

Rakennusvalvonnan viranhaltija on tehnyt seuraavat päätökset. Päätökset annetaan julkipanon jälkeen 21.01.2021, jolloin niiden katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon. Lupapäätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Sipoon kunnan rakennusvalvonnassa. Valitusaika päättyy 04.02.2021.

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
1 Myönnetty	20-0552-T	753-433-0006-0653 Päivänpolku 6, 01120 VÄSTERSKOG
		Toimenpidelupa Maalämpökaivon poraaminen
2 Myönnetty	21-0001-RJ	753-422-0003-0310 Nevaksentie 91, 01150 SÖDERKULLA
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 1998-0350 (omakotitalo) voimassaolon jatkaminen
3 Myönnetty	21-0003-R	753-423-0004-0131 Aarretie 2, 04130 SIPOO 753-423-0009-0127
		Rakennuslupa - Erillispientalon rakentaminen, 147 k-m ² , 4 kpl - Autokatos/varaston rakentaminen, 27 k-m ² / 105 m ²
4 Myönnetty	21-0004-RJ	753-422-0003-0380 Perhostie 17, 01190 BOX
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 18-0197-R (vapaa-ajanasunto 6 kpl, kortteli 918) voimassaolon jatkaminen aloittamista varten sekä voimassaolon jatkaminen hankkeen loppuunsaattamiseksi.
5 Myönnetty	21-0006-RJ	753-422-0003-0380 Kirjoverkontie 1, 01190 BOX
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 18-0198-R (vapaa-ajanasunto 8 kpl, kortteli 919) voimassaolon jatkaminen aloittamista varten sekä voimassaolon jatkaminen hankkeen loppuunsaattamiseksi.
6 Myönnetty	21-0007-RJ	753-422-0003-0380 Perhostie 23, 01190 BOX
		Rakennusluvan voimassaolon jatkaminen Luvan 18-0201-R (vapaa-ajanasunto 2 kpl, kortteli 917) voimassaolon jatkaminen aloittamista varten sekä voimassaolon jatkaminen hankkeen loppuunsaattamiseksi.

7 Myönnetty	21-0008-R	753-415-0031-0002 Trutlandet in Fårholmen 8, 01120 VÄSTERSKOG
		Rakennuslupa Vapaa-ajan asunnon laajentaminen, 46 k-m ² Vierasmajan rakentaminen, 20 k-m ² Varaston rakentaminen, 50 k-m ² Talourakennuksen rakentaminen, 20 k-m ² Jätevesijärjestelmän rakentaminen harmaalle vedelle.
8 Myönnetty	21-0009-R	753-419-0004-0724 Söderkullalandet 39, 01120 VÄSTERSKOG
		Rakennuslupa Vapaa-ajanasunnon rakentaminen, 40 k-m ² Jätevesijärjestelmän rakentaminen harmaalle vedelle.
9 Myönnetty	21-0010-R	753-419-0004-1591 Massbyntie 101, 01150 SÖDERKULLA
		Rakennuslupa Rakennuksen sisätilojen muutos, 741 m ² . Muutos neuvottelu-, keittiö- ja wc-tiloissa. Lisätään kierreporras ja ulkoporras. Uusitaan ikkunoita. Uusitaan talotekniikkaa ja muutetaan LVI-koneen paikkaa.
10 Myönnetty	21-0011-R	753-419-0004-0799 Söderkullalandet 300, 01120 VÄSTERSKOG
		Rakennuslupa Vapaa-ajanasunnon rakentaminen, 114 k-m ² Vierasmajan rakentaminen, 26 k-m ² Vanhan vapaa-ajanasunnon purkaminen.
11 Myönnetty	21-0012-R	753-423-0006-0205 Kylävuorenpenger 6, 04130 SIPOO
		Rakennuslupa Omakotitalon ja kytketyn autokatoksen ja varaston rakentaminen, 158 k-m ²
12 Myönnetty	21-0013-R	753-409-0006-0049 Hindsbyntie 283, 04130 SIPOO
		Rakennuslupa Omakotitalon rakentaminen, 108 k-m ² Autotallin/varaston rakentaminen, 40 k-m ² Saunan rakentaminen, 13 k-m ² Jätevesijärjestelmän rakentaminen

13 Myönnetty	21-0014-R	753-430-0008-0008 Ådholmen 2, 06880 KÄRRBY
		Rakennuslupa Saunan rakentaminen, 30 k-m ²
14 Myönnetty	21-0015-RM	753-414-0001-0186 Gneissikaari 7, 01150 SÖDERKULLA
		Muutoslupa Muutos lupaan 20-159-R: - lisätty kolme autopaikkaa piha-alueelle - autokatoksen sijainnin vähäinen muutos
15 Myönnetty	21-0016-R	753-413-0004-0094 Immersbyntie 474, 01150 SÖDERKULLA
		Rakennuslupa Omakotitalon laajentaminen, 41 k-m ²
16 Myönnetty	21-0018-R	753-416-0026-0008 Röysö 220, 01120 VÄSTERSKOG
		Rakennuslupa Vapaa-ajanasunnon sisätilan muuttaminen, 2 k-m ² Saunan märkätilan muuttaminen, 2 k-m ² Lasitetun terassikatoksen rakentaminen, 5 m ² Uima-altaan rakentaminen Saunan avoterassin laajentaminen, alle 1,5 m maan pinnasta.
17 Myönnetty	21-0019-T	753-419-0004-1022 Söderkullalandet 442, 01120 VÄSTERSKOG
		Toimenpidelupa Laiturin rakentaminen, 21,5 metriä
18 Myönnetty	21-0020-R	753-430-0007-0011 Storuddintie 402, 06880 KÄRRBY
		Rakennuslupa Vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen omakotitaloksi.

Julkipanolistan laatija

Sofia Uí Shúilleabháin
Rakennusvalvontasihteeri - Byggnadstillsynssekr.

OIKAISUVAATIMUS

Viranhaltijan tekemään rakennus- tai toimenpidelupa päätökseen saa hakea muutosta Rakennus- ja ympäristövaliokunnalle tehtävällä kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 4) kunnalla.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa siitä, kun päätös on julkipanopäivän jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Oikaisuvaatimus on toimitettava niin, että se on käytettävissä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa kirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Sipoon kunnan rakennusvalvontapäällikölle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta ja miltä kohdin muutosta haetaan
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja yhteystiedot

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja

Sipoon kunta/Rakennusvalvontapäällikkö

Postiosoite: PL 7, 04131 SIPOO, Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2, Nikkilä
sähköposti: kirjaamo@sipoo.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä veloitetaan rakennusvalvonnan taksan mukainen maksu.