



### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET BETECKNINGAR OCH BESTÄMMLER I DETALJPLAN

**AK-8**

Asuinkerrostalojen korttelialue. Alueella saa rakentaa asuinkerrostaloja, palveluasumisen ja vanhusten asumiseen tarkoitettuja asuinkerrostaloja sekä hoivakoteja. Lisäksi rakennusten maantaskerrosiin saa sijoittaa liikeiloja. Kvartersområde för flervåningshus. På området får byggas bostadsavsningshus, bostadsavsningshus avsedda för service- och äldreboende samt vårdhem. Dessutom får affärsutrymmen placeras i våningarna på markplan.

**KM**

Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön. Kvartersområde för affärsbyggnader där en stor detaljhandelsenhet får placeras.

**VP**

Puisto.  
Park.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.  
Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.  
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Osa-alueen raja.  
Gräns för delområde.

Ohjeellinen osa-alueen raja.  
Riktgivande gräns för område eller del av område.

Korttelin numero.  
Kvartersnummer.

KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUUSTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.  
Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.

5500 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetrinä.  
Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosalun.  
Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.

VI(3/4) Sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ylimmissä kerroksissa käyttää kerrosalun luettavaksi tilaksi.  
Ett bråkalt framför en romersk siffra anger hur stor del av arealen i byggnadens största våning man får använda i byggnadens översta våning för ett utrymme som inräknas i våningsytan.

1/2k VI(1/2) Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalun laskettavaksi tilaksi.  
Ett bråkalt framför en romersk siffra anger hur stor del av arealen i byggnadens största våning man får använda i källarvåningen för utrymme som inräknas i våningsytan.

Maanalaista pohjavesialueella.  
Pohjavesialueella määrätään:  
- Viemärin on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.  
- Alueella ei saa säilyttää irrallaan tai varastoida nestemäisiä polttoaineita tai muita pohjavettä liikaavia aineita.  
- Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava vesitiiviiseen katettuun suoja-aitaaseen. Aitaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.  
- Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa ympäristösuojelun 7 § (maaperän pilaamiskielto) ja 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Alueella toteutettavissa rakentamis- yms. hankkeissa on lisäksi otettava huomioon vesilain 3 luvun 2 §, jossa säädetään luvanvaraisista hankkeista.  
- Rakentaminen, ojitukset ja maankäyttö on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen. Rakentamisen takia ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden purkautumista.  
- Istutusalueita, katoilta ja muilta pihajätealueilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää.  
- Pysäköintialueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä pintamateriaalilla ja pysäköintialueiden hulevedet tulee hallitusti johtaa ojijärjestelmän kautta.  
- Autojen pesu on kiellettyä pohjavesialueella muualla kuin tarkoitukseen rakennetuilla asianmukaisilla pesupaikoilla.  
- Maalämpöpöjäreteimiä ei saa sijoittaa pohjavesialueelle.

Underjordiskt parkeringsutrymme eller parkeringsutrymme under gårdsdäcket. I samband med parkeringsutrymmen får man i underjordiska parkeringsutrymmen eller parkeringsutrymmen under gårdsdäcket placera forråd, tekniska utrymmen och utrymme för befolkningsskydd.

Merkintä osoittaa rakennuksen julkisivun, johon liikeilojen tai hoivakodin yhteistilojen tulee avautua ja josta tulee olla suora käynti katuaukiolle tai kevyen liikenteen väylälle.  
Beteckningen anger den fasad på byggnaden som affärsutrymman eller vårdhemmens gemensamma utrymmen skall öppna sig mot och varifrån det bör finnas direkt gång till den öppna platsen eller låtraffalkleden.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.  
Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.

Pysäköimispaikka.  
Parkeringsplats.

