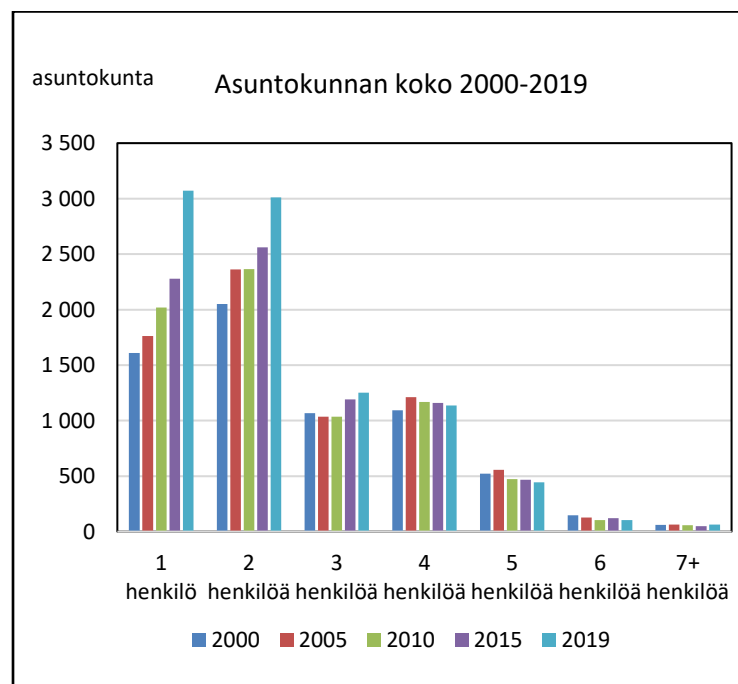




Sipoo Numeroina 2019

Sipoo Numeroina 2019

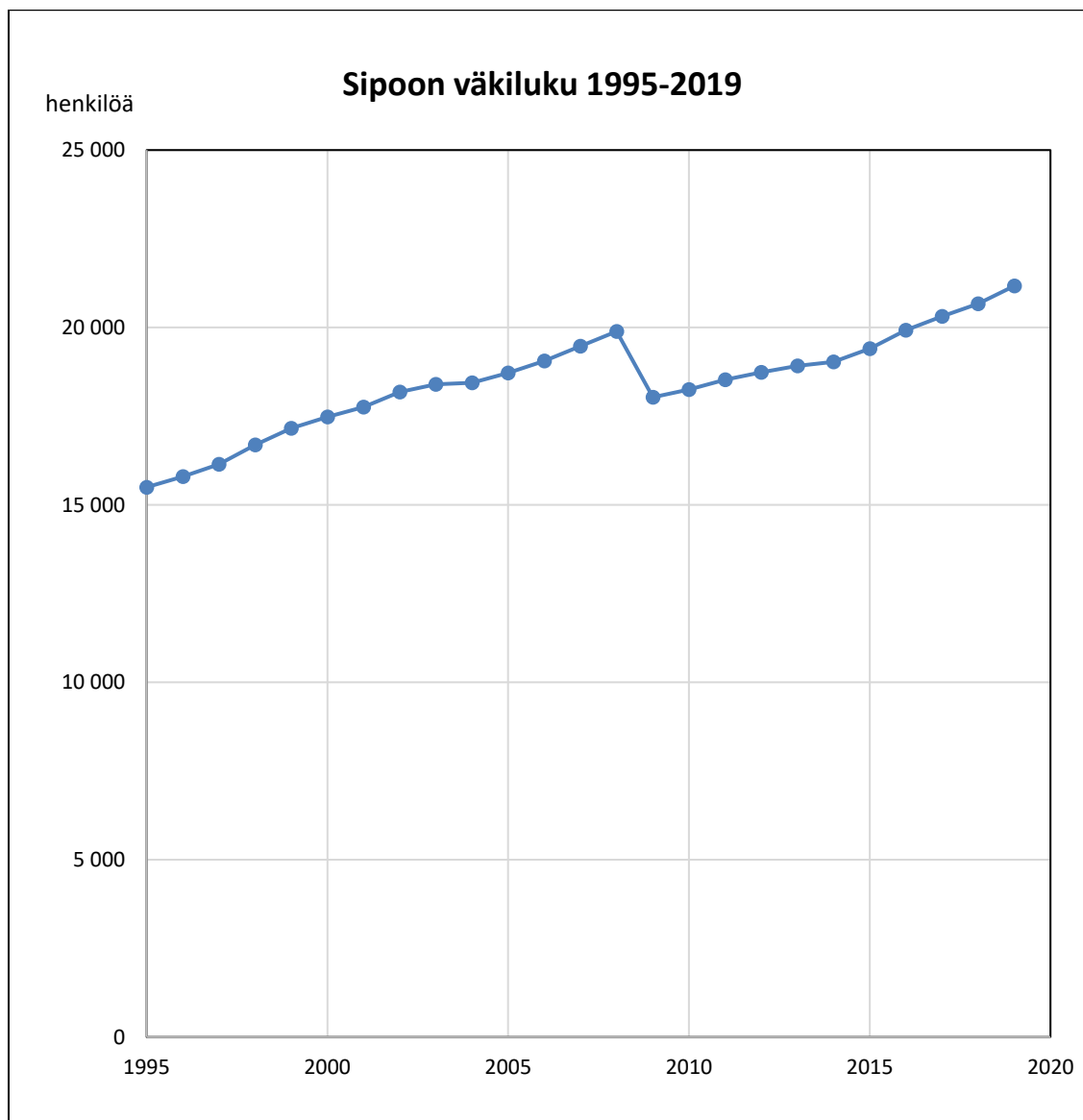
Sisällys

1. Väestönkasvu	1
2. Kielisuhteet ja kansallisuudet	5
3. Ikärakenne	6
4. Osa-alueiden väkiluku	8
5. Väestön toiminta	10
6. Elinkeinorakenne	11
7. Työmatkaliikenne	13
8. Asuntokunnat	14
9. Asunnot	15
10. Rakennukset	17
11. Kesämökit	20

1. VÄESTÖNKASVU

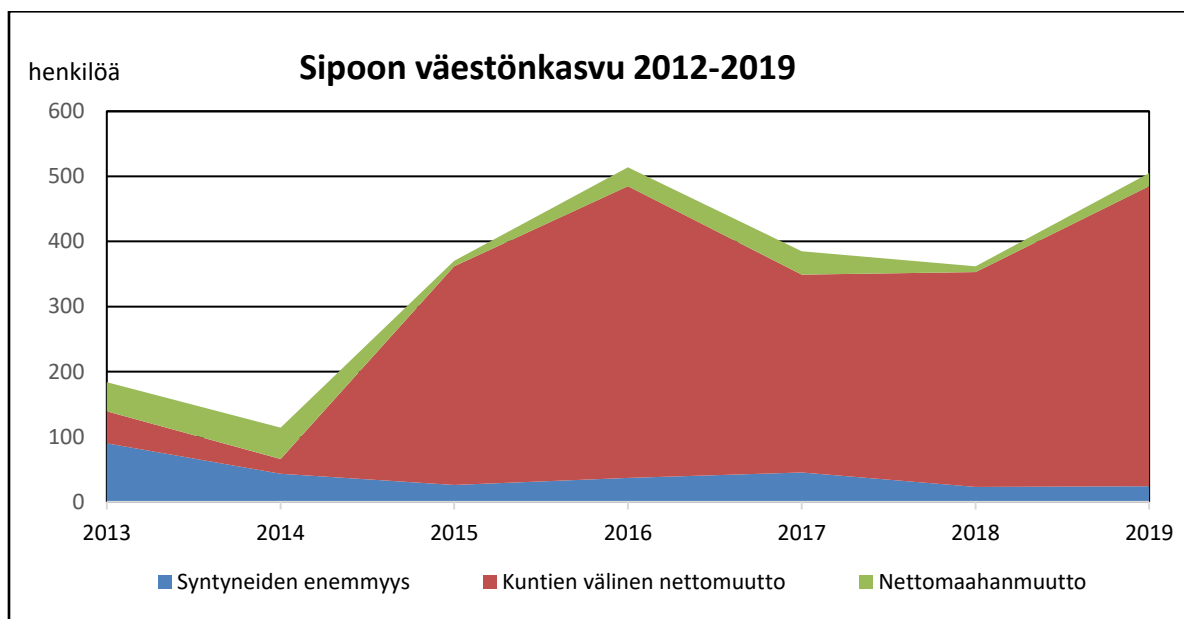
Sipoossa asui 21 170 henkilöä 31.12.2019. Väestö kasvoi 2,4 prosentilla vuoden 2019 aikana.

Sipoo on kasvava kunta. Vuodesta 1960 kunnan väkiluku on kaksinkertaistanut. Vuotuinen väestönlukun kasvu on liikkunut keskimäärin 1–2 prosentin paikkeilla lukuun ottamatta vuotta 2009, kun Lounais-Sipoon alue siirtyi Helsinkiin.



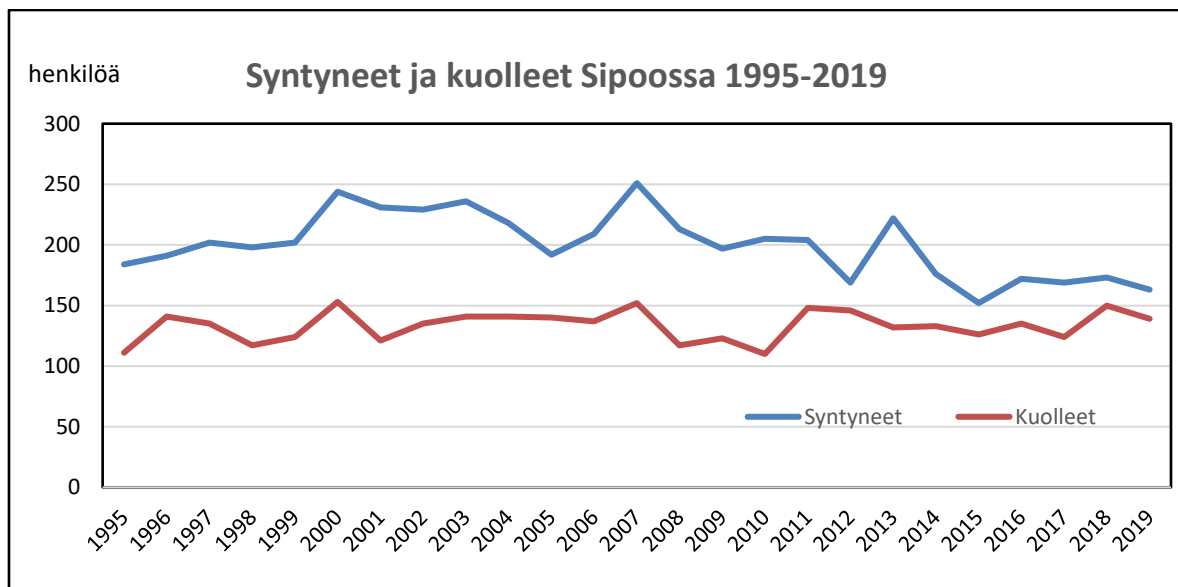
Tilastoraportti on laadittu Tilastokeskuksen julkaisemien tilastojen perusteella. Useimmissa tilastotaulukoissa vuoden 2009 alueluovutus on huomioitu jo vuoden 2008 luvuissa.

