



## Kuulutus

### **Szo Söderkullan kartanon asemakaava vireille**

Suunnittelualue käsittää n. 16 ha kokoisen alueen Söderkullantien ja Sipoonjoen välissä. Kaava-alue sijaitsee Söderkullan taajama-alueen luoteisreunassa, alle 1 km päässä Söderkullan keskustasta. Pohjoisessa alue rajautuu Hansaksen pientalo-asuinalueeseen, idässä Söderkullan kartanoon ja etelässä valtakunnallisesti arvokkaaseen Sipoonjoen maisema-alueeseen. Asemakaava koskee osia kiinteistöistä 753-419-0004-1604, 753-419-0004-1270 sekä 753-895-0002-0011. Asemakaavan tarkoitus on luoda edellytykset uuden asuinalueen rakentamiselle.

Vuorovaikutusmenettelyä ja kaavan lähtökohtia koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 17.1. – 18.2.2019 asiakaspalvelu INFO:ssa (Pohjoinen Koulutie 2, Nikkilä) kirjaston aukioloaikana, sekä Söderkullan kirjastossa, (Amiraalintie 2, Söderkulla). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi tutustua myös kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.sipoo.fi/asebakaavat](http://www.sipoo.fi/asebakaavat).

Mahdolliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelman sisällöstä tulee toimittaa kirjallisesti 18.2.2019 mennessä osoitteeseen Sipoon kunta, Kehitys- ja kaavoituskeskus, PL 7, 04131 SIPOO tai sähköpostitse osoitteeseen [kirjaamo@sipoo.fi](mailto:kirjaamo@sipoo.fi), kirjekuoreen tai sähköpostin otsikkoon kaavahankkeen nimi. Lisätietoja antavat asemakaavapäällikkö Jarkko Lyytinen puh. 050 409 3957, sekä kaavoittaja Aino Kuusimäki ([etunimi.sukunimi@sipoo.fi](mailto:etunimi.sukunimi@sipoo.fi)).

**Kehitys- ja kaavoituskeskus**  
Sipoossa 17.1.2019



Kungörelse

## **Szo Detaljplan för Söderkulla gård anhängig**

Planeringsområdet omfattar ca 16 ha och är beläget mellan Söderkullavägen och Sibbo å vid nordvästra kanten av Söderkulla tätortsområde, mindre än 1 km från Söderkulla centrum. I norr gränsar området till Hansas småhusområde, i öster till Söderkulla gård och i söder till det nationellt värdefulla landskapsområdet för Sibbo å. Detaljplanen gäller delar av fastigheterna 753-419-0004-1604, 753-419-0004-1270 och 753-895-0002-0011. Avsikten med detaljplanen är att skapa förutsättningar för byggande av ett nytt bostadsområde.

Programmet för deltagande och bedömning, med information om utgångspunkterna för planläggningen och om förfarandet för deltagande och växelverkan, finns framlagt under tiden 17.1. – 18.2.2019 vid kundbetjäningen INFO (Norra Skolvägen 2, Nickby) under bibliotekets öppettider samt i Söderkulla bibliotek (Amiralsvägen 2, Söderkulla).

Man kan också bekanta sig med programmet för deltagande och bedömning på kommunens webbplats [www.sibbo.fi/detaljplaner](http://www.sibbo.fi/detaljplaner).

Eventuella åsikter om innehållet i programmet för deltagande och bedömning ska lämnas in skriftligt senast 18.2.2019, adress Sibbo kommun, Utvecklings- och planläggningscentralen, PB 7, 04131 SIBBO eller per e-post till adressen [registrering@sibbo.fi](mailto:registrering@sibbo.fi). Märk kuvertet eller rubricera e-posten med planens namn.

Tilläggsuppgifter ger detaljplanechef Jarkko Lyytinen, tfn 050 409 3957, samt planläggare Aino Kuusimäki ([fornamn.efernamn@sibbo.fi](mailto:fornamn.efernamn@sibbo.fi)).

**Utvecklings- och planläggningscentralen**  
Sibbo 17.1.2019