

LIITTYMINEN SIPOON VEDEN VESIJOHTO- JA PAINEVIEMÄRIVERKOSTOON HAJA-ASUTUSALUEELLA

- Kiinteistönomistajan tulee hankkia tarpeelliset tonttijohtojen kaivu- ja sijoitusluvat kirjallisesti, mikäli ne sijoitetaan toisen omistamalle alueelle
- Tonttivesijohto / tonttipaineviemäri (molemmat paineluokkaa PN 10) rakennetaan yleensä liitoskohdan ja vesimittarin / kiinteistöpumppaamon välille. Vain poikkeustapauksissa voidaan hyödyntää tontilla jo olemassa olevia putkia. Putkien roudaton asennussyvyys on liikennealueilla 2,2 m ja pelto- tai metsäalueilla 1,7 - 1,9 m. Putket ympäröidään hienorakeisella maalla.
- Vesilaitos määrittää yhteistyössä kiinteistönomistajan kanssa liitoskohdan vesilaitoksen verkostoon. Vesilaitos ei suunnittele tonttijohtoja. Mikäli käytetään naapurin kanssa yhteisiä tonttijohtoja, on Sipoon Vedelle toimitettava kirjallinen sopimus yhteisistä tonttijohdoista hakemuksen liitteeksi. Vesilaitokselle toimitetaan asemapiirustus, mistä käy ilmi rakennettujen tonttijohtojen sijainti.
- Vesilaitos suorittaa aina kaikki johtojen liittämiset sekä toimittaa ja asentaa vesimittarin. Työstä ja materiaalista laskutetaan voimassa olevan hinnaston mukaisesti
- Vesimittari sijoitetaan liitettävässä kiinteistössä asianmukaiseen tilaan rakennusten vesi- ja viemäri-laitteistoista annetun asetuksen mukaisesti. Vesimittari ei saa olla sellaisessa tilassa, missä on jäätyminen riski. Vesimittarin sijoittamisesta kaivoon on erikseen sovittava vesilaitoksen kanssa.
- Omat kaivot tai muut vesilähteet eivät saa olla minkäänlaisessa yhteydessä niihin laitteisiin, jotka on liitetty vesilaitoksen vesijohtoverkostoon.
- Paineviemäriin liittyminen edellyttää, että kiinteistölle rakennetaan kiinteistökohtainen pumppaamo, joka repijäpumpun avulla pumppaa viemäriveden laitoksen paineviemäriin. Pumppaamo on osa kiinteistön tonttivilmiä ja sen hankinta, asennus ja kunnossapito kuuluvat kiinteistönomistajalle. Pumppaamon hankintahinta on noin 4000-5000 € (ALV 24%).
 - Jätevedenpumppaamon tulee olla varustettu vähintään ns. repijäpumpulla, takaiskuventtiilillä ja huuhteluyhteellä.
 - Kiinteistön omistajan vastuulla on hankkia asiantunteva suunnittelija/laittevalmistaja, joka mitoittaa annetuilla lähtötiedoilla oikeanlaisen jätevedenpumppaamon. Vesihuoltolaitos esittää hankittavaksi ns. valmisjätevedenpumppaamon (yleensä lujitemuovinen säiliö, johon on valmiiksi asennettuna kaikki tarvittavat laitteet, johdot ja kaapelit).
 - Jätevedenpumppaamo ei saa vaarantaa vesihuoltolaitoksen verkoston toimivuutta. Vain vesihuoltolaitoksen asentaja saa liittää tonttivilmiä johdon kokoojapaineviemäriin. Kiinteistön omistajan tulee myös varmistaa paineviemärijärjestelmän toimivuus vesihuoltolaitokselta ennen kiinteistökohtaisen jätevedenpumppaamon hankintaa.
 - Mikäli kokoojapaineviemäri on yksityinen, tulee kiinteistön omistajan hankkia kirjallinen lupa kokoojapaineviemäriin liittymisestä viemäriin omistajalta (ja ottaa osaa mahdollisiin viemäriin rakentamiskustannuksiin) ja liittää se vesihuoltolaitoksen liittymishakemukseen.
 - Mikäli asiakas haluaa käyttää jotakin toista pumpputyyppeä, on hänen itse selvitettävä pumpputyypin soveltuvuus. Laitos ei erikseen hyväksy asiakkaan valitsemaa pumppua, eikä

ota vastuuta asiakkaan valitseman pumpun toimivuudesta. Asiakkaan on kuitenkin aina ilmoitettava laitokselle pumpun tyyppi ja merkki. Muiden kuin repijällä/silppurilla varustettujen pumppujen käyttö on kiellettyä.

- Lisäksi pumppaamohankinnassa kannattaa ottaa huomioon seuraavia asioita:
 - Varatilavuus mielellään 2-3 päivän jätevesille häiriötilanteissa, jolloin vettä ja WC:tä voidaan käyttää huoltotoimenpiteitä odottaessa.
 - Pumppaamon pitää olla hyvin eristetty, myös välikansi ja runko-osa, jotta jäätymiseltä vältytään.
 - Huoltoa vaativien komponenttien sijoittuminen pumppaamossa ja niiden huollettavuus
 - Pumppaamon takuu aika

- Sipoossa on asennettu seuraavien toimittajien pumppaamoita
 - VeVi Oy Baga/Flygt ruuvipumpulla
(jälleenmyyjä Sipoossa: Stefan Granqvist 040-0317263)
 - SKT Suomi LPS 2000-sarjan pumppaamot
(myyjä: Linmar Oy, Roland Martin 040-5509817)