

Ansökan om tillstånd

Inga grävarbeten får utföras i ett område som ägs eller förvaltas av Sibbo kommun utan ett gällande grävtillstånd beviljat av kommunen. Ett placeringstillstånd behövs först för dragning av nya ledningar eller installation av nya anordningar. Ett grävtillstånd behövs för grävning på allmänna områden. Gräv- eller placeringstillstånd ansöks i kommunens tjänst [Mina tjänster](#). Ansökningsblanketten fylls i och bifogas med tillräckligt tydliga kartritningar om ruttor och planer. Kartunderlag hittas till exempel från [Sibbo kommuns karttjänst](#).

Grävarbetet får inte avvika från det beviljade placeringstillståndet på ett betydande sätt.

Ansvarspersonen för grävarbetet ska ha en giltig Vägskydd 2-utbildning godkänd av Trafikledsverket. Ansökan om grävtillstånd ska skickas minst 10 dygn före arbetet inleds. I så kallade nödgrävningar för reparation av skador kan tillståndet ansökas i efterhand, men den som påbörjar ett projekt ska göra en lagstadgad anmälan om inledandet av arbeten till kommunens representant.

Om ett grävtillstånd redan har beviljats till ett område som tillståndsansökan gäller, ansvarar den som lämnade in den senare tillståndsansökan för efterarbeten enligt tillståndsvillkoren.

Vid byggande av omfattande nätverk kan kommunen kräva att området som tillståndsansökan gäller delas i mindre helheter som beviljas separata tillstånd och som granskas separat. Områdesindelningen överenskomms innan grävtillståndet beviljas.

Arbete i ett allmänt område

Grävarbeten och installation av utrustning, såsom, kablar, rör, elcentraler) ska följa lämpliga InfraRYL-anvisningar.

Ett allmänt område får inte stängas av för allmän trafik utan ett separat tillstånd. Om gatan tillfälligt stängs av delvis eller i sin helhet, är tillståndssökanden skyldig att informera räddningsverket, grannarna och andra berörda parter om trafikarrangemangen. Om det handlar om en rutt för kollektivtrafiken och bygget omfattar kollektivtrafikens hållplatser, ska avstängningen överenskommas med trafikidkaren (HRT) senast två veckor innan byggarbetsplatsen grundas. Närmare anvisningar för hur arbeten ska utföras längs kollektivtrafikens ruttor samt trafikidkarens kontaktuppgifter finns på finska på adressen <https://www.hsl.fi/hsl/urakoitsijat>.

Befintliga konstruktioner och anordningar ska beaktas och återställas. Tillståndssökanden ansvarar för eventuella områdesavgränsningar när ärenden uträttas i närheten av fastighetsgränser. Fastigheternas råmärken får inte avlägsnas eller flyttas. Tillståndssökanden ansvarar för kostnader som orsakas av flyttning eller avlägsnande av råmärken när gränserna fastställs med rågång.

Innan arbetet inleds ska tillståndssökanden säkerställa sig om placeringen av eventuella befintliga ledningar. Kabelvisning kan beställas till exempel från webbadressen <https://johtotietopankki.fi/sv>. Givna anvisningar ska följas i installationer och säkerhetsavstånd.

Arbetsutföraren är skyldig att avgränsa arbetet till ett så litet område som möjligt och använda det mest ändamålsenliga arbets sättet. Om arbetet avviker från planerna ska det meddelas omedelbart till kommunens övervakare och uppdaterade planer ska skickas i elektroniskt format. Arbetet sker under kommunens övervakning, och kommunens övervakare har rätt att anvisa arbetet samt avbryta arbetet vid behov.

Bygget ska alltid varnas om med ett trafikmärke (A11). På arbetsplatsen ska finnas en skylt som anger utföraren av arbetet och ansvarspersonens kontaktuppgifter.

Tillståndssökanden ansvarar för eventuella tillfälliga trafikarrangemang och inhägnande av bygget. Principer enligt "Tilapäiset liikennejärjestelyt katu- ja yleisillä alueilla" (Suomen Kuntatekniikan yhdistys SKTY:s publikation 1/2023) ska användas i skyddande av bygget och utgrävningarna. Självlysande eller reflekterande material ska användas i stängslan.

Det är inte tillåtet att använda flagglinor eller band i stället för stängsel. Plan och karta om eventuella tillfälliga ruttor ska bifogas till tillståndsansökan. Användning av flyttningsuppmärksamhet ska avtalas om separat.

Efterarbete och garanti

Efter arbetet ska byggområdet återställas och städas till minst det skick det var i innan arbetet inleddes. En utgrävning i en gata ska fyllas med krossgrus och tätas med tillräckligt tunna lager. Giltiga InfraRYL-anvisningar ska följas när utgrävningen fylls. Utgrävningar i andra områden ska fyllas med ursprungligt material eller dylikt.

Om ingen syn har förrättats i området och området inte har dokumenterats innan arbetet har inletts, antas byggområdet och miljön i dess omedelbara närhet vara i felfritt och städad skick.