Väestönkasvu johtuu sekä syntyvyyden enemmyydestä että muuttovoitosta. Vuosittain syntyy keskimäärin 170 lasta ja kuolee 130 henkilöä. Kuntaan muuttaa vuosittain keskimäärin 1 600 henkilöä ja kunnasta muuttaa 1 200 henkilöä.

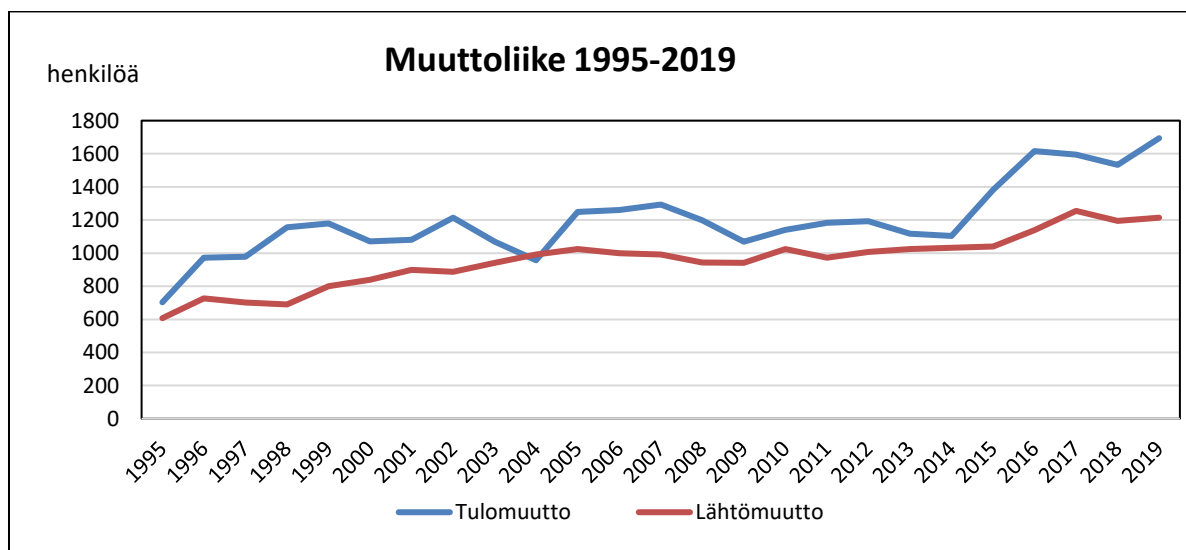


Syntyneiden enemmitys on ainoastaan 20–30 henkilöä vuodessa. Kunnan kasvuvauhti riippuu lähinnä muuttoliikkeestä.

Väestönmuutokset	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Syntyneet	222	176	152	172	169	173	163
Kuolleet	132	133	126	135	124	150	139
Syntyneiden enemmitys	90	43	26	37	45	23	24
Kuntien välinen nettomuutto	49	23	336	448	304	330	461
Nettomaahanmuutto	45	48	8	29	36	9	20
Kokonaisnettomuutto	94	71	344	477	340	339	481
Väkiluvun korjaus	-9	6	-5	9	3	-6	-1
Väestönmuutos	175	120	365	523	388	356	504
Sipoon väkiluku	18 914	19 034	19 399	19 922	20 310	20 666	21 170

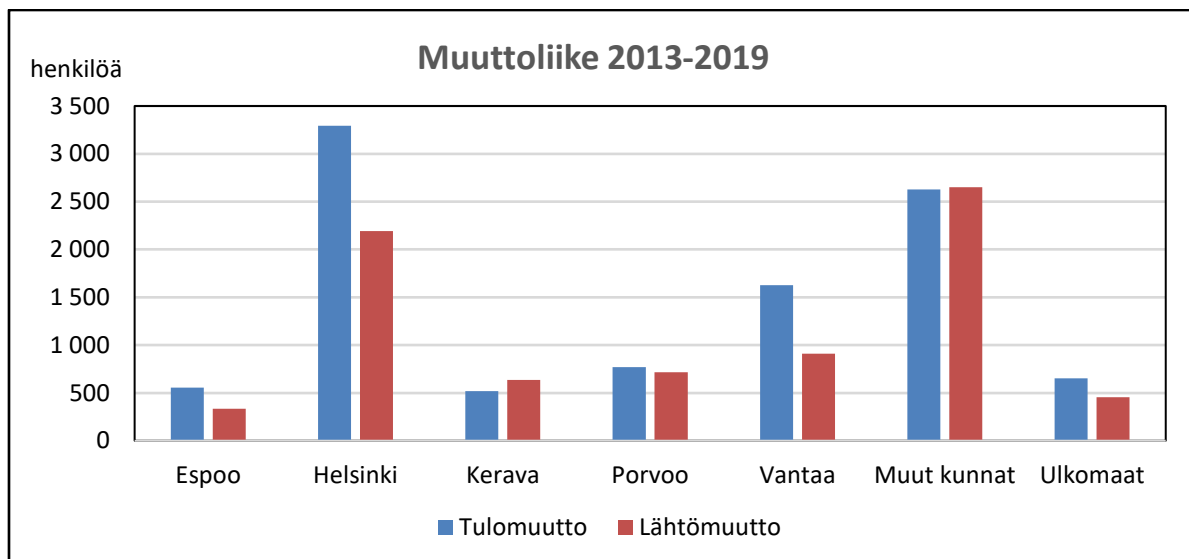


Vuonna 2019 syntyi 163 ja kuoli 139 henkilöä Sipoossa. Kuntaan muutti 1 694 ja pois muutti 1 213 henkilöä. Kunnan sisällä muutti 1 411 henkilöä.



Sipoon vuotuinen muuttovoitto on vaihdellut voimakkaasti. Vuodesta 2013 ulkoinen muuttoliike on kasvanut 2 100 hengestä 2 900 henkeen vuodessa.

Vuosina 2013–2019 Sipooseen muutti 10 042 henkilöä, pois muutti 7 896 henkilöä. Muuttoliike pääkaupunkiseudulta ja Porvoosta Sipooseen on vilkkaampi kuin muutto Sipoosta näille paikkakunnille, kun taas Keravalta ja muille kunnille muuttaa enemmän henkilöitä kuin sieltä saapuu uusia asukkaita. Ulkomailta muuttaa enemmän henkilöitä Sipooseen kuin ne, jotka muuttavat ulkomaille.



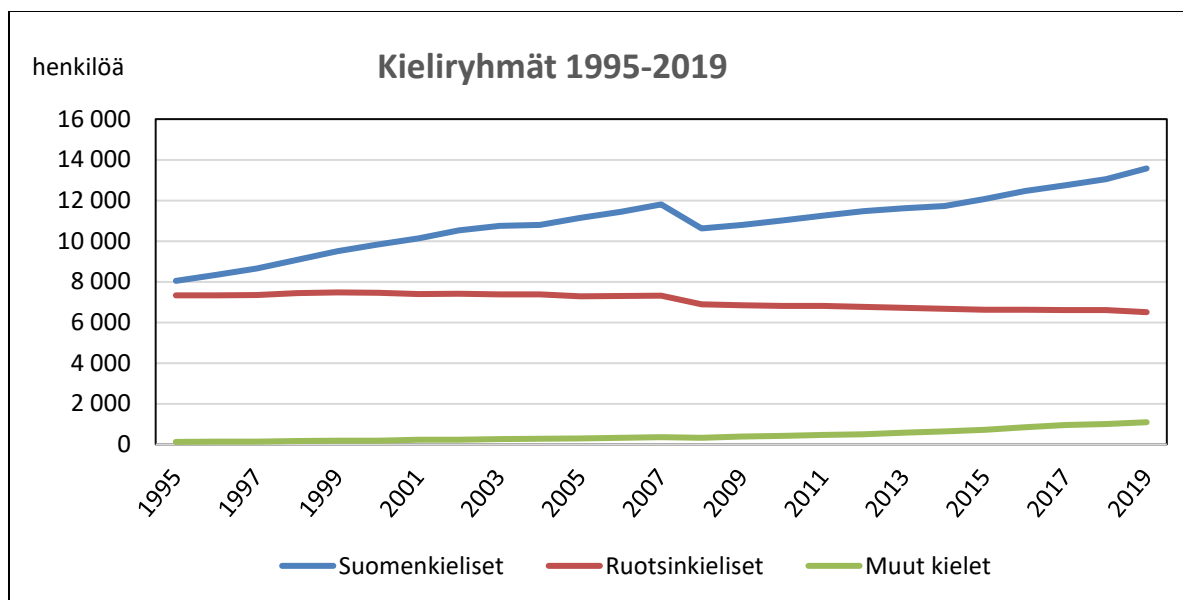
Vuonna 2019 Sipoon kuntaan 33 % muuttavista tuli Helsingistä, 16 % Vantaalta, 8 % Porvoosta, 6 % Espoosta, 5 % Keravalta ja 26 % muista kunnista sekä ulkomailta 6 %.

Vuonna 2019 Sipoon kunnasta 28 % muuttavista muutti Helsinkiin, 11 % Vantaalle, 9 % Porvooseen, 8 % Keravalle, 4 % Espooseen ja 34 % muihin kuntiin sekä 6 % ulkomaille.

