



**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET
BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER I DETALJPLAN**

- AO** Erillispientalojen korttelialue.
Kvartersområde för fristående småhus.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
Linje 3 m utanför planområdets gräns.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
- Osa-alueen raja.
Gräns för delområde.
- Ohjeellinen osa-alueen raja.
Riktgivande gräns för område eller del av område.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
Riktgivande tomt-/byggnadsplatsgräns.
- 006** Korttelin numero.
Kvartersnummer.
- 10** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
Nummer på riktgivande tomt/byggnadsplats.
- 200** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
- I u/1/2** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
Ett bråkital efter en romersk siffra anger hur stor del av arealen i byggnadens största våning man får använda i vindsplanet för utrymme som inräknas i våningsytan.
- Rakennusala.
Byggnadsyta.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
Byggnadsyta där ekonomibygnad får placeras.
- Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
Linje som anger takäsens riktning.
- Istutettava alueen osa.
Del av område som skall planteras.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
För underjordisk ledning reserverad del av område.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.

YLEISET MÄÄRÄYKSET
Autopaikkoja on rakennettava AO-korttelissa 2 ap/asunto.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER
I AO-kvarteret ska 2 bilplatser /bostad byggas.

SIPOON KUNTA
MASSBYN KYLÄ

SIBBO KOMMUN
MASSBY BY

**KARJUHAANTIEN YL-KORTTELIN ASEMAKAAVAMUUTOS,
DETALJPLANEÄNDRING FÖR GALTHAGSVÄGENS YL-KVARTER**

Asemakaavan muutos koskee korttelia 006. Asemakaavan muutoksella muodostuvat tontit 9 ja 10.

Detaljplaneändringen omfattar kvarter 006. Med detaljplaneändringen bildas tomterna 9 och 10.

Sipoossa xx.xx. 2010
i Sibbo

Matti Kanerva
arkkitehti SAFA
maankäyttöpäällikkö, markanvändningschef

Voimaantulo / Ikraftträdande	23.6.2011
Kuulutus / Kungörelse	19.5.2011
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	26.4.2011
Kaavoitusjaosto / Planläggningssektionen	6.4.2011
Ehdotus nähtävillä / Förslaget framlagt MRL / MarkByggL 65§, MRA / MarkByggF 27§	21.2 - 9.3.2011
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	18.1.2011
Kaavoitusjaosto / Planläggningssektionen	15.12.2010

<p>SIPOON KUNTA SIBBO KOMMUN</p> <p>Kehitys- ja kaavoituskeskus Utvecklings- och planläggningscentralen</p>	Numero/Nummer
	S 18
<p>KARJUHAANTIEN YL-KORTTELIN ASEMAKAAVAMUUTOS</p> <p>DETALJPLANEÄNDRING FÖR GALTHAGSVÄGENS YL-KVARTER</p>	Päiväys/Datum
	6.4.2011
	Kaavan laatija / Planens utarbetare
	Matti Kanerva Piirtäjä/Ritare
	BLi
	Mittakaava/Skala
	1:1000