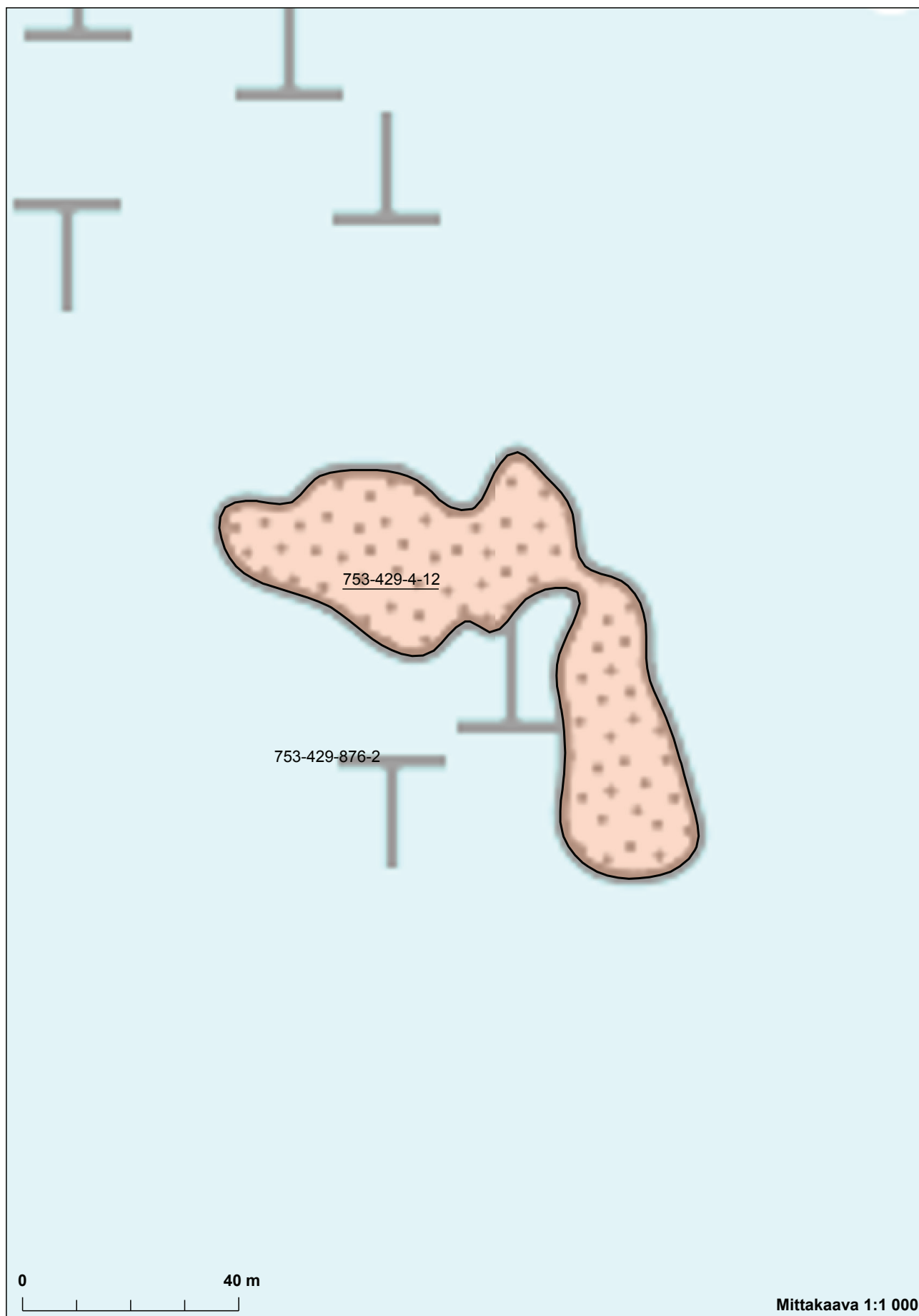
6673479

6669834



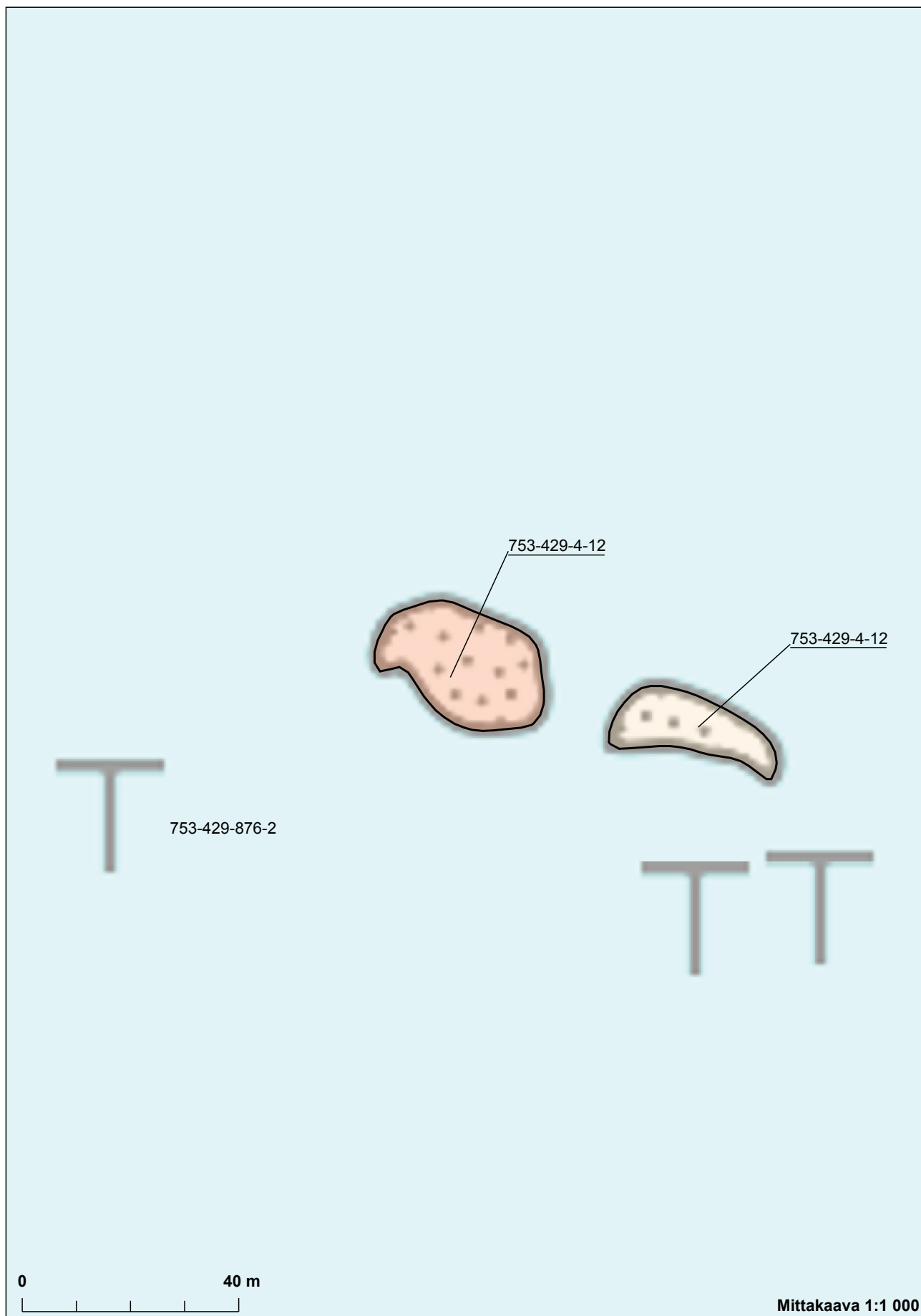


6671122



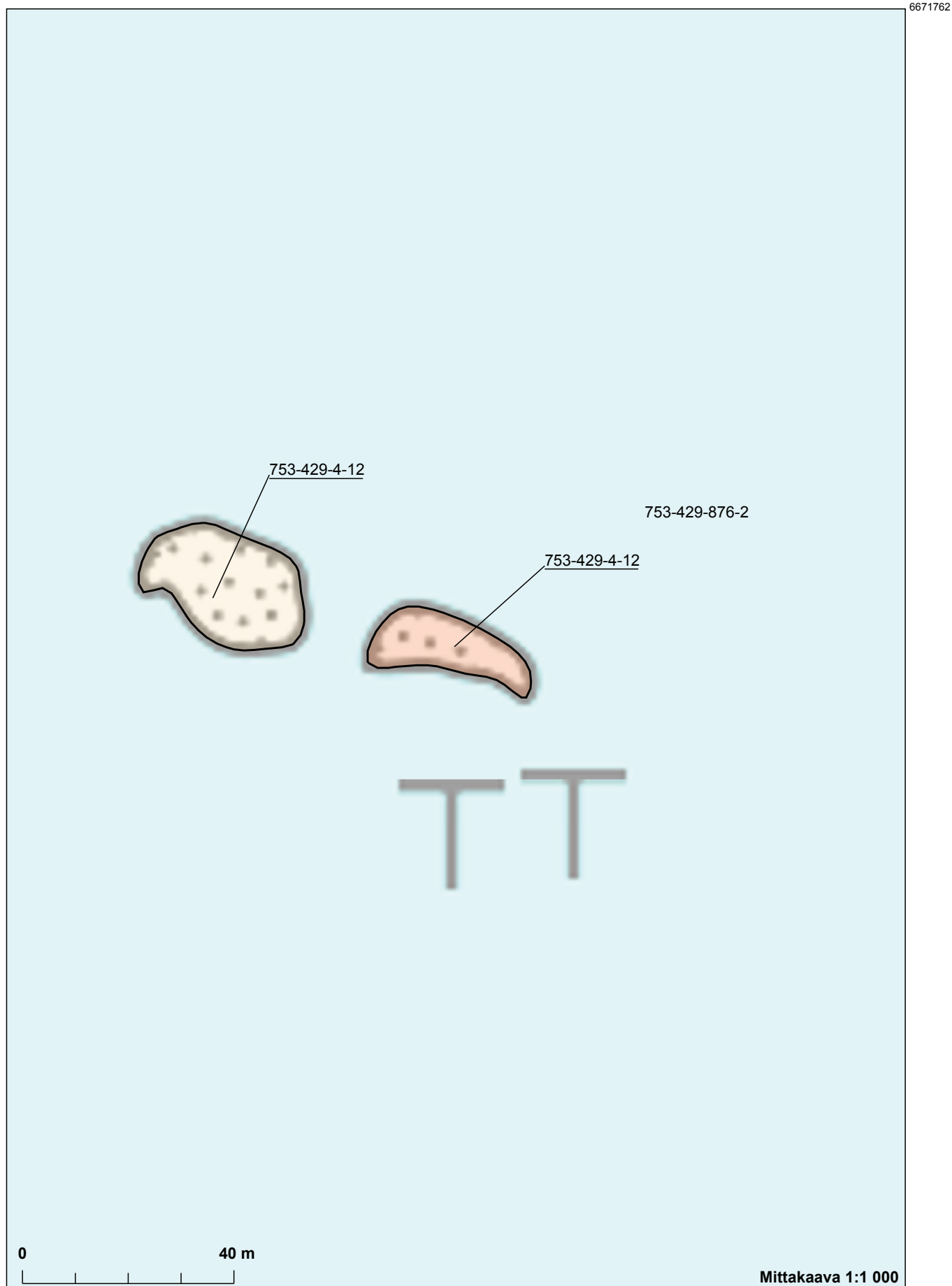


6671774



6671531

408750





Perustiedot

Kiinteistötunnus:	753-429-4-1	Rekisteröintipvm:	1.2.1934
Nimi:	SOLHEM	Kokonaispinta-ala:	0,1392 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,1392 ha
Kunta:	Sipoo (753)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	27:7		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 1.2.1934	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä: 753-429-4-0 FAGERÖ	Maapinta-ala (ha) 0,1392
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	0,1392