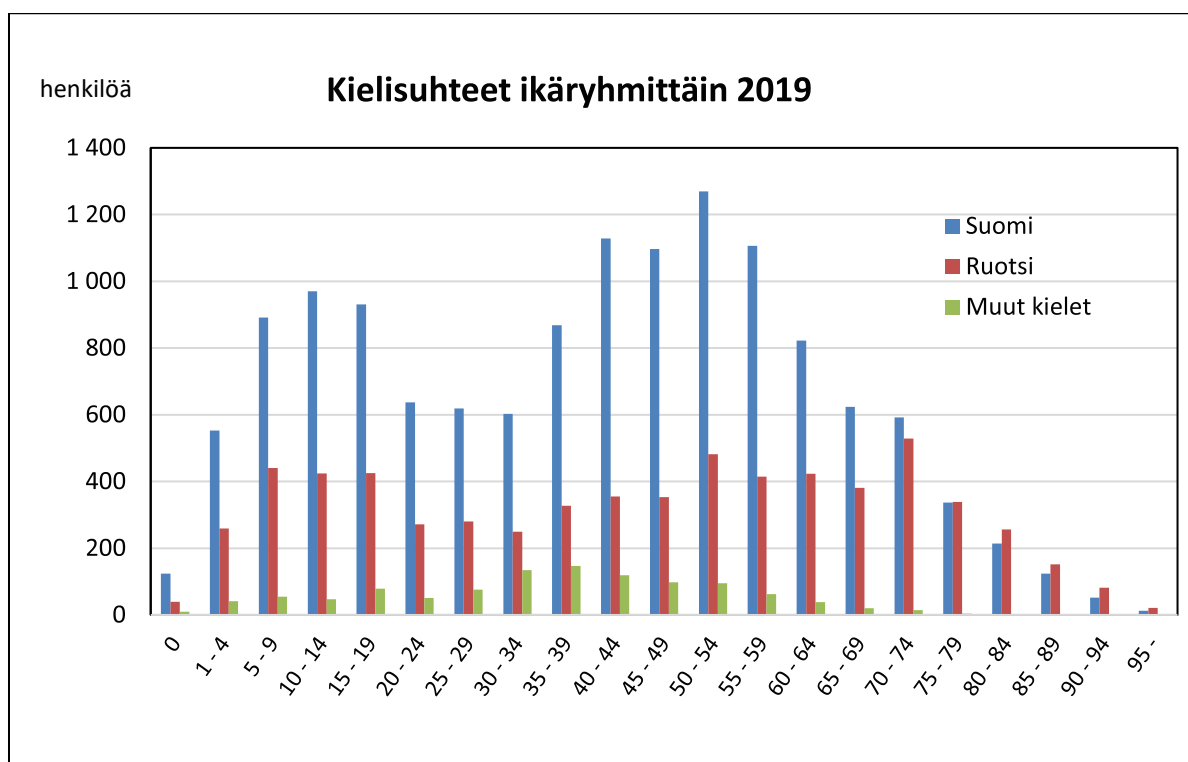
Vuosi	Syntyneet	Kuolleet	Tulomuutto	Lähtömuutto	Korjaus	Lisäys henkilöitä	%	Väkiluku 31.12.
1995	184	111	703	607	0	169	1,1	15 497
1996	191	141	973	726	3	300	1,9	15 797
1997	202	135	979	702	4	348	2,2	16 145
1998	198	117	1 156	690	-5	542	3,4	16 687
1999	202	124	1 179	801	17	473	2,8	17 160
2000	244	153	1 071	838	-7	317	1,8	17 477
2001	231	121	1 081	898	-10	283	1,6	17 760
2002	229	135	1 213	888	-2	417	2,3	18 177
2003	236	141	1 069	942	-2	220	1,2	18 397
2004	218	141	956	991	5	47	0,3	18 444
2005	192	140	1 248	1 024	-1	275	1,5	18 719
2006	209	137	1 260	999	8	341	1,8	19 060
2007	251	152	1 294	992	9	410	2,2	19 470
2008	213	117	1 199	944	65	416	2,1	19 886
2009	197	123	1 068	941	-5	-1 850	-9,3	18 036
2010	205	110	1 140	1 024	6	217	1,2	18 253
2011	204	148	1 183	973	7	273	1,5	18 526
2012	169	146	1 192	1 007	5	213	1,1	18 739
2013	222	132	1 118	1 024	-9	175	0,9	18 914
2014	176	133	1 103	1 032	6	120	0,6	19 034
2015	152	126	1 383	1 039	-5	365	1,9	19 399
2016	172	135	1 616	1 139	9	523	2,7	19 922
2017	169	124	1 595	1 255	3	388	1,9	20 310
2018	173	150	1 533	1 194	-6	356	1,8	20 666
2019	163	139	1 694	1 213	-1	504	2,4	21 170

2. KIELISUHTEET JA KANSALLISUUDET

Vuoden 2019 lopussa Sipoossa asui suomenkielisiä 13 574 (64 %), ruotsinkielisiä 6 504 (31 %) ja vieraskielisiä 1 092 (5 %). Ulkomaan kansalaisia oli 772.



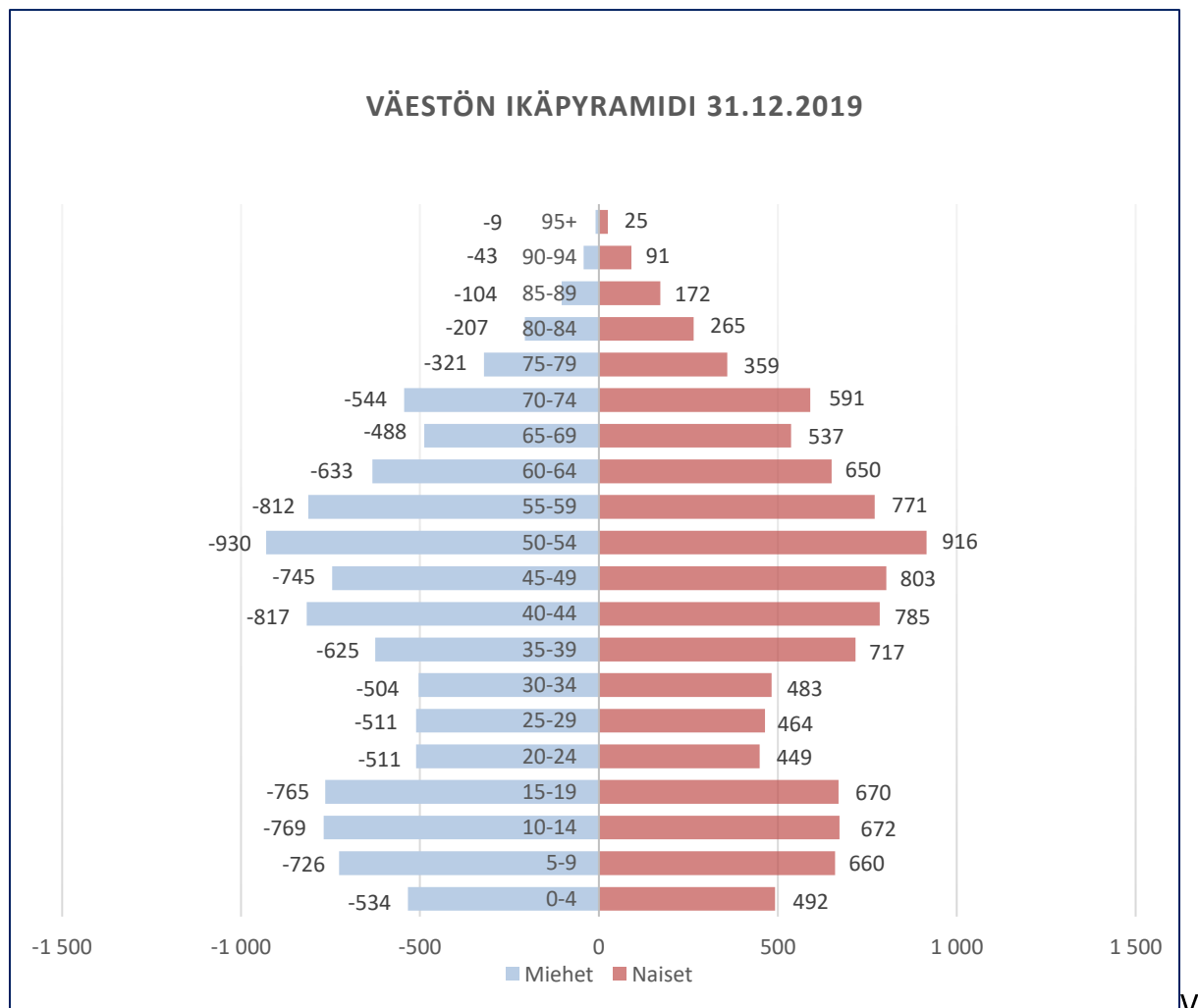
Vuosina 2015–2019 Sipoon väkiluku kasvoi 2 136 hengellä. Suomenkielisten määrä kasvoi 1 843 hengellä ja vieraskielisten määrä 458 hengellä, kun taas ruotsinkielisten määrä pieneni 165 hengellä.



Suomenkielisten ikärakenne on nuorempi kuin ruotsinkielisten, mikä osittain riippuu vilkkaasta muuttoliikkeestä. Vanhimmissa ikäluokissa ruotsinkielisten määrä on suurempi kuin suomenkielisten, kun taas vieraskielisiä ei juuri ole.

