

1.2.2018

**Talma Hills loma-asuntoalueen asemakaavatyö (TM 3) vireille**

Kunnan kaavoitusohjelmaan 2017-2020 ja 2018-2021 kuuluva Talma Hills loma-asuntoalueen asemakaavatyö on käynnistetty laatimalla kaavan lähtökohtia sekä osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyä koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Noin 7 hehtaarin laajuinen suunnittelualue sijaitsee Talmassa pohjois-Sipoossa Lahdenväylän (E 75) itäpuolella noin 8 km Nikkilän taajamasta luoteeseen. Alue rajautuu etelässä Talman golfkentän alueeseen.

Asemakaavatyön tarkoituksena on mahdollistaa alueen kehittäminen loma- ja vapaa-ajankäyttöä varten.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävänä **1.2.2018 - 2.3.2018** Kuntalan 1. kerroksen asiakaspalvelupisteessä viraston aukioloaikana (os. Iso Kylätie 18, Nikkilä). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi tutustua koko kaavaprosessin ajan myös kunnan verkkosivuilla [www.sipoo.fi/asebakaavat](http://www.sipoo.fi/asebakaavat) (TM 3 Talma Hills loma-asunnot).

Mahdolliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelman sisällöstä tulee toimittaa **kirjallisesti viimeistään 2.3.2018** osoitteeseen Sipoon kunta, Kehitys- ja kaavoituskeskus, PL 7, 04131 Sipoo tai sähköpostitse osoitteeseen [kirjaamo@sipoo.fi](mailto:kirjaamo@sipoo.fi), kirjekuoreen tai sähköpostin otsikkoon kaavahankkeen nimi.

Lisätietoja asemakaavatyöstä antavat: kaavoituspäällikkö Matti Kanerva puh. 040 1914381, sähköposti [etunimi.sukunimi@sipoo.fi](mailto:etunimi.sukunimi@sipoo.fi)., arkkitehti Matti Heikkinen, puh. 0400 728284, sähköposti [etunimi.sukunimi@a-konsultit.fi](mailto:etunimi.sukunimi@a-konsultit.fi).

Sipoossa 1.2.2018  
Kehitys- ja kaavoituskeskus