



KUULUTUS

M3 Massbyn Danielsbackan asuinalueen asemakaava vireille

Noin 21,5 ha kokoinen suunnittelualue sijaitsee Etelä-Sipoossa noin 1,5 km etäisyydellä Söderkullan keskustasta. Asemakaava koskee osia kiinteistöistä 753-419-4-1604 sekä 753-419-4-1804. Suunnittelualueen vieressä sijaitsee mm. Ingmanin vanha meijeri sekä neljä hevostallia. Alueelle suunnitellaan pientalovaltainen asuinalue sekä siihen liittyvät viheralueet ja liikenneyhteydet.

Alueen kaavoituksesta kiinnostuneille järjestetään avoin työpaja 20.9.2018 klo 17–19 Söderkullan kirjastossa (os. Amiraalintie 2). Työpajassa esitellään suunnittelun lähtökohtia ja keskustellaan ryhmissä alueesta ja suunnittelun tavoitteista. Tilaisuuden järjestelyjen vuoksi pyydämme ilmoittautumaan etukäteen kaavoittajalle. Tervetuloa!

Vuorovaikutusmenettelyä ja kaavan lähtökohtia koskeva **osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 30.8. – 1.10.2018** Kuntalan 1. kerroksen asiakaspalvelupisteessä (Iso Kylätie 18, Nikkilä) viraston aukioloaikana sekä Söderkullan kirjastossa, (Amiraalintie 2, Söderkulla). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi tutustua myös kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.sipoo.fi/asemakaavat.

Mahdolliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelman sisällöstä tulee toimittaa kirjallisesti 1.10.2018 mennessä osoitteeseen Sipoon kunta, Kehitys- ja kaavoituskeskus, PL 7, 04131 SIPOO tai sähköpostitse osoitteeseen kirjaa-mo@sipoo.fi, kirjekuoreen tai sähköpostin otsikkoon kaavahankkeen nimi.

Lisätietoja antavat asemakaavapäällikkö Jarkko Lyytinen (puh. 050 409 3957, etunimi.sukunimi@sipoo.fi) sekä kaavoittaja Mirva Talusén (puh. 040 1916 023, etunimi.sukunimi@sipoo.fi).

Kehitys- ja kaavoituskeskus
Sipoossa 30.8.2018



KUNGÖRELSE

M3 Detaljplan för Massby Danielsbacka bostadsområde anhängig

Det ca 21,5 ha stora planeringsområdet ligger i södra Sibbo cirka 1,5 km från Söderkulla centrum. Detaljplanen gäller delar av fastigheterna 753-419-4-1604 och 753-419-4-1804. Intill planeringsområdet ligger bl.a. Ingmans gamla mejeri och fyra häststall. På området planeras ett småhusdominerat bostadsområde med anknytande grönområden samt trafikförbindelser.

För dem som är intresserade av områdets planläggning ordnas en workshop i Söderkulla bibliotek (adress Amiralsvägen 2) 20.9.2018 kl. 17–19. Under workshopen presenteras utgångspunkterna för planeringen, och området och planeringens mål diskuteras i grupper. Av praktiska skäl ber vi om förhandsanmälan till planläggaren. Välkommen!

Programmet för deltagande och bedömning, med information om utgångspunkterna för planläggningen och om förfarandet för deltagande och växelverkan, **finns framlagt under tiden 30.8. – 1.10.2018** vid kundbetjäningsskivan i Sockengården, 1 vån. (besöksadress: Stora Byvägen 18, Nickby) under kansliets öppettider samt i Söderkulla bibliotek (Amiralsvägen 2, Söderkulla). Man kan också bekanta sig med programmet för deltagande och bedömning på kommunens webbplats www.sibbo.fi/detaljplaner.

Eventuella åsikter om innehållet i programmet för deltagande och bedömning ska lämnas in skriftligt senast 1.10.2018, adress Sibbo kommun, Utvecklings- och planläggningscentralen, PB 7, 04131 SIBBO eller per e-post till adressen registrering@sibbo.fi. Märk kuvertet eller rubricera e-posten med planens namn.

Tilläggsuppgifter ger detaljplanechef Jarkko Lyytinen (tfn 050 409 3957, fornamn.efernamn@sibbo.fi) samt planläggare Mirva Talusén (tfn 040 1916 023, fornamn.efernamn@sibbo.fi).

Utvecklings- och planläggningscentralen
Sibbo 30.8.2018