

Avdelningen för teknik och miljö/
 Byggnadstillsynen, PB 7, 04131 Sibbo

<input type="checkbox"/> Nytt avloppsvattensystem		<input type="checkbox"/> Ändring av gammalt avloppsvattensystem		<input type="checkbox"/> Ändring av godkänd plan	
1. Sökande	Namn	Telefon under tjänstetid			
	Postadress	E-post			
2. Planerare	Namn	Telefon under tjänstetid			
	Postadress	E-post (ska alltid uppges)			
	Utbildning och erfarenhet				
3. Byggplats	Fastighetsbeteckning	Fastighetens namn	By		
	Byggplatsens adress			Areal	
	Byggplatsen är belägen: <input type="checkbox"/> på ett klassificerat grundvattenområde <input type="checkbox"/> nära ett vattendrag				
4. Byggnad	Användningsändamål:				
	<input type="checkbox"/> egna hemshus <input type="checkbox"/> sidobostad <input type="checkbox"/> fritidsbostad, används _____ mån./år <input type="checkbox"/> inkvarteringslokal/kafé/restaurang (strecka över onödigt), platser _____ <input type="checkbox"/> bastu <input type="checkbox"/> garage <input type="checkbox"/> annat, vad _____				
	Antal boende _____ personer				
	Bostadsfastighetens lägenhetsyta _____ m ²				
	<input type="checkbox"/> till samma avloppsvattensystem leds avloppsvattnet från flera än en byggnad (ytterligare information bifogad)				
	Utrustningsnivå:				
	<input type="checkbox"/> dusch <input type="checkbox"/> bastu <input type="checkbox"/> diskmaskin och/eller tvättmaskin <input type="checkbox"/> badkar <input type="checkbox"/> simbassäng eller bubbelpool <input type="checkbox"/> annat, vad _____				
Tillgång till hushållsvatten:					
<input type="checkbox"/> vattenledning <input type="checkbox"/> egen brunn (bärs in) <input type="checkbox"/> egen brunn (pump) <input type="checkbox"/> annat sätt, vilket _____					
Klosettyp:				Klosetter (st.):	
<input type="checkbox"/> vattenklosett (vanlig) <input type="checkbox"/> vattenklosett (vattensnål) <input type="checkbox"/> torrklosett (urinen separeras) <input type="checkbox"/> torrklosett (ej urinseparering) <input type="checkbox"/> annan typ, vilken _____ <input type="checkbox"/> ingen klosett					
5. Avloppsvattensystem och avledning av avloppsvattnet	A. <input type="checkbox"/> Gråvattnet leds efter förbehandling till efterbehandling och WC-vattnet till slutna tank				
	<input type="checkbox"/> Endast gråvatten uppstår				
	Förbehandling:			Slutna tank; material och volym (m ³):	
	<input type="checkbox"/> ny slamavskiljare eller slambehållare <input type="checkbox"/> gamla slamavskiljare utnyttjas (utredning om slamavskiljarnas konstruktion, skick och täthet bifogad) <input type="checkbox"/> annan, vilken (t.ex. sand-, olje- eller fettavskiljare) _____			<input type="checkbox"/> överfyllningslarm installeras/har installerats	
	Efterbehandling (rening av avloppsvattnet):				
<input type="checkbox"/> markbädd + <input type="checkbox"/> markbädden isoleras från den underliggande marken med vattentätt material <input type="checkbox"/> infiltrationsbädd (utredning om infiltrationsplats bifogad) <input type="checkbox"/> gråvattenrenare, märke _____ <input type="checkbox"/> någon annan behandling, vilken _____					
B. <input type="checkbox"/> WC-vattnet och gråvattnet leds efter förbehandling till efterbehandling					
Förbehandling:					
<input type="checkbox"/> ny slamavskiljare eller slambehållare <input type="checkbox"/> gamla slamavskiljare utnyttjas (utredning om slamavskiljarnas konstruktion, skick och täthet bifogad) <input type="checkbox"/> annan, vilken (t.ex. sand-, olje- eller fettavskiljare) _____					
Efterbehandling (rening av avloppsvattnet):					
<input type="checkbox"/> markbädd + <input type="checkbox"/> markbädden isoleras från den underliggande marken med vattentätt material + <input type="checkbox"/> effektiverad fosforavlägsning					