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Venevalkama (000-2010-K810)	Rekisteröintipvm: 12.1.2010 Voimaantulopvm: 1.2.1934
Oikeutetut: <u>753-429-4-1 SOLHEM</u> Rasitetut: 753-429-4-12 FAGERÖ	
2) Tioikeus (000-2010-K812)	Rekisteröintipvm: 12.1.2010 Voimaantulopvm: 1.2.1934
Tioikeus /1	
Oikeutetut: <u>753-429-4-1 SOLHEM</u> Rasitetut: 753-429-4-12 FAGERÖ	
Tioikeus /2	Rekisteröintipvm: 12.1.2010 Voimaantulopvm: 1.2.1934
Oikeutetut: <u>753-429-4-1 SOLHEM</u> Rasitetut: 753-429-4-12 FAGERÖ	

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Kiinteistöllä ei ole osuuksia:	
1) Yhteiset vesialueet Ei osuutta (FAREGÖ HEMMANS)	

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

Muita tietoja

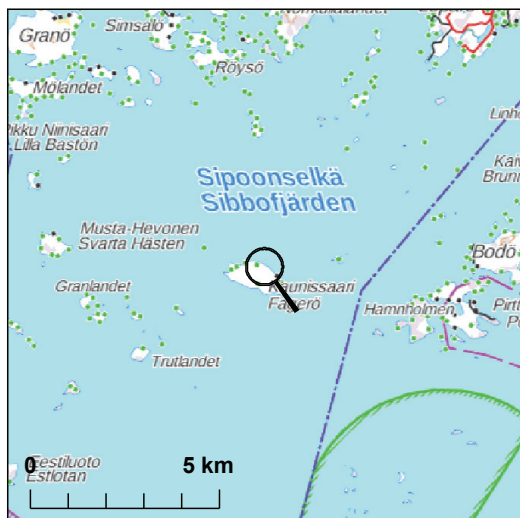
Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.5.2016.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