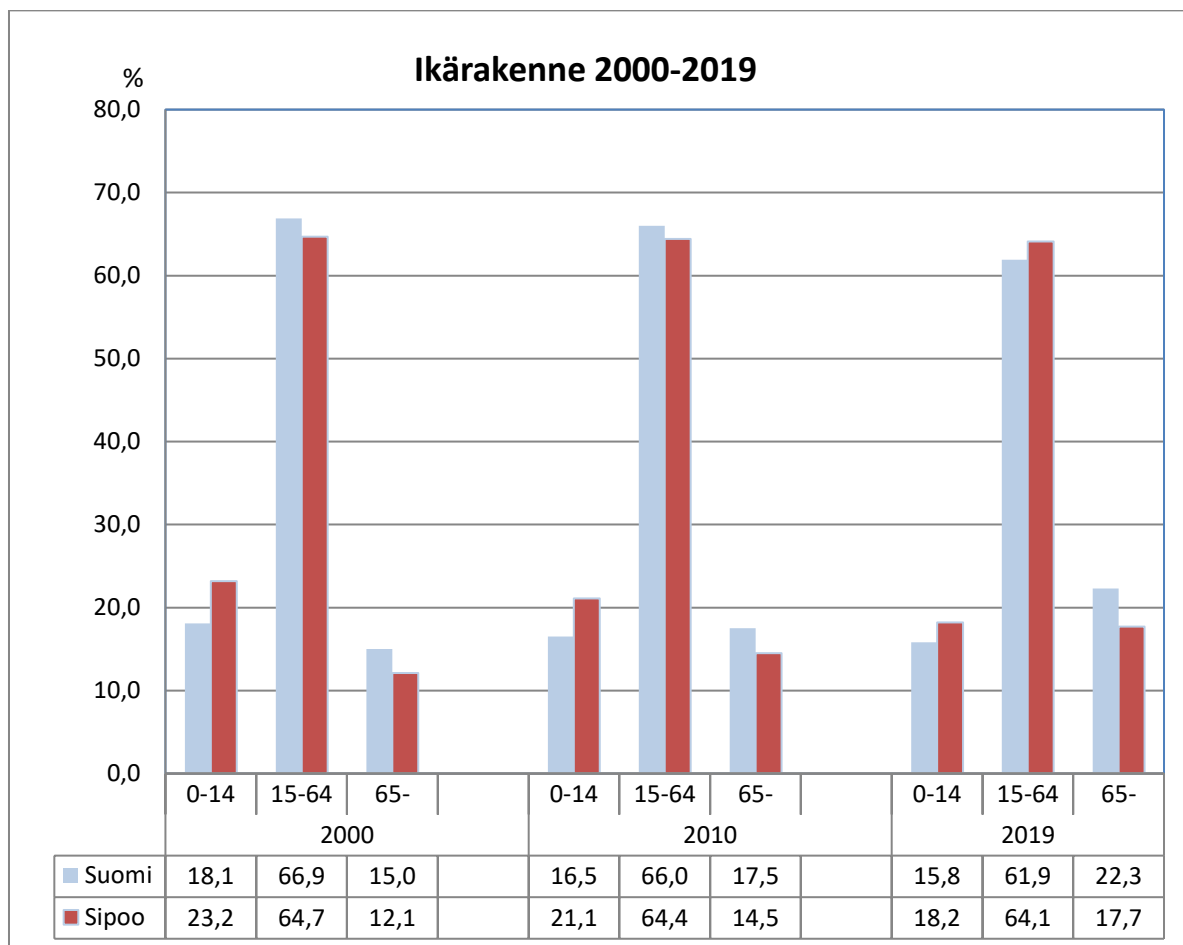
3. IKÄRAKENNE

Lapset ja keski-ikäiset muodostavat suurimmat ikäluokat kunnassa. Moni sipoolainen muuttaa opiskeluiden jälkeen pois, mutta vastaavasti kuntaan muuttaa paljon lapsiperheitä. Miehiä ja naisia on melkein yhtä paljon. Nuorimmissa ikäluokissa miesten osuus on isompi kuin naisten, vanhimmissa päinvastoin. Vuonna 2019 miehiä oli 10 598 ja naisia 10 572.



Väestön ikärakenne vanhenee mutta on nuorempi kuin koko maassa. Vuodesta 2000 vuoteen 2019 lasten ja työikäisten osuus on pienentynyt ja eläkeläisten osuus vastaavasti kasvanut viidellä prosenttiyksiköllä.

Vuonna 2019 Sipoossa 0–14-vuotiaiden osuus oli 18,2 % (koko maa: 15,8 %), 15–64-vuotiaiden osuus 64,1 % (koko maa: 61,9 %) ja 65 vuotta täyttäneiden osuus 17,7 % (koko maa: 22,3 %).



Vuodesta 2017 vuoteen 2019 Sipoon väkiluku kasvoi 860 hengellä. 0–6-vuotiaiden määrä väheni, muut ikäryhmät kasvoivat.

Ikäryhmät	2017	2018	2019	%
0–6-vuotiaat	1 625	1 575	1 561	7
7–18-vuotiaat	3 472	3 485	3 478	17
19–39-vuotiaat	4 222	4 366	4 513	21
40–64-vuotiaat	7 482	7 602	7 862	37
65–74-vuotiaat	2 045	2 122	2 160	10
75–84-vuotiaat	1 042	1 088	1 152	6
85–100-vuotiaat	422	428	444	2
Koko väestö	20 310	20 666	21 170	

4. OSA-ALUEIDEN VÄKILUKU

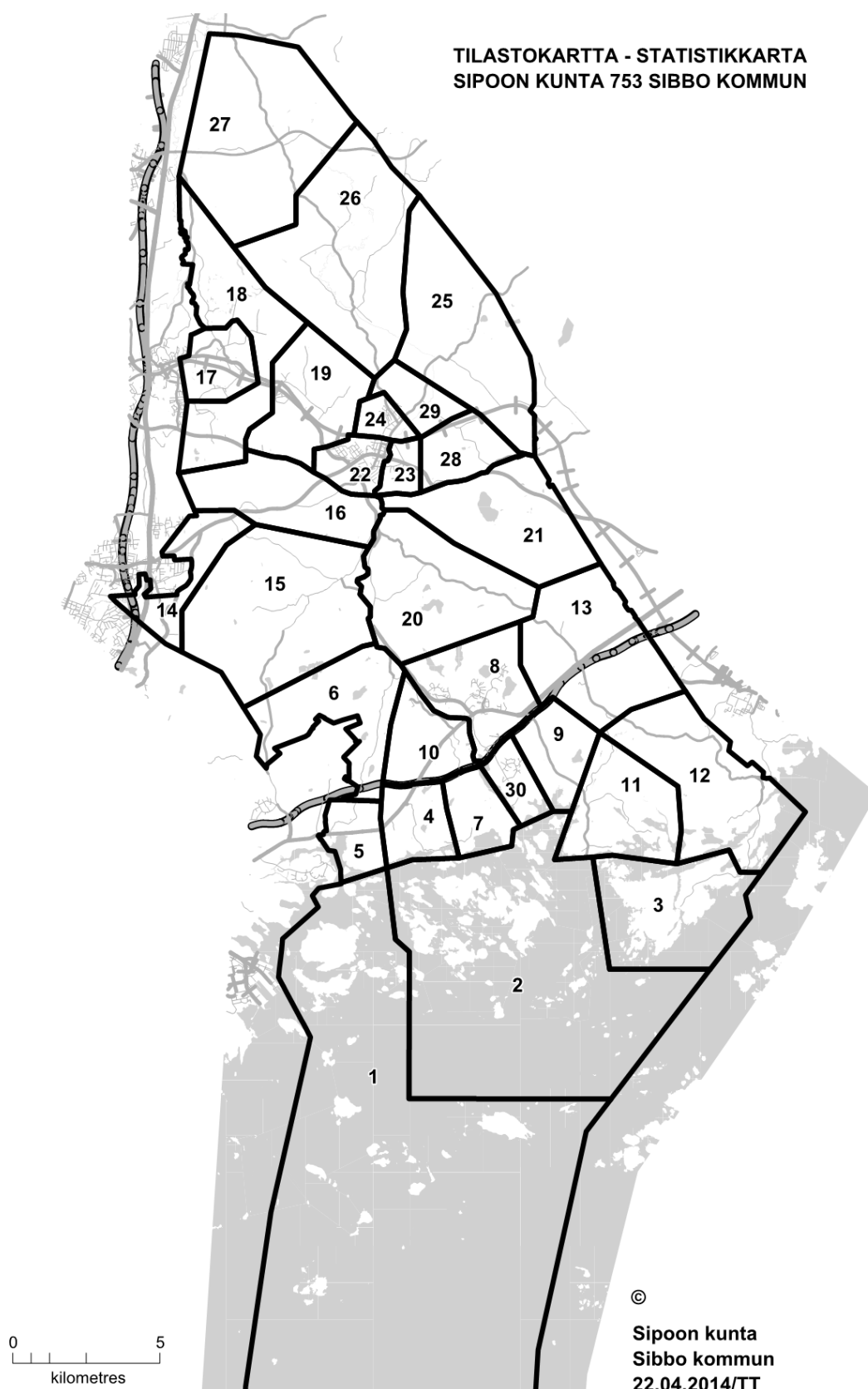
Vuoden 2019 lopussa 4 991 henkilöä asui Nikkilän taajama-alueella ja 4 210 henkilöä Söderkullassa.

Vuonna 2019 kunnan väkiluku kasvoi 504 hengellä. Kasvu suuntautui lähinnä Nikkilään ja Söderkullaan.

Osa-alueiden väkiluku Sipoossa 31.12.2019

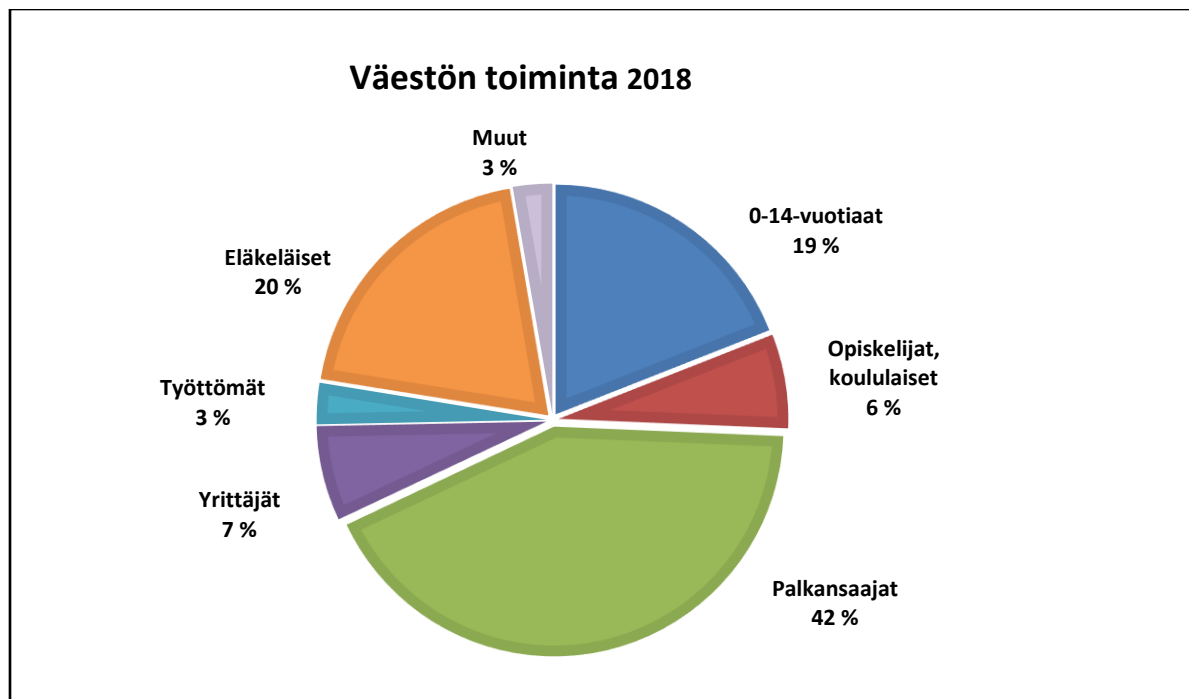
	henkilöitä
1-3. Saaristo	153
4. Västerskog	796
5. Majvik	502
6. Immersby	265
7. Hitå	113
8. Söderkulla	4 210
9. Hangelby	262
10. Massby	413
11. Träskby	562
12. Spjutsund	233
13. Box	826
14. Myyras	582
15. Hindsby	339
16. Kirkonkylä	413
17. Talman keskusta	599
18. Talman seutu	642
19. Martinkylä	614
20. Gesterby	521
21. Savijärvi	258
22. Nikkilä	3 223
23. Itäinen Jokipuisto	1 100
24. Nikkilän kartano	668
25. Linnanpelto	571
26. Etelä-Paippinen	865
27. Pohjois-Paippinen	729
28. Ollkärr	314
29. Herrala	378
30. Eriksnäs	753
Jakamattomat arvot	266
Sipoo	21 170

**TILASTOKARTTA - STATISTIKKARTA
SIPOON KUNTA 753 SIBBO KOMMUN**



5. VÄESTÖN TOIMINTA

Melkein puolet sipoolaisista kuuluu työvoimaan. Lapset ja nuoret edustavat neljänneksen ja eläkeläiset viidenneksen kuntalaisista.