Sijaitsee pohjavesialueella.  
Pohjavesialueella määrätään:  
- Viemärin on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.  
- Alueella ei saa säilyttää irrallaan tai varastoida nestemäisiä polttoaineita tai muita pohjavettä liikaavia aineita.  
- Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava vesitiiviiseen katettuun suoja-aitaaseen. Aitaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.  
- Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa ympäristösuojelun 7 § (maaperän pilaamiskielto) ja 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Alueella toteutettavissa rakentamis- yms. hankkeissa on lisäksi otettava huomioon vesilain 3 luvun 2 §, jossa säädetään luvanvaraisista hankkeista.  
- Rakentaminen, ojitukset ja maankäyttö on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen. Rakentamisen takia ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden purkautumista.  
- Istutusalueita, katoilta ja muilta pihajätealueilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää.  
- Pysäköintialueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä pintamateriaalilla ja pysäköintialueiden hulevedet tulee hallitusti johtaa ojijärjestelmän kautta.  
- Autojen pesu on kiellettyä pohjavesialueella muualla kuin tarkoitukseen rakennetuilla asianmukaisilla pesupaikoilla.  
- Maalämpöpöjäreteimiä ei saa sijoittaa pohjavesialueelle.

Ligger på grundvattensområde.  
För grundvattensområdet gäller följande bestämmelser:  
- Avlopp ska byggas så tätat att inget avloppsvatten sipprar ut i marken.  
- I området är det inte tillåtet att förvara löst eller att lagra flytande bränsle och andra ämnen som kan förörona grundvattnet.  
- Alla behållare som är avsedda för flytande bränsle eller andra ämnen som medför risker för grundvattnets kvalitet ska placeras i en ventilerad, tätt skyddsbasäng. Basängens volym ska vara större än den största mängden vätska som lagras.  
- På området kan byggande och annan markanvändning begränsas av miljöskyddslagens 7 § (förbud mot förorening av mark) och 8 § (förbud mot förorening av grundvattnet). Vid byggnads- och liknande projekt bör dessutom vattenlagens 3 kap 2 §, där det stadgas om projektns tillståndsplikt, beaktas.  
- Byggnade, diken och grävning ska utföras så att det inte medför förändringar i grundvattnets kvalitet eller bestående förändringar i grundvattnivån. Byggnadet får inte förorsaka skadligt utflöde av grundvatten.

Maanalaista pohjavesialueella.  
Pysäköimispaikka.  
Parkeringsplats.

Underjordiskt parkeringsutrymme eller parkeringsutrymme under gårdsdäcket. I samband med parkeringsutrymmen får man i underjordiska parkeringsutrymmen eller parkeringsutrymmen under gårdsdäcket placera forråd, tekniska utrymmen och utrymme för befolkningsskydd.

Merkintä osoittaa rakennuksen julkisivun, johon liikeilojen tai hoivakodin yhteistilojen tulee avautua ja josta tulee olla suora käynti katuaukiolle tai kevyen liikenteen väylälle.  
Beteckningen anger den fasad på byggnaden som affärsutrymman eller vårdhemmens gemensamma utrymmen skall öppna sig mot och varifrån det bör finnas direkt gång till den öppna platsen eller låtraffalkleden.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.  
Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.

Pysäköimispaikka.  
Parkeringsplats.

Sijaitsee pohjavesialueella.  
Pohjavesialueella määrätään:  
- Viemärin on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.  
- Alueella ei saa säilyttää irrallaan tai varastoida nestemäisiä polttoaineita tai muita pohjavettä liikaavia aineita.  
- Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava vesitiiviiseen katettuun suoja-aitaaseen. Aitaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.  
- Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa ympäristösuojelun 7 § (maaperän pilaamiskielto) ja 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Alueella toteutettavissa rakentamis- yms. hankkeissa on lisäksi otettava huomioon vesilain 3 luvun 2 §, jossa säädetään luvanvaraisista hankkeista.  
- Rakentaminen, ojitukset ja maankäyttö on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen. Rakentamisen takia ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden purkautumista.  
- Istutusalueita, katoilta ja muilta pihajätealueilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää.  
- Pysäköintialueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä pintamateriaalilla ja pysäköintialueiden hulevedet tulee hallitusti johtaa ojijärjestelmän kautta.  
- Autojen pesu on kiellettyä pohjavesialueella muualla kuin tarkoitukseen rakennetuilla asianmukaisilla pesupaikoilla.  
- Maalämpöpöjäreteimiä ei saa sijoittaa pohjavesialueelle.

Underjordiskt parkeringsutrymme eller parkeringsutrymme under gårdsdäcket. I samband med parkeringsutrymmen får man i underjordiska parkeringsutrymmen eller parkeringsutrymmen under gårdsdäcket placera forråd, tekniska utrymmen och utrymme för befolkningsskydd.