Avdelningen för teknik och miljö/
 Byggnadstillsynen, PB 7, 04131 Sibbo

	<input type="checkbox"/> infiltrationsbädd (utredning om infiltrationsplats bifogad) <input type="checkbox"/> minireningsverk, märke _____ <input type="checkbox"/> någon annan behandling, vilken _____			
	C. <input type="checkbox"/> WC- och gråvattnet till slutna tank			
	Slutna tank; material och volym (m ³) och tömningsintervall uppskattat på basis av vattenförbrukningen: <input type="checkbox"/> överfyllningslarm installeras/har installerats			
6. Uppgifter om jordmånens beskaffenhet på reningsplatsen och grundvattnet	Beskrivning av jordmånens beskaffenhet på reningsplatsen: <input type="checkbox"/> utredning om infiltrationsplats bifogad (obligatorisk om avsikten är att infiltrera avloppsvattnet)	Grundvattnets högsta nivå vid behandlingsplatsen för avloppsvattnet:		
7. Skyddsavstånd	Objekt:	Behandlingsplats:	Utloppsplats:	
	Avstånd till närmaste grannens bostads- eller annan byggnad	m	m	
	Avstånd till närmaste rå	m	m	
	Avstånd till egen vattenbrunn	m	m	
	Avstånd till grannens vattenbrunn	m	m	
	Avstånd till vattendrag	m	m	
8. Grannens samtycke	Grannens eller annan markägares samtycke behövs om avsikten är att leda renat avloppsvatten till en annans dike (vattenlagen 5:14 §). Grannens samtycke behövs också om avsikten är att infiltrera avloppsvattnet.			
	Vi har bekantat oss med den uppgjorda planen för behandling av avloppsvattnet och vi ger vårt samtycke till att avloppsvattnet från den sökandes lägenhet avleds i enlighet med bifogad situationsplan (datum _____):			
	Grannlägenhetens namn	Fastighetsbeteckning	Plats och tid	Ägarens underskrift
9. Tilläggsuppgifter	<input type="checkbox"/> Bruks- och underhållsanvisningar för avloppsvattensystemet utarbetas/har utarbetats <input type="checkbox"/> Andra tilläggsuppgifter:			
10. Planerarens underskrift	Plats och datum _____ Underskrift _____			
11. Bilagor	Obligatoriska bilagor: <input type="checkbox"/> Situationsplan (3 st.) <input type="checkbox"/> Tvärsnittsbilder av avloppsvattensystemet (3 st.) <input type="checkbox"/> Utredning om avloppsvattensystemets funktionsprincip och reningseffekt (1 st.)		Andra bilagor: <input type="checkbox"/> Utredning om infiltrationsplats (obligatorisk om avsikten är att infiltrera avloppsvattnet och det inte är fråga om en liten mängd avloppsvatten som avses i 155 § 2 mom. i miljöskyddslagen) <input type="checkbox"/> Utredning om de gamla slamavskiljarnas konstruktion, skick och täthet (obligatorisk om avsikten är att utnyttja gamla slamavskiljare) <input type="checkbox"/> Övriga handlingar/bilagor	

Se bilaga 1: Anvisningar för ifyllandet av planen för avloppsvattensystemet

Avdelningen för teknik och miljö/
Byggnadstillsynen, PB 7, 04131 Sibbo

BILAGA I: ANVISNINGAR FÖR IFYLLANDET AV PLANEN FÖR AVLOPPSVATTENSYSTEMET

Vid byggande av nybyggnad på område med glesbebyggelse ska den belastning som hushållsavloppsvattnet utgör på miljön i fråga om organisk materia (BSF₇) minskas med minst 80 %, totalfosfor med minst 70 % och totalkväve med minst 30 %, jämfört med den belastning från obehandlat avloppsvatten som anges med hjälp av belastningstalet för glesbebyggelse.

Till ansökan om bygglov eller åtgärdstillstånd ska bifogas en plan för avloppsvattensystemet då avloppsvattnet inte kan avledas till ett vattentjänstverks avloppsnät. En plan krävs också vid tillbyggnad av befintlig byggnad eller då våtutrymmena ändras i en befintlig byggnad. Innan planen lämnas in är det skäl att diskutera projektet med byggnads- eller miljöövervakningsmyndigheterna.

Planen för avloppsvattensystemet ska uppfylla kraven i miljöskyddslagen (527/2014, ändring 19/2017) och i statsrådets förordning om behandling av hushållsavloppsvatten i områden utanför vattenverkens avloppsnät (157/2017).