Vuonna 2018 työvoimaan kuului 10 720 henkilöä. Palkansaajien osuus oli 42 %, yrittäjien osuus 7 % ja työttömien osuus 3 % koko väestöstä.

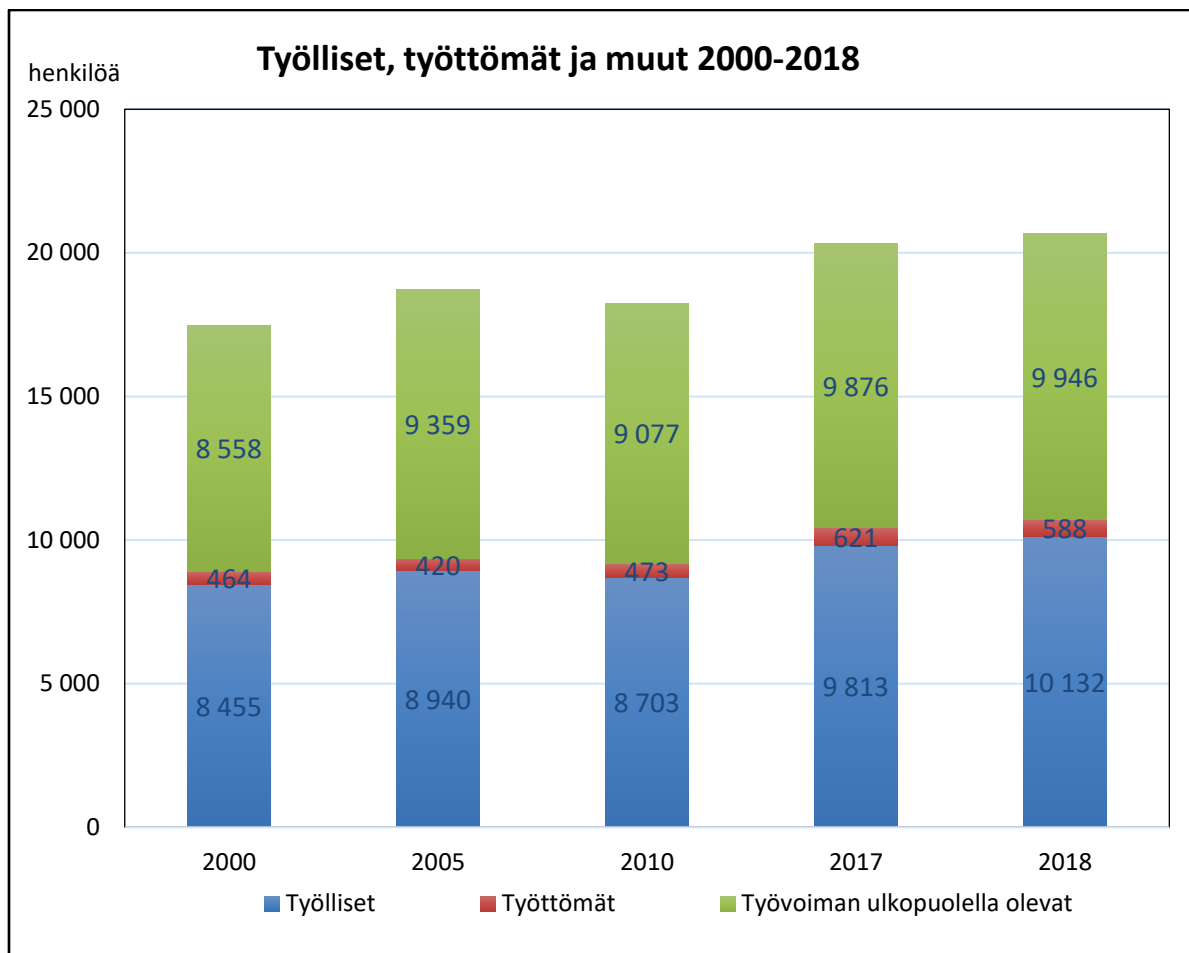
Väestön toiminta 2018

		%
0–14-vuotiaat	3 933	19
Opiskelijat ja koululaiset	1 370	6
Palkansaajat	8 745	42
Yrittäjät	1 387	7
Työttömät	588	3
Eläkeläiset	4 089	20
Muut	554	3

Koko väestö 20 666

Uudenmaan ELY-keskuksen tietojen mukaan Sipoon työttömyysaste oli 9,9 % marraskuussa 2020. Työttömiä oli 1 058.

Vuosina 2000–2018 työvoiman osuus koko väestöstä on vaihdellut 50 ja 53 %:n välillä ja työttömien osuus 2 ja 3 %:n välillä. Työttömien osuus työvoimasta on vaihdellut 3 ja 7 %:n välillä.

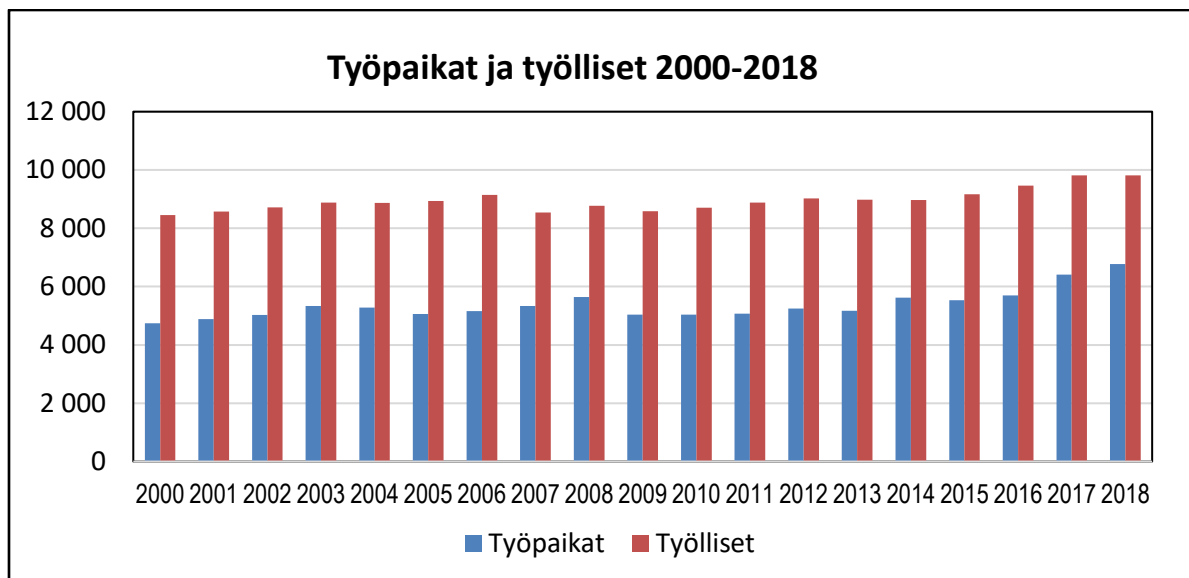


6. ELINKEINORAKENNE

Vuodesta 2000 vuoteen 2018 työpaikkojen määrä kasvoi 43 prosentilla, alueluovutuksesta huolimatta, 4 746 työpaikasta 6 774 työpaikkaan. Työllinen työvoima kasvoi 20 prosentilla, 8 455 työssäkävijästä 10 132 työssäkävijään.

	2000	2005	2010	2015	2018
Työpaikat	4 746	5 057	5 042	5 532	6 774
Työlliset	8 455	8 940	8 703	9 167	10 132
Työpaikkaomavaraisuus, %	56,1	56,6	57,9	60,3	66,9

Sipoon työpaikkaomavaraisuus laski alle 60 prosentin 1990-luvulla mutta on myöhemmin noussut entiselle tasolleen. Vuonna 2018 työpaikkaomavaraisuus oli 66,9 prosenttia (kunnassa työssäkävien ja työllisen työvoiman määrän välinen suhde).