KIINTEISTÖREKISTERIN KARTTAOTE 16.5.2016
Rekisteriyksikkö 753-429-4-1 SOLHEM

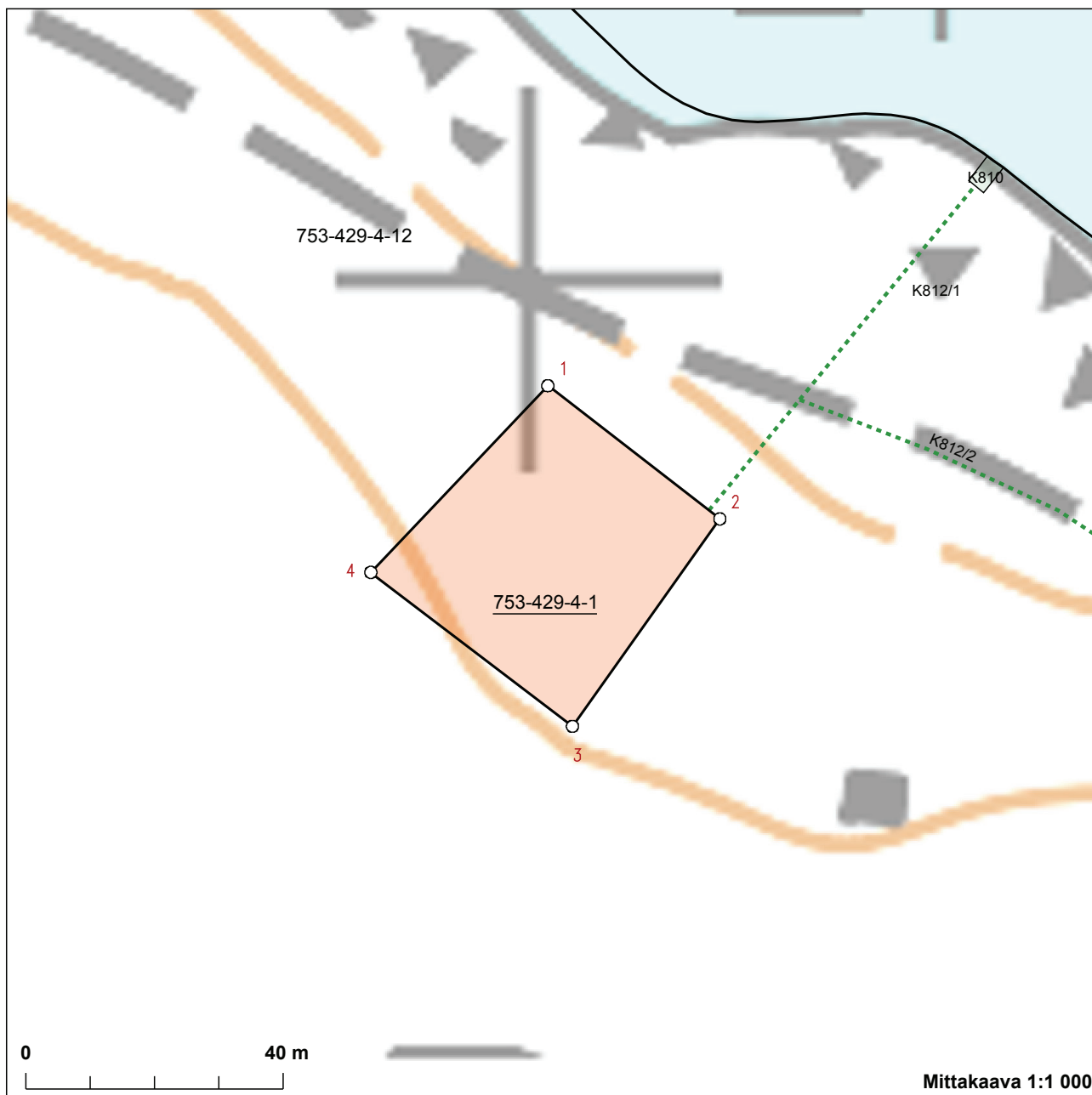
Sivu 1 (1)



Kiinteistötunnus: 753-429-4-1
Nimi: SOLHEM
Rekisteriyksikkölaji: Tila
Kunta: Sipoo (753)
Palstojen lukumäärä: 1

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.5.2016.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Mittakaava 1:1 000

6671872



KIINTEISTÖREKISTERIOTE 16.5.2016
Rekisteriyksikkö 753-429-4-3 ANNEBO

Sivu 1 (1)

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	753-429-4-3	Rekisteröintipvm:	2.2.1934
Nimi:	ANNEBO	Kokonaispinta-ala:	0,2918 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,2918 ha
Kunta:	Sipoo (753)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	27:6		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätos: Lohkominen Rekisteröintipvm: 2.2.1934	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä: 753-429-4-2 FAGERÖ	Maapinta-ala (ha) 0,2918
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	0,2918

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

		(X) = lakannut rekisteriyksikkö
1) Tieoikeus		
Oikeutettu: 753-429-4-3 ANNEBO		
Rasitetut: 753-429-4-4 (X) FAGERÖ		

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Kiinteistöllä ei ole osuuksia:	
1) Yhteiset vesialueet Ei osuutta (FAGERÖ HEMMANS)	

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.5.2016.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