Merkintä osoittaa rakennuksen julkisivun, johon liikeilojen tai hoivakodin yhteistilojen tulee avautua ja josta tulee olla suora käynti katuaukiolle tai kevyen liikenteen väylälle.  
Beteckningen anger den fasad på byggnaden som affärsutrymman eller vårdhemmens gemensamma utrymmen skall öppna sig mot och varifrån det bör finnas direkt gång till den öppna platsen eller låtraffalkleden.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.  
Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.

Pysäköimispaikka.  
Parkeringsplats.

Sijaitsee pohjavesialueella.  
Pohjavesialueella määrätään:  
- Viemärin on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.  
- Alueella ei saa säilyttää irrallaan tai varastoida nestemäisiä polttoaineita tai muita pohjavettä liikaavia aineita.  
- Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava vesitiiviiseen katettuun suoja-aitaaseen. Aitaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.  
- Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa ympäristösuojelun 7 § (maaperän pilaamiskielto) ja 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Alueella toteutettavissa rakentamis- yms. hankkeissa on lisäksi otettava huomioon vesilain 3 luvun 2 §, jossa säädetään luvanvaraisista hankkeista.  
- Rakentaminen, ojitukset ja maankäyttö on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen. Rakentamisen takia ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden purkautumista.  
- Istutusalueita, katoilta ja muilta pihajätealueilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää.  
- Pysäköintialueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä pintamateriaalilla ja pysäköintialueiden hulevedet tulee hallitusti johtaa ojijärjestelmän kautta.  
- Autojen pesu on kiellettyä pohjavesialueella muualla kuin tarkoitukseen rakennetuilla asianmukaisilla pesupaikoilla.  
- Maalämpöpöjäreteimiä ei saa sijoittaa pohjavesialueelle.

Underjordiskt parkeringsutrymme eller parkeringsutrymme under gårdsdäcket. I samband med parkeringsutrymmen får man i underjordiska parkeringsutrymmen eller parkeringsutrymmen under gårdsdäcket placera forråd, tekniska utrymmen och utrymme för befolkningsskydd.

Merkintä osoittaa rakennuksen julkisivun, johon liikeilojen tai hoivakodin yhteistilojen tulee avautua ja josta tulee olla suora käynti katuaukiolle tai kevyen liikenteen väylälle.  
Beteckningen anger den fasad på byggnaden som affärsutrymman eller vårdhemmens gemensamma utrymmen skall öppna sig mot och varifrån det bör finnas direkt gång till den öppna platsen eller låtraffalkleden.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.  
Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.

Pysäköimispaikka.  
Parkeringsplats.

Sijaitsee pohjavesialueella.  
Pohjavesialueella määrätään:  
- Viemärin on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.  
- Alueella ei saa säilyttää irrallaan tai varastoida nestemäisiä polttoaineita tai muita pohjavettä liikaavia aineita.  
- Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava vesitiiviiseen katettuun suoja-aitaaseen. Aitaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.  
- Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa ympäristösuojelun 7 § (maaperän pilaamiskielto) ja 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Alueella toteutettavissa rakentamis- yms. hankkeissa on lisäksi otettava huomioon vesilain 3 luvun 2 §, jossa säädetään luvanvaraisista hankkeista.  
- Rakentaminen, ojitukset ja maankäyttö on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen. Rakentamisen takia ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden purkautumista.  
- Istutusalueita, katoilta ja muilta pihajätealueilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää.  
- Pysäköintialueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä pintamateriaalilla ja pysäköintialueiden hulevedet tulee hallitusti johtaa ojijärjestelmän kautta.  
- Autojen pesu on kiellettyä pohjavesialueella muualla kuin tarkoitukseen rakennetuilla asianmukaisilla pesupaikoilla.  
- Maalämpöpöjäreteimiä ei saa sijoittaa pohjavesialueelle.

Underjordiskt parkeringsutrymme eller parkeringsutrymme under gårdsdäcket. I samband med parkeringsutrymmen får man i underjordiska parkeringsutrymmen eller parkeringsutrymmen under gårdsdäcket placera forråd, tekniska utrymmen och utrymme för befolkningsskydd.