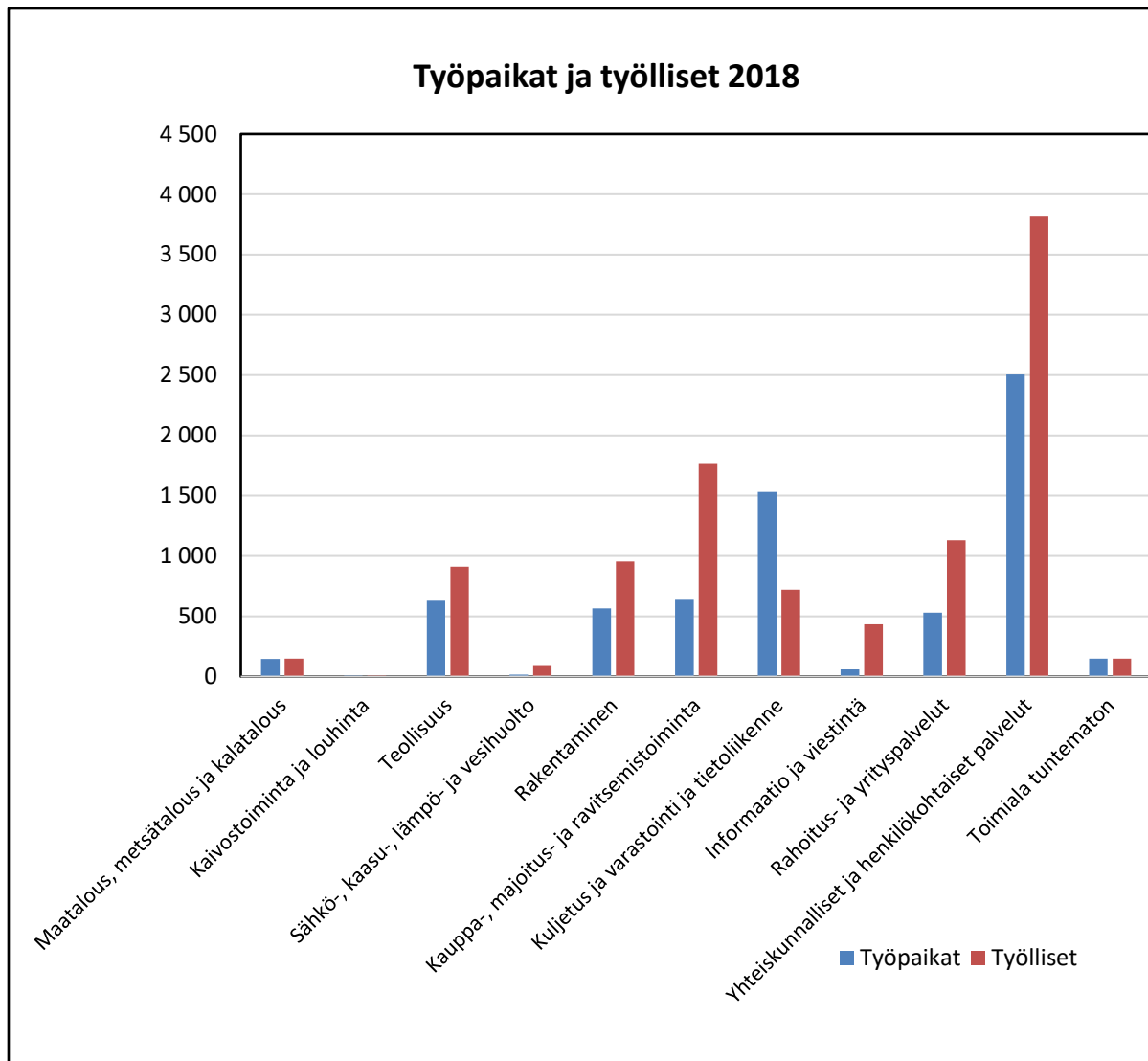


Vuonna 2018 kunnan työpaikoista 2 % oli maa- ja metsätaloudessa, 41 % teollisuus-, rakennus- ja kuljetusaloilla sekä 55 % palvelualalla (jakamattomat arvot: 2 %).

Vuonna 2018 sipoolaisista työssäkävijöistä 1 % työskenteli maa- ja metsätaloudessa, 27 % teollisuus-, rakennus- ja kuljetusaloilla sekä 71 % palvelualalla (jakamattomat arvot: 1 %).

Elinkeinorakenne 2018

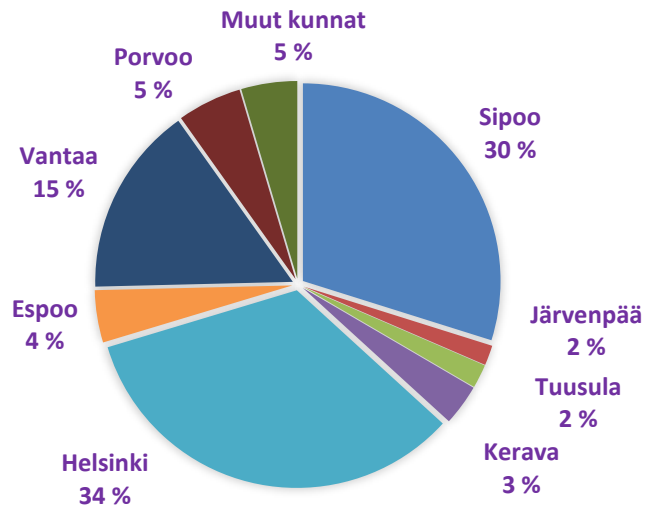
	Työpaikat		Työssäkävijät	
		%		%
Maa- ja metsätalous, kalastus	146	2,1	148	1,5
Kaivostoiminta ja louhinta	8	0,1	9	0,1
Teollisuus	629	9,3	912	9,0
Sähkö-, kaas-, lämpö- ja vesihuolto	17	0,3	96	0,9
Rakentaminen	565	8,3	955	9,4
Kauppa, hotelli- ja ravintola-ala	636	9,4	1 763	17,4
Kuljetus, varastointi	1 532	22,6	722	7,1
Informaatio ja viestintä	59	0,9	433	4,3
Liike-elämän palvelut	529	7,8	1 130	11,1
Yhteiskunnalliset ja henkilökohtaiset palvelut	2 505	37,0	3 816	37,7
Toimiala tuntematon	148	2,2	148	1,5
Työpaikat/Työssäkävijät	6 774		10 132	



7. TYÖMATKALIIKENNE

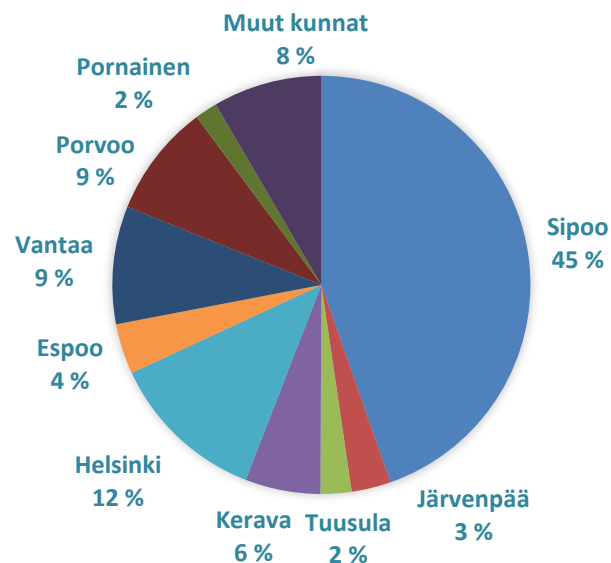
Sipoolaiset työskentelevät yhä enemmänkin kunnan ulkopuolella. Vuonna 2018 Sipoossa asuvista työssäkävijöistä 30 % (3 024 henkilöä) työskenteli Sipoossa ja 70 % (7 108 henkilöä) muualla. Työssä käyvistä Sipoolaisista 34 % työskenteli Helsingissä, 15 % Vantaalla, 5 % Porvoossa ja 16 % muualla.

Sipoolaisten työpaikkojen sijainti 2018



Vuonna 2018 kunnassa sijaitsevista työpaikoista 45 % oli sipoolaisten hallussa, 12 % helsinkiläisten, 9 % vantaalaisten, 9 % porvoolaisten ja 25 % muissa kunnissa asuvien hallussa.

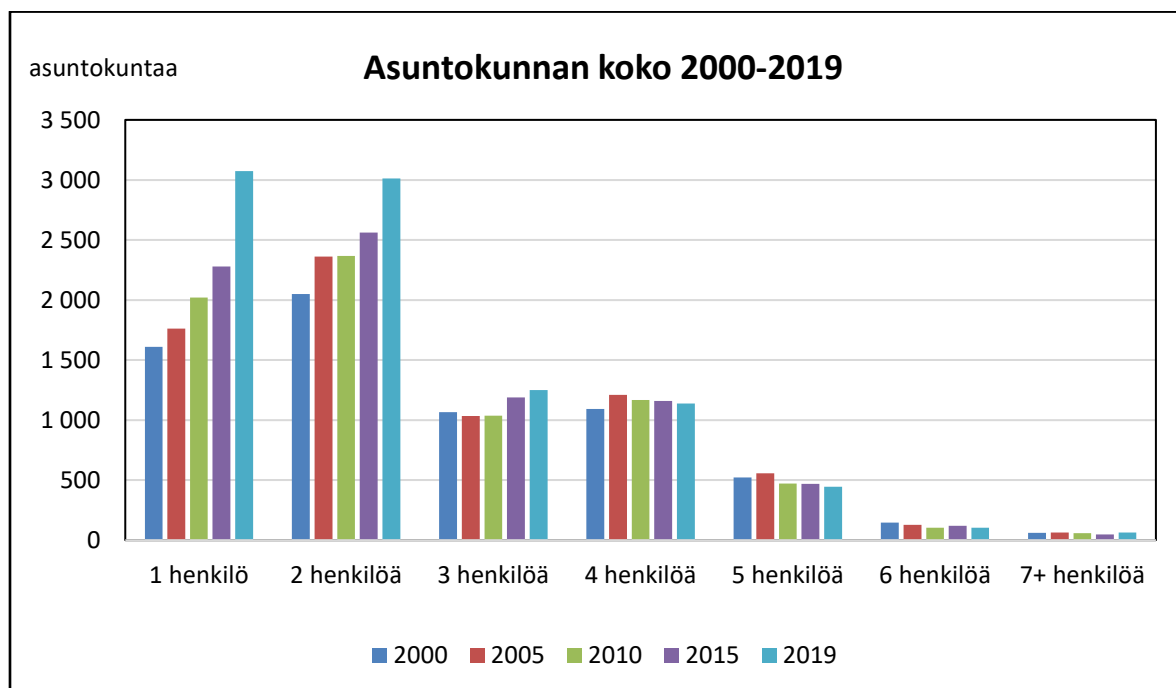
Sipoossa työskentelevien asuinpaikka 2018



8. ASUNTOKUNNAT

Vuonna 2019 Sipoossa oli 9 087 asuntokuntaa. Asuntokunnista 34 % oli yhden hengen, 33 % kahden hengen, 14 % kolmen, 12 % neljän hengen asuntokuntia ja 7 % vähintään viiden hengen asuntokuntia.

Viime vuosien aikana yhden hengen asuntokuntien osuus on kasvanut. Asuntokunnissa asui keskimäärin 2,3 henkilöä.



