

Rakennuslupahakemuksessa tulee suunnitelmakokonaisuuden varmistamiseksi olla **pääsuunnittelijan** allekirjoittama tarkastuslista.

Olen pääsuunnittelijana tarkastanut pääpiirustukset ja rakennuslupahakemuksen kuin RakMK:n osassa A2 määrätään ja merkinnyt rastilla kohdat, jotka koskevat hakemusta.

pääsuunnittelija

päiväys

Yleistä:

- hakemus on täytetty kokonaisuudessaan ja allekirjoitettu
- selvitys rakennuspaikan hallintaoikeudesta
- ote asema-, rantakaavasta tai peruskartasta
- pääpiirustukset ovat asianmukaisesti laadittu (RakMK A2) sekä allekirjoitettu **pääsuunnittelijan** ja suunnittelijan toimesta
- kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterikartta
- suunnitelma jätevesijärjestelmästä haja-asutusalueella
- hakemus liittymisestä kunnallistekniikkaan
- rakennushankeilmoitus **RH1, RH2**
- naapureiden kuulemiset/suostumukset
- perustamis- ja pohjaolosuhdeselvitys
- alkuperäinen poikkeamis päätös lainvoimaisuusleimoineen ja liitteineen
- selvitys purkujätteiden käsittelystä

Energiatehokkuus (RakMk D3):

- energiaselvitys D3 kohdan 4.1 mukaan
- rakennuksen lämpöhäviön määräyksen mukaisuus kohdan 2.2 mukaan
- ilmanvaihtojärjestelmän ominaissähköteho D2 mukaan

- rakennuksen lämmitysteho kohtien 2.4 ja 2.5 mukaan
- arvio kesäaikaisesta huonelämpötilasta kohdan 2.8 mukaan ja tarvittaessa jäähdytysteho
- energiakulutus kohdan 2.9 mukaan
- rakennuksen energiatodistus

Asemapiirustuksessa on esitetty:

- tieto käytetystä korkeusjärjestelmästä selkeällä merkinnällä (N60/N2000)**
- tontin tai rakennuspaikan rajat mittoineen ja rajapyykkien numerot
- kiinteistön ja sitä rajoittavien alueiden tunnuksot sekä katujen ja teiden nimet
- asemakaava-alueella tonttia koskevat kaavamerkinnot ja määräykset
- tontin tai rakennuspaikan korkeussuhteet luvuin ja käyrin
- lähiympäristön rakennukset 10m etäisyydellä tontin/kiinteistön rajoista
- tontille tai rakennuspaikalle rakennettavat sekä olevat ja/tai purettavat rakennukset/rakennelmat
- muutostöissä muutettava alue merkitty(kaikissa piirustuksissa)
- rakennuksen etäisyys rajoista ja muista rakennuksista
- yhteenveto kerrosalan käytöstä
- rakennuksen etäisyys rantaviivasta tontin

tai rakennuspaikan rajoittuessa rantaan

- vesihuoltolaitoksen verkoston ulkopuolella talousvesikaivon ja jätevesien käsittelylaitteiden sijainti sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikka
- sadevesi-, perusvesikaivot sekä pintavesien käsittely
- rakennuksen sijoittamiseen vaikuttavat voimajohtot, kaapelit ja putket
- pääsy piha-alueelle, kiinteistön liikenne- ja autopaikkajärjestelyt (laskelma tarvittaessa), pelastustiet, luiskat, portaat, tukimuurit ja aidat
- väestönsuojan uloskäynnit, maanalaiset öljysäiliöt
- ranta-alueella rantaviivan käsittely ja laiturit

Pohjapiirustuksessa on esitetty:

- rakennuksen ja sen osien päämitat
- U-arvot ja lämmöneristysvaatimusten täyttymistapa
- esteettömyys vaatimukset ovat täyttyneet (RakMk F1)
- pääasialliset kiinteät kalusteet ja varusteet
- vesipisteet ja lattiakaivot
- huoneiden ja tilojen käyttötarkoitus ja koko
- rakennuksen paloluokka, palo-osastojen rajat ja osastovien rakennusosien paloluokat
- lähelle rakennettaessa ulkoseinän ja tarvittaessa muiden rakenteiden etäisyys lähirakennuksista
- kerroksien ja tasojen korkeusasemat, uloskäytävien leveydet
- kaiteiden korkeudet
- porrashuoneiden, luiskien, syöksyjen ja tasanteiden mitoitus
- savupoiston järjestely
- savuhormin poikkileikkaus suojaetäisyyksineen
- ilmanvaihdon järjestäminen, kuten tapa tai järjestelmä, jolla tulo/korvausilma ja poisto järjestetään

Leikkauspiirustuksessa on esitetty:

- rakenteet ja rakennusosat sekä niissä olevat aukot ja ulkonemat, portaat, luiskat, hissi- ja muut kuilut
- kerroskorkeudet ja huoneiden, tilojen ja kulkuväylien vapaa korkeus
- olemassa oleva maanpinta ja suunniteltu maanpinta
- maapinnan ja julkisivupinnan leikkauskohdan, julkisivupinnan ja vesikattopinnan leikkauskohta, sokkelin, räystään, vesikaton harja tai ylimmän osan korkeusasema sekä vesikaton kaltevuus

Julkisivupiirustuksessa on esitetty:

- ikkunat/ikkunajaotus, syvennykset ja ulkonemat
- savupoistoon tarkoitetut ikkunat ja luukut merkitään
- näkyviin jäävät pilarit ja palkit
- talotikkaat, kattotikkaat, varatikkaat, kattosillat ja lumiesteet
- iv-, ja hissikonehuoneet, putkistot, lauhduttimet ja muut laitteet
- savupiipun korkeus merkittynä
- räystääs- ja sokkelilinjat
- katokset, parvekkeet, ulkoportaat ja luiskat kaiteineen ja käsijohteineen
- olemassa oleva maanpinta ja suunniteltu maanpinta
- aita, tukimuri sekä rakennuksen tai rakennelman muu osa
- julkisivumateriaalit ja väriyty