Merkintä osoittaa rakennuksen julkisivun, johon liikeilojen tai hoivakodin yhteistilojen tulee avautua ja josta tulee olla suora käynti katuaukiolle tai kevyen liikenteen väylälle.  
Beteckningen anger den fasad på byggnaden som affärsutrymman eller vårdhemmens gemensamma utrymmen skall öppna sig mot och varifrån det bör finnas direkt gång till den öppna platsen eller låtraffalkleden.

Rakennusluvun yhteydessä on selvitettävä viereisen tärinalähteen mahdollisesti aiheuttama tärinä ja huolehdittava sen vaimentamisesta rakennusten perustamisen yhteydessä.  
I samband med bygglov bör man utreda möjliga verkningar från vibrationskällan bredvid och ombesörja dämpning av dessa vid konstruktionen av byggnadens grund.

Istutettava alueen osa.  
Del av område som skall planteras.

Katuaukiona yleiseen käyttöön varattu alueen osa.  
Del av område som reserverats för öppen plats för allmänt bruk.

Katuaukio/tori.  
Öppen plats/torg.

Istutettava puurivi.  
Trädrad som skall planteras.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.  
Del av gatuumrådes gräns där in- och utfart är förbjuden.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.  
Gata/väg reserverad för gång- och cykeltrafik.

Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.  
För allmän gångtrafik reserverad del av område.

I=300 Merkintä osoittaa, kuinka paljon rakennusalueella sallittua kerrosalasta on vähintään käytettävä liikeiloja varten.  
Beteckningen anger hur mycket av den på byggnadsytan tillåtna våningsytan skall användas för affärslokaler.

Maanalaista pohjavesialueella.  
Pohjavesialueella määrätään:  
- Viemärin on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.  
- Alueella ei saa säilyttää irrallaan tai varastoida nestemäisiä polttoaineita tai muita pohjavettä liikaavia aineita.  
- Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava vesitiiviiseen katettuun suoja-aitaaseen. Aitaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.  
- Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa ympäristösuojelun 7 § (maaperän pilaamiskielto) ja 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Alueella toteutettavissa rakentamis- yms. hankkeissa on lisäksi otettava huomioon vesilain 3 luvun 2 §, jossa säädetään luvanvaraisista hankkeista.  
- Rakentaminen, ojitukset ja maankäyttö on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen. Rakentamisen takia ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden purkautumista.  
- Istutusalueita, katoilta ja muilta pihajätealueilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää.  
- Pysäköintialueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä pintamateriaalilla ja pysäköintialueiden hulevedet tulee hallitusti johtaa ojijärjestelmän kautta.  
- Autojen pesu on kiellettyä pohjavesialueella muualla kuin tarkoitukseen rakennetuilla asianmukaisilla pesupaikoilla.  
- Maalämpöpöjäreteimiä ei saa sijoittaa pohjavesialueelle.

Underjordiskt parkeringsutrymme eller parkeringsutrymme under gårdsdäcket. I samband med parkeringsutrymmen får man i underjordiska parkeringsutrymmen eller parkeringsutrymmen under gårdsdäcket placera forråd, tekniska utrymmen och utrymme för befolkningsskydd.

Merkintä osoittaa rakennuksen julkisivun, johon liikeilojen tai hoivakodin yhteistilojen tulee avautua ja josta tulee olla suora käynti katuaukiolle tai kevyen liikenteen väylälle.  
Beteckningen anger den fasad på byggnaden som affärsutrymman eller vårdhemmens gemensamma utrymmen skall öppna sig mot och varifrån det bör finnas direkt gång till den öppna platsen eller låtraffalkleden.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.  
Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.

Pysäköimispaikka.  
Parkeringsplats.