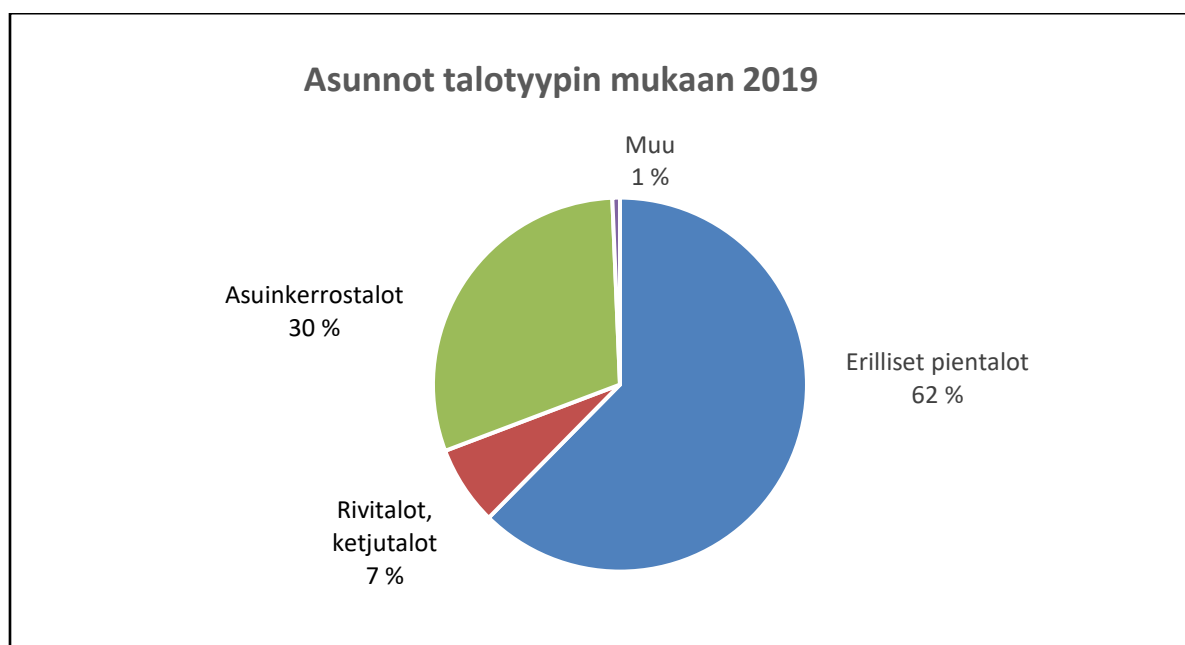
Asuntokunnista 64 % oli erillisissä pientaloissa, 7 % rivi- tai ketjutaloissa ja 28 % asuinkerrostaloissa (muu rakennus: 1 %). Viime vuosien aikana asuinkerrostaloissa olevien asuntokuntien määrä on kasvanut.

Asuntokunnat 2019	Kaikki	1	2	3	4	5	6	7+
henkilöä/asuntokunta								
Kaikki talotyytit	9 087	3 073	3 011	1 251	1 137	445	105	65
Erillinen pientalo	5 829	1 214	2 160	966	945	393	94	57
Rivi-ketjutalo	636	247	181	84	94	23	4	3
Asuinkerrostalo	2 563	1 595	650	195	89	25	6	3
Muu tai tuntematon	59	17	20	6	9	4	1	2

9. ASUNNOT

Vuodesta 2000 vuoteen 2019 asuntojen määrä kasvoi 40 prosentilla 7 184 asunnosta 10 041 asuntoon. Vuonna 2019 Sipoossa oli 2 039 vuokra-asuntoa, 20 % kaikista asunnoista. Asunnoista 10 % ei ole vakinaisessa asuinkäytössä.

Asunnon hallintaperusteet	2000	2005	2010	2015	2019	%
Omistaa talon	4 053	4 679	4 770	5 027	5 219	52
Omistaa asunnon osakkeet	1 134	1 013	1 156	1 318	1 565	15
Arava- tai korkotuki- vuokra-asunto	341	359	342	299	674	7
Muu vuokra-asunto	755	776	693	910	1 365	14
Asumisoikeusasunnot	62	72	106	108	325	3
Muut tai tuntemattomat	839	962	828	815	893	9
Kaikki asunnot	7 184	7 861	7 895	8 477	10 041	
Ei vakinaisessa asuinkäytössä	633	745	671	648	954	10

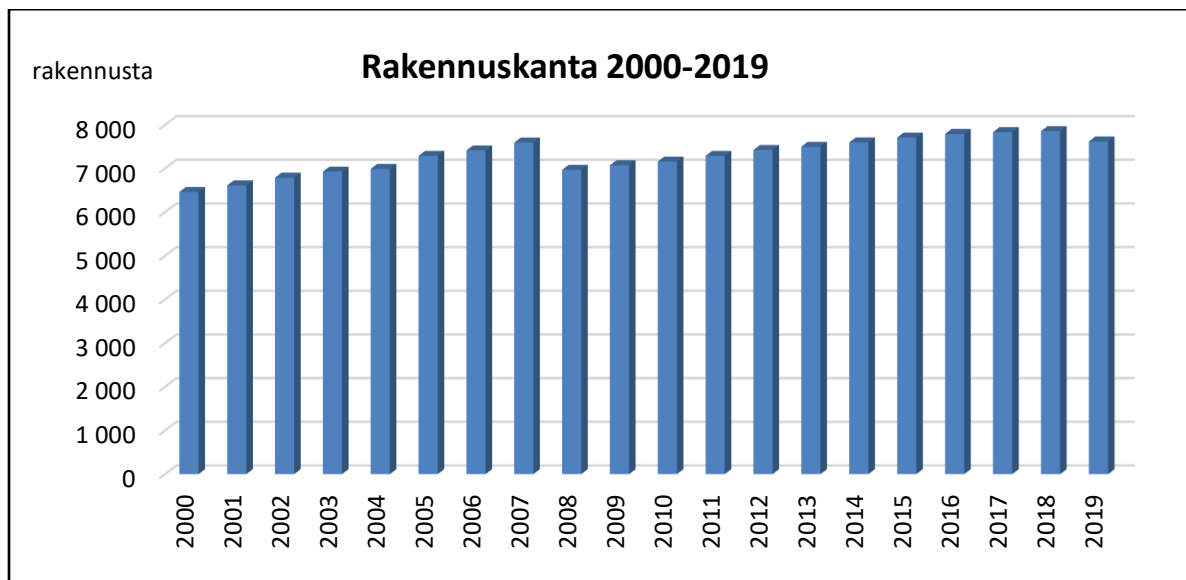


Pääosa asunnoista on erillisissä pientaloissa. Vuonna 2019 asunnoista 62 % sijaitsi erillisissä pientaloissa, 7 % rivi- tai ketjutaloissa ja 30 % asuinkerrostaloissa (muu: 1 %). Viime vuosien aikana kerrostaloasuntojen osuus on kasvanut.

Asunnot talotyyppin mukaan	2000	2005	2010	2015	2019	%
Erilliset pientalot	5 403	5 963	5 763	6 044	6 264	62
Rivitalot, ketjutalot	456	506	557	572	688	7
Asuinkerrostalot	1 154	1 258	1 465	1 781	3 023	30
Muut tai tuntemattomat	171	136	110	80	66	1
Kaikki asunnot	7 184	7 861	7 895	8 477	10 041	

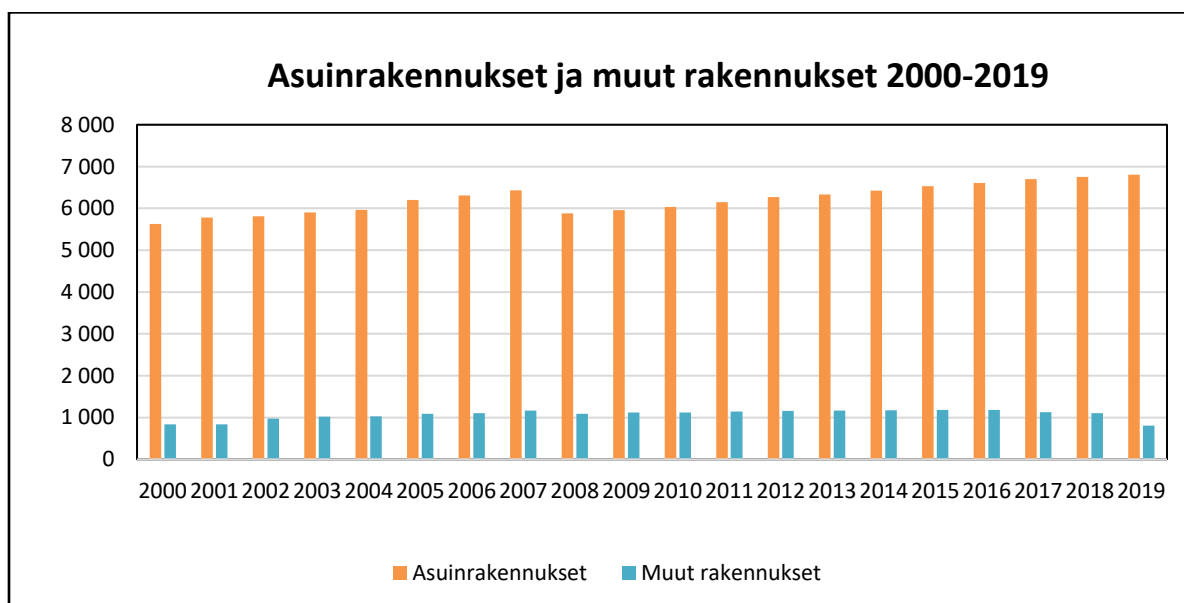
10. RAKENNUKSET

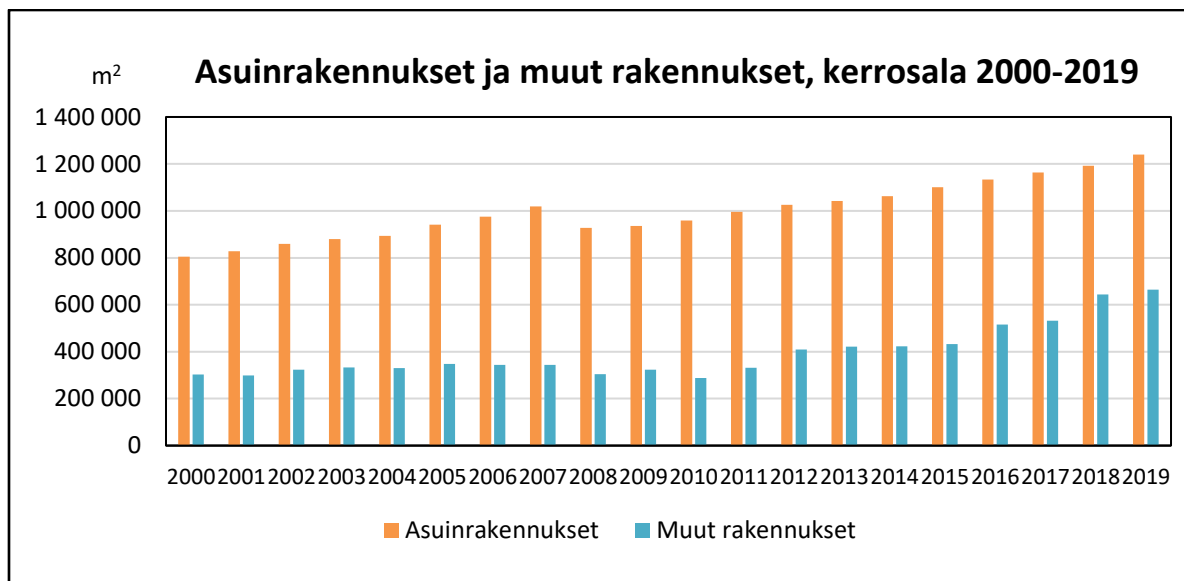
Vuosina 2001–2019 rakennusten määrä kasvoi melkein viidenneksellä Sipoossa, Lounais-Sipoon alueluovutuksesta huolimatta (kesämökkit ja maatalousrakennukset eivät pääsääntöisesti sisälly rakennuskantaan).