En skriftlig plan för avloppsvattensystemet ska lämnas in i ett (1) exemplar. Planen kan göras upp på Sibbo kommuns blankett Plan för avloppsvattensystem. Blankettens **alla punkter** ska fyllas i omsorgsfullt. **Följande handlingar ska bifogas till planen.**

- **Situationsplan**
I situationsplanen som ska bifogas till tillståndsansökan (3 st. bifogas till serierna för tillståndsritningarna) ska med tydliga rittecken märkas ut avloppsbrunnarnas och avloppsrörens samt det valda behandlingssystemets läge samt läget och höjdläget för avloppsvattnets utloppsplats i relation till eventuella byggnader och hushållsvattenbrunnar som ligger i närheten av avloppsvattensystemet. Även avloppsvattensystemets utloppsställe och utloppsdikets riktning ska framgå av situationsplanen.
- **Avloppsvattensystemets ritningar, funktionsprincip och reningseffekt**
Ritningarna i en skala som åskådliggör systemet samt en utredning om funktionsprincipen och reningseffekten. Ritningarna bör ha en namnruta.
- **Utredning om grundvattnet**
Grundvattnets högsta nivå ska utredas. På tomten kan t.ex. en 2 meter djup provgrop grävas, ur vilken man kan iaktta grundvattnets nivå under en tillräcklig lång tidsperiod. Detta bör ske under en period med riklig nederbörd (på våren i samband med snösmältning, på hösten under regnperioden). Man kan även utläsa grundvattnets nivå i närbelägna jordbrunnar och diken. I ansökan ska höjdskillnaden mellan grundvattnets högsta nivå samt markytan (cm) anges.
- **Utredning om jordmänen**
Om avsikten är att infiltrera avloppsvattnet och det inte är fråga om en liten mängd avloppsvatten (s.k. bärvatten eller motsvarande, och innehåller inte klosettwater) som avses i 155 § 2 mom. i miljöskyddslagen (527/2014) ska en utredning om jordmånens lämplighet för infiltration (jordmånsutredning) samt skriftligt samtycke av grannarna bifogas. I det fall infiltrering planeras ska man på förhand kontakta miljöövervakaren.
- **Utredning om avloppsvattensystemets gamla delar**
Om gamla konstruktioner (såsom slamavskiljare) används vid saneringen av avloppsvattensystemet, ska ett skriftligt utlåtande om deras funktionsduglighet och lämplighet som en del av det nya avloppsvattensystemet lämnas in i samband med ansökan om tillstånd. Utlåtandet kan ges av avloppsvattensystemets planerare eller en motsvarande arbetsledare.
- **Grannens samtycke**
Om avloppsvattnet leds till ett rådike eller ett dike som går över grannens mark, ska ett skriftligt samtycke av grannen bifogas till planen (vattenlagen 587/2011, 5:14 §). Om grannarna inte ger sitt samtycke, behandlas och avgörs ärendet på basis av en skriftlig ansökan av byggnads- och miljöutskottet som fungerar som miljöövervakningsmyndigheten i Sibbo kommun. Miljöövervakningsmyndigheten tar ut en avgift för behandlingen av ärendet enligt gällande taxa. Samtycke behövs också om infiltrering planeras.

INSPEKTION OCH TILLSYN

- Miljöövervakningsmyndigheten kan förrätta granskning i terrängen på byggplatsen innan tillståndet beviljas. Den ansvariga arbetsledaren granskar avloppsvattensystemet innan systemet eventuellt täcks in och fyller i inspektionsprotokollet. En kopia av inspektionsprotokollet ska ges till byggnadstillsynsmyndigheten i samband med ibruktagningssynen eller slutsynen av byggnaden. I tillståndsbeslutet nämns särskilt vilka inspektioner och syner som krävs.

ÖVRIGT

- Sibbo kommuns miljöskyddsföreskrifter och byggnadsordning innehåller bestämmelser om fastighetsspecifik behandling av avloppsvatten. Även planbestämmelser kan innehålla krav på behandling av avloppsvatten.

YTTERLIGARE INFORMATION

- Ytterligare information om fastighetsspecifik behandling fås av miljöövervakningens miljöövervakare eller byggnadstillsyns bygnadsinspektörer i Sibbo kommun.