

11.5.2021

Rakennus- ja ympäristövaliokunta  
Byggnads- och miljökottet

## Maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteislupahakemuksen vireilläolo

**Hakija** NCC Industry Oy, Mannerheimintie 103 A, 00280 Helsinki  
p. 050 316 5881  
Y-tunnus 1765515-0

**Paikka** Sipoon kunta, Linnanpellon kylä, kiinteistöt 753-402-3-41 ja 753-402-3-47. Sijainti Trankärrintien kaakkoispuolella.

**Toiminta** NCC Industry Oy on 23.4.2020 laittanut vireille Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunnassa ympäristönsuojelulain (527/2014) ja maa-aineslain (555/1981) mukaisen yhteislupahakemuksen.

Lupaa haetaan kallioaineksen ottoon, louhintaan ja murskauksen sekä pilaantumattomien VN 214/2007 alemmat ohjeavrot alittavien ylijäämämaiden vastaanottoon.

Ottotoiminta kohdistuu kiinteistölle Berget (753-402-3-47). Lupaa haetaan myös pilaantumattomien, VN 214/2007 alemmat ohjeavrot alittavien ylijäämämaiden vastaanottoon meluntorjunta- ja maisemointitarkoituksessa. Haettava kalliokiviainemäärä on 1 230 000 m<sup>3</sup> ja alin ottotaso on + 30 m. Vuosittain louhitaan keskimäärin 150 000 m<sup>3</sup>, enintään 190 000 m<sup>3</sup>. Vuosittain murskataan keskimäärin 397 500 t, enintään 503 500 t. Pilaantumattomia, VN 214/2007 alemmat ohjeavrot alittavia ylijäämämaita vastaanotetaan alueelle enintään 49 500 t vuodessa.

Alueelta on tarkoitus louhia noin 1 230 000 m<sup>3</sup> jakaantuen kahteen ottovaiheeseen I ja II. Vuosittainen louhinta on keskimäärin 150 000 m<sup>3</sup>, enintään 190 000 m<sup>3</sup>. Vuosittainen murskausmäärä on keskimäärin 397 500 t, enintään 503 500 t. Pilaantumattomia ylijäämämaita vastaanotetaan alueelle enintään 49 500 t/a. Suunnittelualueen kokonaispinta-ala on 22,7 ha.

Lupaa haetaan 10 vuodeksi. Toiminnalle haetaan lupaa aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta. (YSL 199 § ja MAL 21 §)

Hakemuksen mukaisista toiminnoista kuten räjäytyksistä, porauksesta, murskaamisesta ja liikennöinnistä aiheutuu mm. tärinä-, pöly- ja melupäästöjä. Hakemuksessa on arvioitu toiminnan vaikutuksia ja riskejä ympäristöön kuten esimerkiksi tärinä-, pöly-, melu- ja pintavesivaikutuksia.

11.5.2021

Rakennus- ja ympäristövaliokunta  
Byggnads- och miljökottet

Toiminta-ajat arkisin	
Kiviaineksen murskaus	klo 7–22 ma-pe
poraus	klo 7–21 ma-pe
rikotus	klo 8-18 ma-pe
räjyttäminen	klo 8-18 ma-pe
kuormaaminen ja kuljetus	klo 6-22 ma-pe ja klo 7-18 la

### **Kuulutuksen ja hakemusasiakirjojen nähtävillä pitäminen**

Lupahakemusta koskeva kuulutus pidetään nähtävillä 12.5.2021 – 18.6.2021 ajan Sipoon kunnan ja Porvoon kaupungin verkkosivuilla. Tiedoksisääntöä katsotaan tapahtuneen Sipoon kunnan ja Porvoon osalta seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta.

Julkiset hakemusasiakirjat ovat nähtävillä 12.5-18.6.2021 osoitteessa [www.julkipano.fi](http://www.julkipano.fi). Ilmoitusasiakirjoja voi lukea myös SipooInfossa (Pohjoinen Koulutie 2, Nikkilä) sen aukioloaikoina.

### **Muistutukset ja mielipiteet**

Niiden, joiden etua tai oikeutta asia koskee (asianosainen), on mahdollisuus tehdä kirjallinen muistutus hakemuksen johdosta. Muilla henkilöillä ja yhteisöillä on oikeus ilmaista mielipide.

Mahdolliset asiaa koskevat kirjalliset muistutukset ja mielipiteet tulee toimittaa ensisijaisesti [www.julkipano.fi](http://www.julkipano.fi) -sivuston kautta tai osoitteeseen Sipoon kunta, Rakennus- ja ympäristövaliokunta/SR, PL 7, 04131 Sipoo, tai [ymparisto@sipoo.fi](mailto:ymparisto@sipoo.fi) viimeistään 18.6.2021. Sähköpostia käytettäessä tulee huomioida, että sähköpostia ei ole erikseen suojattu henkilötietojen tai luottamuksellisten tietojen lähettämistä varten. Muistutuksessa tai mielipiteessä on mainittava asian diaarinumero 103/2021.

Asian ratkaisee Sipoon kunnan ympäristönsuojeluvaranomaisena toimiva rakennus- ja ympäristövaliokunta. Lisätietoja antaa ympäristötarkastaja Saija Ruponen p. 040 1914 250, [etunimi.sukunimi@sipoo.fi](mailto:etunimi.sukunimi@sipoo.fi).

