

Rakennus- ja ympäristövaliokunta on tehnyt seuraavat päätökset. Päätökset annetaan julkipanon jälkeen 25.01.2023, jolloin niiden katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon.
Lupapäätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Lupapisteessä www.lupapiste.fi.
Valitusaika päättyy 24.02.2023.

§	Lupanumero	Rakennuspaikka Toimenpide
8 Myönnetty	23-0002-SUU	753-402-0010-0023 Nykullantie 51, 04130 Sipoo
		Suunnittelutarveratkaisu - Asuinrakennus, 250 k-m ² , 2 krs, 1 asunto
9 Myönnetty	23-0003-SUP	753-426-0018-0081 Paippistentie 1120, 04170 Paippinen
		Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös - Asuinrakennus, 157 k-m ² , 1 krs, 1 asunto sekä talousrakennus
10 Myönnetty	23-0004-SUP	753-419-0004-0289 Stuvunäsentie 85-17, 01120 Västerskog
		Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös - Asuinrakennus, 200 k-m ² , 2 krs, 1 asunto
11 Myönnetty	23-0005-SUU	753-426-0016-0017 Mätäkiventie 102, 04170 Paippinen
		Suunnittelutarveratkaisu - Asuinrakennus, 300 k-m ² , 2 krs, 1 asunto - Olemassa oleva omakotitalo, 75 k- m ² , 1,5 krs, 1 asunto, muutetaan sivuasunnoksi
13 Myönnetty	23-0007-SUU	753-433-0004-0085 Immersbackantie 86, 01120 Västerskog
		Suunnittelutarveratkaisu - Asuinrakennus (sivuasunto), 100 k-m ² , 1 krs, 1 asunto

VALITUSOSOITUS

Rakennus- ja ympäristövaliokunnan tekemään päätökseen saa hakea muutosta Helsingin hallinto-oikeudelle tehtävällä kirjallisella valituksella. Oikeus valituksen tekemiseen on:

Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- 7) viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Rakennus- tai toimenpidelupa:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 4) kunnalla.

Maisematyölupa- tai purkamislupapäätös:

- 1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä; sekä
- 3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös:

- 1) Sillä, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen
- 2) Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta edellä kyseisen lupatyypin alla mainitut tahot.

Valitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa siitä, kun päätös on julkipäivän jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Valitus on toimitettava niin, että se on käytettävissä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastoissa ei työskennellä, saa kirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Valituksessa, joka on osoitettava Helsingin hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta ja miltä kohdin muutosta haetaan
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja yhteystiedot

Valitus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu

viranomaiselle
-asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa.

Yhteystiedot

Helsingin hallinto-oikeus

Postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00520 HELSINKI

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42079

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.