Vuonna 2000 rakennuksia oli 6 463, vuonna 2019 niitä oli 7 619 (+ 18 %). Rakennusten kerrosala kasvoi 1 108 046 m²:stä 1 903 639 m²:iin (+ 72 %).

Vuonna 2000 Sipoossa oli 5 627 asuinrakennusta, vuonna 2019 niitä oli 6 810 (+ 21 %). Asuinrakennusten kerrosala kasvoi 805 064 m²:stä 1 239 489 m²:iin (+ 54 %).

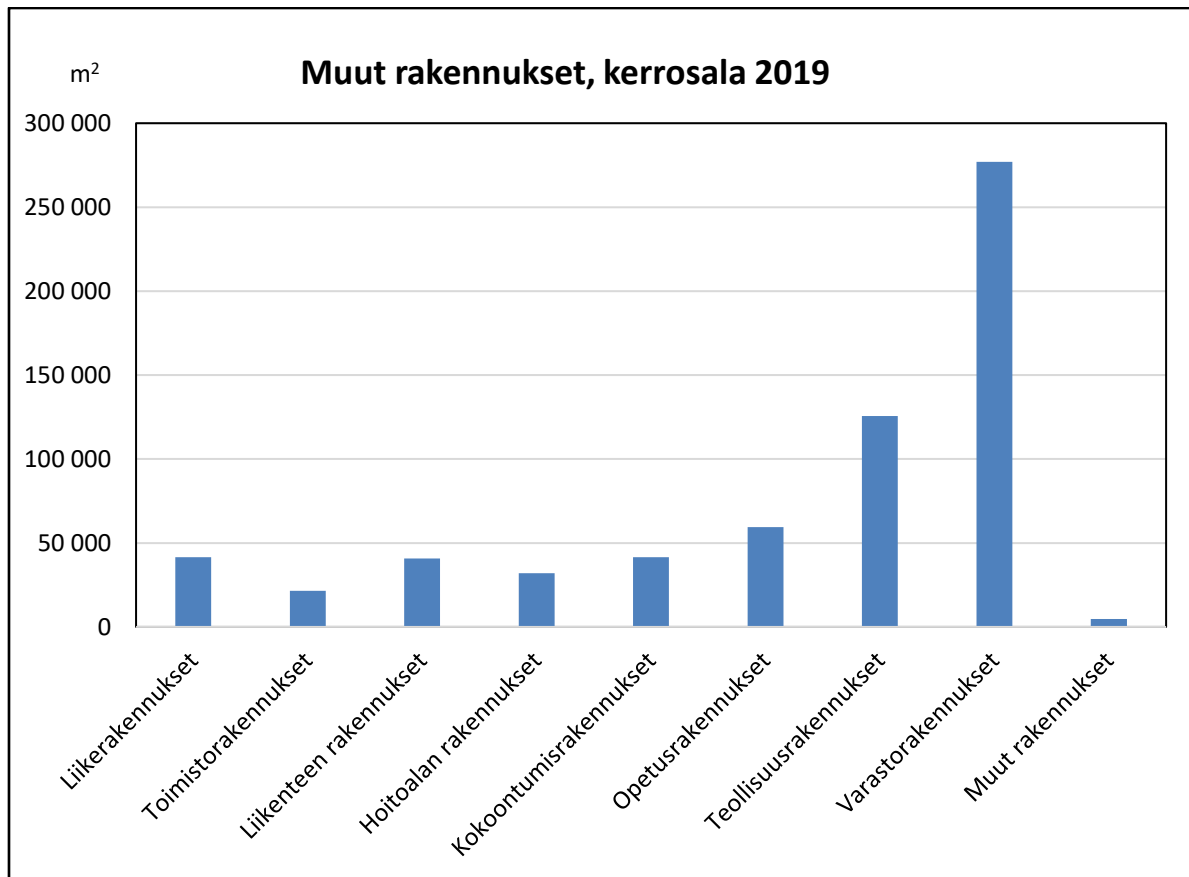




Vuonna 2019 kaikista rakennuksista 89 % oli asuinrakennuksia ja 11 % muita rakennuksia. Muita rakennuksia oli 809 (liikenteen rakennusten määrä on laskenut edellisestä vuodesta). Niiden kerrosala oli 664 150 m² (35 % koko rakennuskannan kerrosalasta).

Vuonna 2019 Sipoossa oli 6 500 erillistä pientaloa, 147 rivi- ja ketjutaloa ja 163 kerrostaloa. Erillisten pientalojen kerrosala oli 51 %, rivi- ja ketjutalojen 3 %, kerrostalojen 11 % koko rakennuskannan kerrosalasta.

Rakennukset	2000	2005	2010	2015	2019
Asuinrakennukset	5 627	6 202	6 037	6 528	6 810
Erilliset pientalot	5 463	6 022	5 834	6 296	6 500
Rivitalot, ketjutalot	93	101	114	124	147
Asuinkerrostalot	71	79	89	108	163
Muut kuin asuinrakennukset	836	1 086	1 120	1 179	809
Liikerakennukset	63	62	67	79	81
Toimistorakennukset	32	32	32	32	32
Liikenteen rakennukset	408	656	683	691	273
Hoitoalan rakennukset	30	33	28	32	39
Kokoontumisrakennukset	73	74	70	75	79
Opetusrakennukset	33	32	33	33	37
Teollisuusrakennukset	104	115	120	141	157
Varastorakennukset	13	56	62	71	87
Muut rakennukset	80	26	25	25	24
Kaikki rakennukset	6 463	7 288	7 157	7 707	7 619



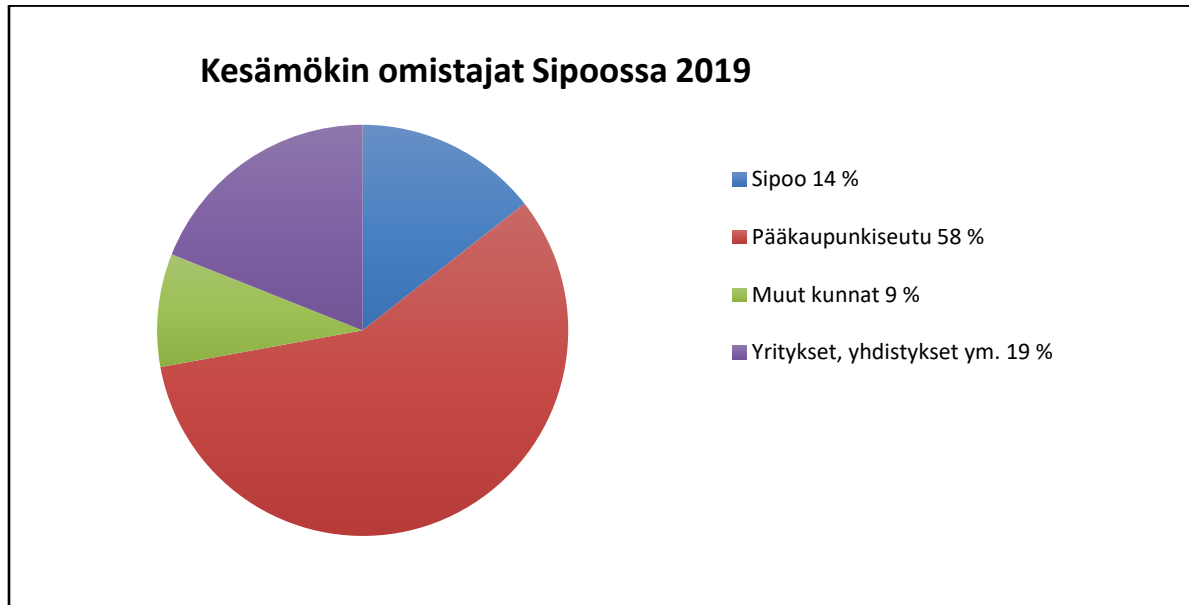
Vuonna 2019 muihin rakennuksiin kuului 81 liikerakennusta, 32 toimistorakennusta, 273 liikenteen rakennusta, 39 hoitoalan rakennusta, 79 kokoontumisrakennusta, 37 opetusrakennusta, 157 teollisuusrakennusta, 87 varastorakennusta, ja 24 muuta rakennusta.

Rakennukset	2000	2005	2011	2015	2019
1 000 m ²					
Asuinrakennukset	805	941	996	1 101	1 240
Teollisuus-, varastorakennukset	118	143	132	215	415
Muut rakennukset	185	205	200	217	249
Rakennukset	1 108	1 289	1 328	1 533	1 904

Vuonna 2019 asuinrakennusten kerrosala muodosti 65 %, teollisuus- ja varastorakennusten kerrosala 22 % ja muiden rakennusten kerrosala 13 % kaikkien rakennusten kerrosalasta Sipoossa. Viime vuosina teollisuus- ja varastorakennusten kerrosala on kasvanut nopeasti.

11. KESÄMÖKIT

Vuonna 2019 kunnassa oli 2 114 kesämökkiä. Näistä 944 sijaitsi saarilla ilman kiinteää tieyhteyttä. Pääosa kesämökeistä sijaitsee Etelä-Sipoossa, vain 14 % Pohjois-Sipoossa.



Runsaat puolet, 58 %, kesämökeistä on pääkaupunkiseudun asukkaiden, 14 % sipoolaisten ja 9 % muiden kuntien asukkaiden omistuksessa. Yritykset, yhdistykset, perikunnat ja ulkomaalaiset omistavat 19 % kesämökeistä.

Vuonna 2019 sipoolaiset omistivat 1 626 kesämökkiä ympäri maata. Kesämökeistä 305 sijaitsi Sipoossa ja 1 321 muualla. Suosituimmat mökkikunnat olivat oma kunta ja Porvoo.

Sipoon kunta, Talous- ja hallintokeskus 11.1.2021

Lähteet: Tilastokeskus
Työ- ja elinkeinoministeriö (työllisyystilanne 2020)