KIINTEISTÖREKISTERIN KARTTAOTE 16.5.2016
Rekisteriyksikkö 753-429-4-3 ANNEBO

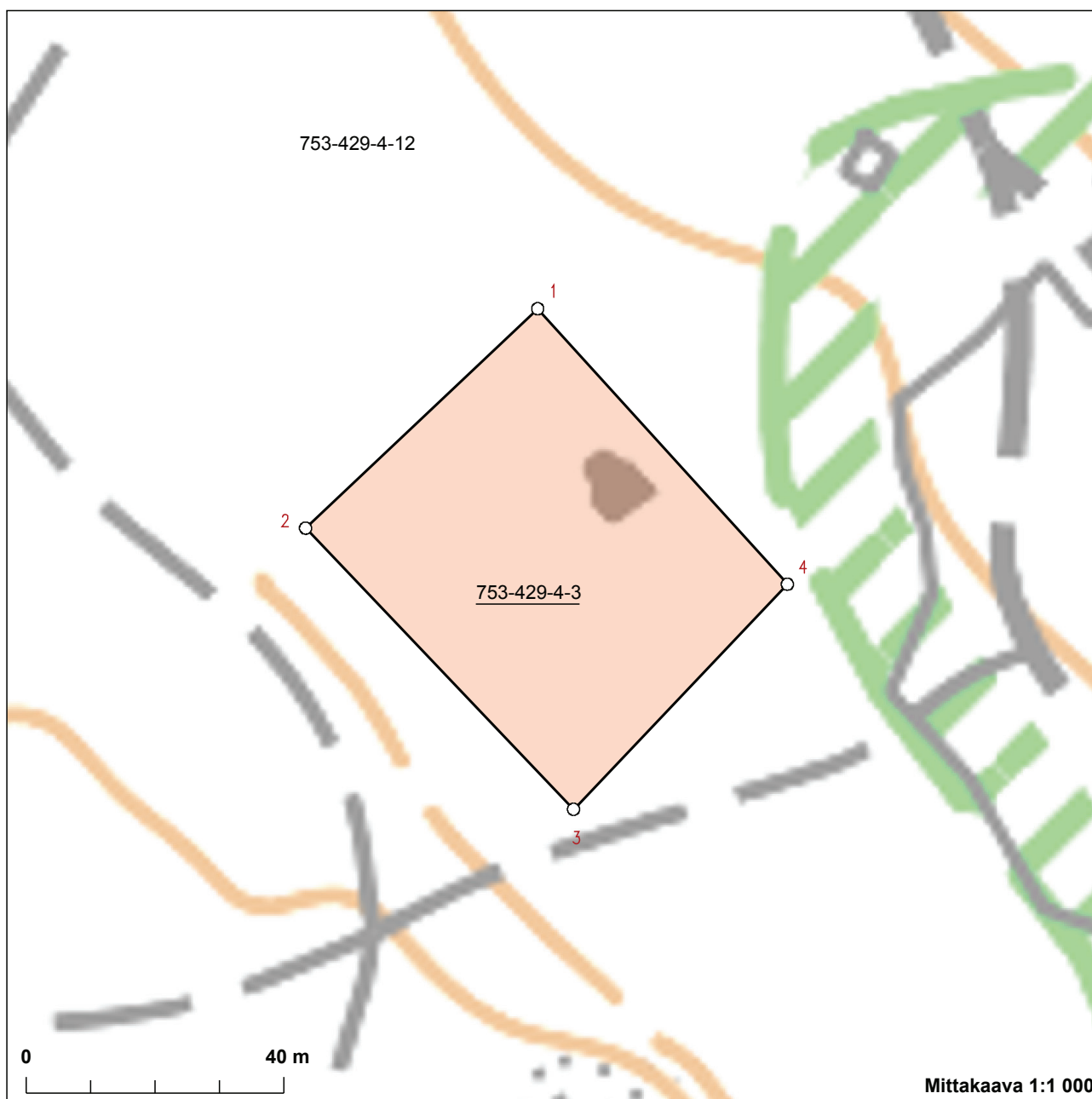
Sivu 1 (1)