Sijaitsee pohjavesialueella.  
Pohjavesialueella määrätään:  
- Viemärin on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.  
- Alueella ei saa säilyttää irrallaan tai varastoida nestemäisiä polttoaineita tai muita pohjavettä liikaavia aineita.  
- Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava vesitiiviiseen katettuun suoja-aitaaseen. Aitaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.  
- Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa ympäristösuojelun 7 § (maaperän pilaamiskielto) ja 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Alueella toteutettavissa rakentamis- yms. hankkeissa on lisäksi otettava huomioon vesilain 3 luvun 2 §, jossa säädetään luvanvaraisista hankkeista.  
- Rakentaminen, ojitukset ja maankäyttö on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen. Rakentamisen takia ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden purkautumista.  
- Istutusalueita, katoilta ja muilta pihajätealueilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää.  
- Pysäköintialueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä pintamateriaalilla ja pysäköintialueiden hulevedet tulee hallitusti johtaa ojijärjestelmän kautta.  
- Autojen pesu on kiellettyä pohjavesialueella muualla kuin tarkoitukseen rakennetuilla asianmukaisilla pesupaikoilla.  
- Maalämpöpöjäreteimiä ei saa sijoittaa pohjavesialueelle.

Underjordiskt parkeringsutrymme eller parkeringsutrymme under gårdsdäcket. I samband med parkeringsutrymmen får man i underjordiska parkeringsutrymmen eller parkeringsutrymmen under gårdsdäcket placera forråd, tekniska utrymmen och utrymme för befolkningsskydd.

Merkintä osoittaa rakennuksen julkisivun, johon liikeilojen tai hoivakodin yhteistilojen tulee avautua ja josta tulee olla suora käynti katuaukiolle tai kevyen liikenteen väylälle.  
Beteckningen anger den fasad på byggnaden som affärsutrymman eller vårdhemmens gemensamma utrymmen skall öppna sig mot och varifrån det bör finnas direkt gång till den öppna platsen eller låtraffalkleden.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.  
Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.

Pysäköimispaikka.  
Parkeringsplats.

Sijaitsee pohjavesialueella.  
Pohjavesialueella määrätään:  
- Viemärin on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.  
- Alueella ei saa säilyttää irrallaan tai varastoida nestemäisiä polttoaineita tai muita pohjavettä liikaavia aineita.  
- Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava vesitiiviiseen katettuun suoja-aitaaseen. Aitaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.  
- Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa ympäristösuojelun 7 § (maaperän pilaamiskielto) ja 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Alueella toteutettavissa rakentamis- yms. hankkeissa on lisäksi otettava huomioon vesilain 3 luvun 2 §, jossa säädetään luvanvaraisista hankkeista.  
- Rakentaminen, ojitukset ja maankäyttö on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen. Rakentamisen takia ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden purkautumista.  
- Istutusalueita, katoilta ja muilta pihajätealueilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää.  
- Pysäköintialueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä pintamateriaalilla ja pysäköintialueiden hulevedet tulee hallitusti johtaa ojijärjestelmän kautta.  
- Autojen pesu on kiellettyä pohjavesialueella muualla kuin tarkoitukseen rakennetuilla asianmukaisilla pesupaikoilla.  
- Maalämpöpöjäreteimiä ei saa sijoittaa pohjavesialueelle.

Underjordiskt parkeringsutrymme eller parkeringsutrymme under gårdsdäcket. I samband med parkeringsutrymmen får man i underjordiska parkeringsutrymmen eller parkeringsutrymmen under gårdsdäcket placera forråd, tekniska utrymmen och utrymme för befolkningsskydd.

Merkintä osoittaa rakennuksen julkisivun, johon liikeilojen tai hoivakodin yhteistilojen tulee avautua ja josta tulee olla suora käynti katuaukiolle tai kevyen liikenteen väylälle.  
Beteckningen anger den fasad på byggnaden som affärsutrymman eller vårdhemmens gemensamma utrymmen skall öppna sig mot och varifrån det bör finnas direkt gång till den öppna platsen eller låtraffalkleden.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.  
Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.

Pysäköimispaikka.  
Parkeringsplats.

Sijaitsee pohjavesialueella.  
Pohjavesialueella määrätään:  
- Viemärin on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.  
- Alueella ei saa säilyttää irrallaan tai varastoida nestemäisiä polttoaineita tai muita pohjavettä liikaavia aineita.  
- Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava vesitiiviiseen katettuun suoja-aitaaseen. Aitaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.  
- Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa ympäristösuojelun 7 § (maaperän pilaamiskielto) ja 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Alueella toteutettavissa rakentamis- yms. hankkeissa on lisäksi otettava huomioon vesilain 3 luvun 2 §, jossa säädetään luvanvaraisista hankkeista.  
- Rakentaminen, ojitukset ja maankäyttö on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen. Rakentamisen takia ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden purkautumista.  
- Istutusalueita, katoilta ja muilta pihajätealueilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää.  
- Pysäköintialueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä pintamateriaalilla ja pysäköintialueiden hulevedet tulee hallitusti johtaa ojijärjestelmän kautta.  
- Autojen pesu on kiellettyä pohjavesialueella muualla kuin tarkoitukseen rakennetuilla asianmukaisilla pesupaikoilla.  
- Maalämpöpöjäreteimiä ei saa sijoittaa pohjavesialueelle.