11.5.2021

Rakennus- ja ympäristövaliokunta  
Byggnads- och miljöutskottet

## **Ansökan om gemensam behandling av miljö- och marktäktstillstånd**

**Sökande** NCC Industry Oy, Mannerheimvägen 103 A, 00280 Helsingfors  
tfn. 050 316 5881  
FO-nummer 1765515-0

**Plats** Sibbo kommun, Borgby, fastigheter 753-402-3-41 ja 753-402-3-47 på sydöstra sidan av Trankärrsvägen.

**Verksamhet** NCC Industry Oy har den 23.4.2020 anhängiggjort en ansökan om gemensam behandling enligt miljöskyddslagen (527/2014) och marktäktlagen (555/1981) hos byggnads- och miljöutskottet i Sibbo kommun.

Tillstånd ansöks för tagande av stensubstanser, brytning och krossning och mottagning av icke-förorenad överskottsjord som underskrider de lägre riktvärdena i statsrådets förordning 214/2007.

Tagandet av stensubstanser riktas på fastigheten Berget (753-402-3-47). Tillstånd ansöks också för mottagning av icke-förorenad överskottsjord som underskrider de lägre riktvärdena i statsrådets förordning 214/2007 i syfte att bekämpa buller och iståndsätta landskapet. Uttagsmängderna för bergstensmaterial som ansöks är 1 230 000 m<sup>3</sup> och den lägsta nivån för tagning är + 30 m. Årligen bryts i genomsnitt 150 000 m<sup>3</sup>, högst 190 000 m<sup>3</sup>. Årligen krossas i genomsnitt 397 500 t, högst 503 500 t. Icke-förorenad överskottsjord som underskrider de lägre riktvärdena i statsrådets förordning 214/2007 mottags på området årligen högst 49 500 t.

På området är det meningen att bryta ca. 1 230 000 m<sup>3</sup> indelat i två faser, I och II. Den årliga brytningen är i medeltal 150 000 m<sup>3</sup>, högst 190 000 m<sup>3</sup>. Den årliga krossningsmängden är 397 500 t, högst 503 500 t. Icke-förorenad överskottsjord mottags på området högst 49 500 t/a. Planeringsområdets totala areal är 22,7 ha.

Tillståndet söks för 10 år. För verksamheten ansöks tillåtelse att få inleda verksamheten oberoende av överklagande. (MSL 199 § ja MTL 21 §)

Av den verksamhet som angivits i ansökan, så som sprängning, borrhning, krossning och trafikering orsakas bl.a. skakningar, damm- och bullerutsläpp. I ansökan har man bedömt verksamhetens konsekvenser och risker för miljön, t.ex. skaknings-, damm-, buller och ytvattenkonsekvenser.

11.5.2021

Rakennus- ja ympäristövaliokunta  
Byggnads- och miljöutskottet

**Verksamhetstider på vardagar**

Krossning av stensubstanser	kl 7-22 må-fre
borrning	kl 7-21 må-fre
sönderdelning	kl 8-18 må-fre
sprängning	kl 8-18 må-fre
lastning och transport	kl 6-22, må-fre och kl 7-18 lö

**Framläggande av kungörelsen och ansökningshandlingarna**

Kungörelsen finns framlagd till påseende under perioden 12.5.-18.6.2021 på Sibbo kommuns och Borgå stads webbsidor. Delgivningen anses för Sibbo kommuns och Borgå stads del ha skett den sjunde dagen efter denna publiceringstidpunkt.

De offentliga handlingarna om ansökan är framlagda på adressen [www.julkipano.fi](http://www.julkipano.fi) under tiden 12.5.-18.6.2021. Anmälningshandlingarna kan också läsas vid Sibbolnfo (Norra Skolvägen 2, Nickby) under öppettiderna.

**Framförande av anmärkningar och åsikter**

De vilkas fördel eller rätt saken berör (part) har med anledning av ansökan möjlighet att framföra en skriftlig anmärkning. Övriga personer och samfund har rätt att framföra sin åsikt.

Eventuella skriftliga anmärkningar och åsikter om ärendet ska lämnas in i första hand via webbplatsen [www.julkipano.fi](http://www.julkipano.fi) eller till adressen Sibbo kommun, Byggnads- och miljöutskottet/SR, PB 7, 04131 Sibbo eller till [miljo@sibbo.fi](mailto:miljo@sibbo.fi) senast 18.6.2021. Vid användning av e-post bör beaktas att e-posten inte är särskilt skyddad för att sända personuppgifter eller konfidentiella uppgifter. I anmärkningen ska man ange ärendets diarienummer som är 103/2021.

Beslut i ärendet fattas av byggnads- och miljöutskottet som fungerar som miljövårdsmyndighet i Sibbo kommun. Tilläggsuppgifter ger miljöinspektör Saija Ruponen tfn. 040 1914 250, [fornamn.efternamn@sibbo.fi](mailto:fornamn.efternamn@sibbo.fi).

11.5.2021

Rakennus- ja ympäristövaliokunta  
Byggnads- och miljösckottet