Kiinteistötunnus: 753-429-4-3
Nimi: ANNEBO
Rekisteriyksikkölaji: Tila
Kunta: Sipoo (753)
Palstojen lukumäärä: 1

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.5.2016.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



6671799

Mittakaava 1:1 000



KIINTEISTÖREKISTERIOTE 16.5.2016
Rekisteriyksikkö 753-429-876-2 VATTENOMRÅDE

Sivu 1 (2)

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	753-429-876-2	Rekisteröintipvm:	22.11.1995
Nimi:	VATTENOMRÅDE	Kokonaispinta-ala:	816,5 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Yhteinen vesialue	Vesipinta-ala:	816,5 ha
Kunta:	Sipoo (753)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	27:14-		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös: Rekisteröintipvm: 22.11.1995	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	Vesipinta-ala (ha)
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	816,5000

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Vesilain mukainen käyttöoikeus (Y1999-11946)	Rekisteröintipvm: 15.6.1999
Oikeutetut: Helsinki (091)	
Rasitettu: <u>753-429-876-2 VATTENOMRÅDE</u>	

Osakaskunta

Järjestäytynyt osakaskunta	
Nimi:	Kaunissaaren yhteisen vesialueen osakaskunta
Yhteyshenkilö:	Mielonen Matti
	Toivonkatu 2 A , PL 4940, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Tieto perustuu osakaskunnan ilmoitukseen.	

Osaksluettelo

Osuudet yhteensä: 0,124400	
Osakkaat:	Osuuden suuruus:
753-429-4-5 TALLSKÄR-MÄNTYKARI	0,000900
753-429-4-7 LILLKLOBB	0,001500
753-429-4-9 STORKLOBB	0,001200
753-429-4-11 VÄSTRA STENÖREN	0,000700
753-429-4-12 FAGERÖ	0,120100

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäättökset

1) Osaksluettelon vahvistaminen	Rekisteröintipvm: 31.1.2008
---------------------------------	-----------------------------

Muita tietoja

1) VID I JORDREGISTRET 15.11.1937 ANTECKNAD STYCKNINGSFÖRRÄTTNING NR 29967 FÖR FASTIGHETERNA 4:5 OCH 4:6 SÅSOM SAMFÄLLT AVSKILT VATTENOMRÅDE
--



- | |
|---|
| 2) VID REGISTRERINGEN AV OMRÅDET HAR INTE KLARLAGTS ALLA TIDIGARE ÅTGÄRDER, SOM
BERÖRT OMRÅDET |
|---|

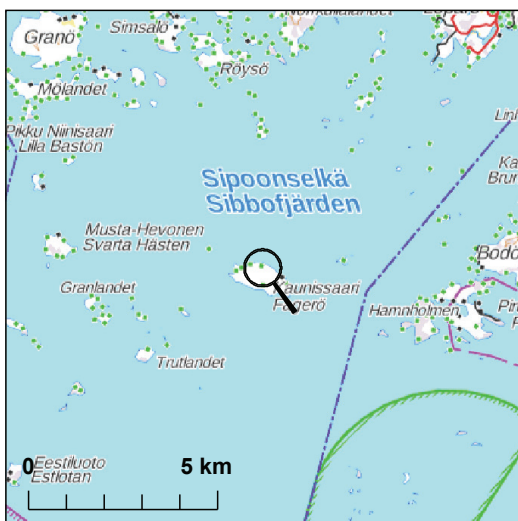
Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.5.2016.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



KIINTEISTÖREKISTERIN KARTTAOTE 16.5.2016
Rekisteriyksikkö 753-429-876-2 VATTENOMRÅDE