Underjordiskt parkeringsutrymme eller parkeringsutrymme under gårdsdäcket. I samband med parkeringsutrymmen får man i underjordiska parkeringsutrymmen eller parkeringsutrymmen under gårdsdäcket placera forråd, tekniska utrymmen och utrymme för befolkningsskydd.

Merkintä osoittaa rakennuksen julkisivun, johon liikeilojen tai hoivakodin yhteistilojen tulee avautua ja josta tulee olla suora käynti katuaukiolle tai kevyen liikenteen väylälle.  
Beteckningen anger den fasad på byggnaden som affärsutrymman eller vårdhemmens gemensamma utrymmen skall öppna sig mot och varifrån det bör finnas direkt gång till den öppna platsen eller låtraffalkleden.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.  
Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.

Pysäköimispaikka.  
Parkeringsplats.

Sijaitsee pohjavesialueella.  
Pohjavesialueella määrätään:  
- Viemärin on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.  
- Alueella ei saa säilyttää irrallaan tai varastoida nestemäisiä polttoaineita tai muita pohjavettä liikaavia aineita.  
- Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava vesitiiviiseen katettuun suoja-aitaaseen. Aitaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.  
- Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa ympäristösuojelun 7 § (maaperän pilaamiskielto) ja 8 § (pohjaveden pilaamiskielto). Alueella toteutettavissa rakentamis- yms. hankkeissa on lisäksi otettava huomioon vesilain 3 luvun 2 §, jossa säädetään luvanvaraisista hankkeista.  
- Rakentaminen, ojitukset ja maankäyttö on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen. Rakentamisen takia ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden purkautumista.  
- Istutusalueita, katoilta ja muilta pihajätealueilta kertyvät puhtaat hulevedet tulee mahdollisuuksien mukaan imeyttää.  
- Pysäköintialueet on päällystettävä vettä läpäisemättömällä pintamateriaalilla ja pysäköintialueiden hulevedet tulee hallitusti johtaa ojijärjestelmän kautta.  
- Autojen pesu on kiellettyä pohjavesialueella muualla kuin tarkoitukseen rakennetuilla asianmukaisilla pesupaikoilla.  
- Maalämpöpöjäreteimiä ei saa sijoittaa pohjavesialueelle.

Underjordiskt parkeringsutrymme eller parkeringsutrymme under gårdsdäcket. I samband med parkeringsutrymmen får man i underjordiska parkeringsutrymmen eller parkeringsutrymmen under gårdsdäcket placera forråd, tekniska utrymmen och utrymme för befolkningsskydd.

Merkintä osoittaa rakennuksen julkisivun, johon liikeilojen tai hoivakodin yhteistilojen tulee avautua ja josta tulee olla suora käynti katuaukiolle tai kevyen liikenteen väylälle.  
Beteckningen anger den fasad på byggnaden som affärsutrymman eller vårdhemmens gemensamma utrymmen skall öppna sig mot och varifrån det bör finnas direkt gång till den öppna platsen eller låtraffalkleden.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.  
Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden skall tangera.

Pysäköimispaikka.  
Parkeringsplats.

Sijaitsee pohjavesialueella.  
Pohjavesialueella määrätään:  
- Viemärin on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.  
- Alueella ei saa säilyttää irrallaan tai varastoida nestemäisiä polttoaineita tai muita pohjavettä liikaavia aineita.  
- Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjaveden laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava vesitiiviiseen katettuun suoja-aitaaseen. Aitaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.  
- Alueella rakentamista ja muita maankäyttöä saattavat rajoittaa ympäristösuojelun 7 § (maaperän pilaamiskielto) ja 8 § (pohjaveden pila