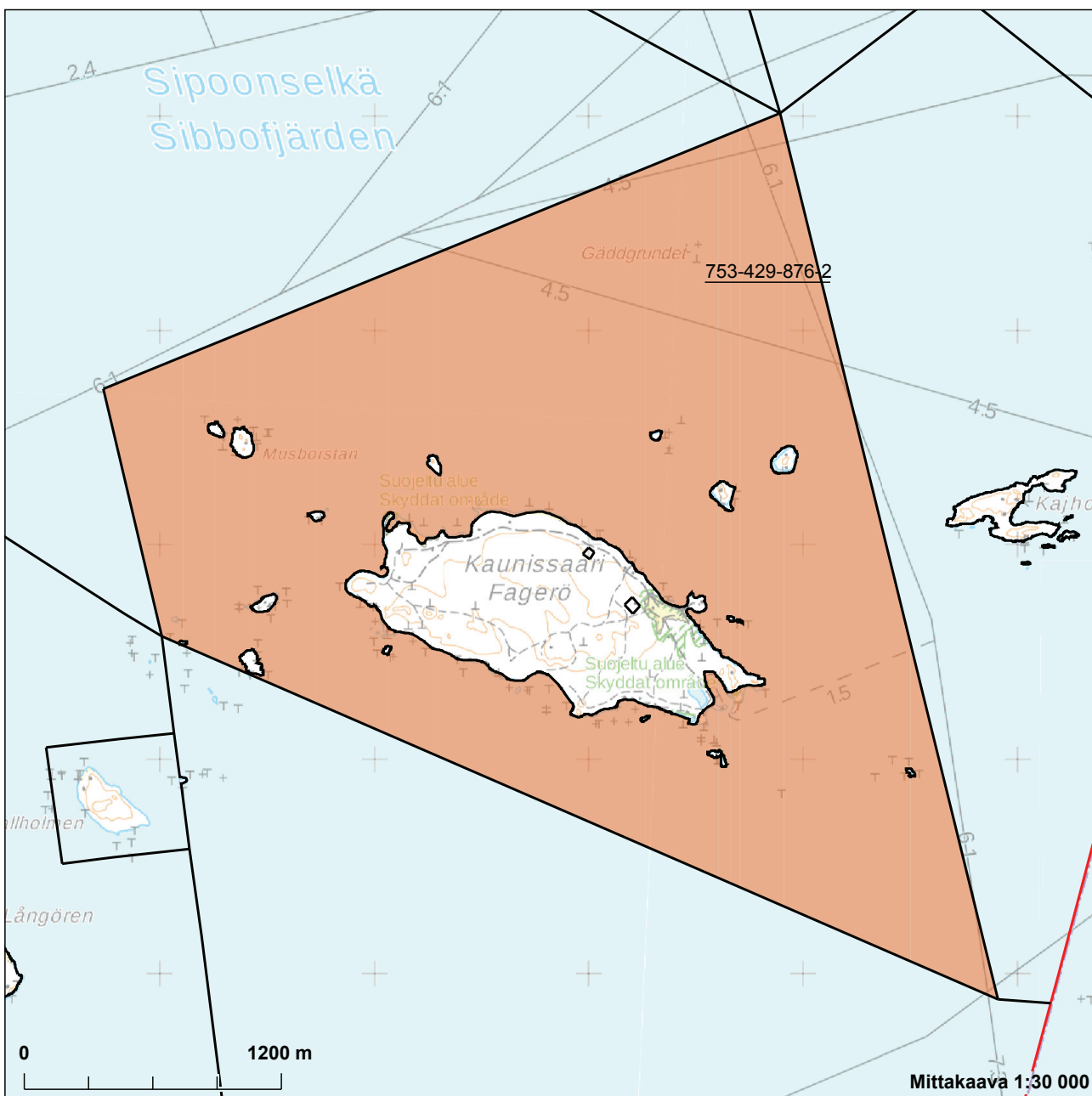
Sivu 1 (1)



Kiinteistötunnus: 753-429-876-2
Nimi: VATTENOMRÅDE
Rekisteriyksikkölaji: Yhteinen vesialue
Kunta: Sipoo (753)
Palstojen lukumäärä: 1

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.5.2016.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Mittakaava 1:30 000