I områden som har en annan beläggning ska tillståndssökanden sörja för att beläggningen återställs. Beläggningens lagren ska vara minst lika som i övriga gatan. Matargator samt kollektivtrafikens ruttor kan kräva tillfällig beläggning (kall lagningsmassa eller dylikt).

Saneringsanvisningar för vägar och gator:

I asfaltbeläggningar används de nyaste kvalitetskraven i PANK RY:s Asfalttynormit. Obundna lager under beläggningen ska fylla InfraRYL:s giltiga bärighetskrav före den slutliga beläggningen.

- Gångar i gångbanor och cykelvägar beläggs för hela bredden, om farledens bredd är under 4 meter. Fyra meter eller bredare gångar beläggs till hälften av gången.
- Körbanor beläggs alltid för hela bredden av körfälten. Vägområden, vars körfält inte tidigare har definierats närmare, beläggs till mitten av körbanan.

Även hack och sprickor i asfaltens kant som är flera centimeter stora repareras enligt dessa anvisningar. Minst 2 meter hel beläggning ska lämnas mellan utgrävningarna eller till exempel mellan utgrävningen och kantstenen av gången som tar slut. Belagda områden utanför körbanan eller utanför farleder avsedda för gång-, cykel- och mopedtrafik behandlas från fall till fall.

Den skurna kanten ska behandlas med limmedel längs med hela sträckan. Vägmarkeringar som har försvunnit på grund av grävarbetet ska återställas med CE-godkända massmarkeringar.

Öppna diken återställs till minst på samma kvalitetsnivå som de var före grävarbetet. Dikesslänterna ska fungera. Kablar som grävs ned i diket ska placeras tillräckligt djupt så att de inte medför olägenheter för underhållsgrävarbeten och att kablarna inte stiger upp till diket yta till följd av till exempel tjälbildning. Kablarnas ägare ska sänka eller flytta kablar som har stigit upp till ytan på egen bekostnad även om garantitiden har löpt ut. Kommunen ansvarar inte för rör eller ledningar som skadas till följd av underhållsarbeten.

Saneringsanvisningar för grönområden:

Skador som uppkommit på gräsplaner i samband med byggarbetet ska repareras med reparationssådd enligt fröblandningens anvisning. Fröblandning som ska användas för gräsplan är en blandning som generellt fyller grönarbetens kvalitetskrav.

Mull som används som odlingssubstrat för gräsplan ska uppfylla InfraRYL:s giltiga kvalitetskrav och inte innehålla stenar. Myllningens djup och högsta nivå bestäms enligt den omgivande konstruktionen, dock minst 20 cm. I öppna diken bestäms myllningens djup enligt slänterna.

Odlingssubstrat för en odlad gräsmatta kompakteras med gallervält så att inga fotavtryck sätter sig i gräsmattan. En färdig kompakterad yta är jämn (uppfyller kraven i InfraRYL om gräsmattans kvalitet) och hänger naturligt ihop med sin miljö. Gräsplanerna i byggda parker på av övervakaren fastställda områden med värdefulla landskap och gräsplan av den högsta underhållsklassen repareras med färdig gräsmatta. Efter anläggningen ansvarar entreprenören för underhållet och bevattningen av gräsmattan i två veckor för att säkerställa att gräset börjar växa.

Buskar får inte avlägsnas eller flyttas utan beställarens tillstånd. Utgrävning i buskarnas omedelbara närhet ska undvikas.

Skyddsavståndet från rötter av träd är 2 meter (3 meter för stora träd). Mindre rötter utanför skyddsavståndet som sträcker sig till i utgrävningen kapas snyggt. Om grenar inte kan skyddas mot arbetsmaskiner eller om maskinerna inte kan väja för grenar, ska avlägsnandet av grenarna överenskommas med beställaren. Alla de personer som utför grönarbeten ska ha utbildning inom den gröna sektorn.

Skadad vegetation behandlas från fall till fall. Döda eller svårt skadade träd eller buskar ersätts med motsvarande träd eller buskar i samma storlek. Om detta inte är möjligt på grund av till exempel trädets storlek eller växtens ålder, är tillståndssökanden skyldig att ersätta kalkylmässiga kostnader för trädets eller växten i fråga. Övervakaren fastställer ersättningens storlek enligt de realiserade kostnaderna, som inkluderar utöver den ersättande plantan även person- och maskinarbeten samt nödvändiga material och massor. Om parterna inte kommer överens om ersättningens summa, motsvarar ersättningen kostnaderna i Viherympäristöliitto ry:s publikation nr 66, handboken "Kaupunkipuiden arvonmäärittämissalli KAM '19 - OPAS". Kommunträdgårdsmästaren bedömer behovet för ersättning och trädets storlek.

När utgrävningen har fyllts ska slutreparationsåtgärder utföras inom en månad. Under vintertid görs den egentliga slutgranskningen för grävarbetens del när marken har tinat upp, dock senast 1.6.

Grönarbetens kvalitet granskas senast vecka 24 på våren och vecka 33 på hösten. För att tillförsäkra tillväxt utförs slutreparationer av grönarbeten i slutet av våren eller början av hösten.

Om tillståndssökanden inte trots upprepade uppmaningar sköter efterarbetena på det sätt som krävs av tillståndsvillkoren eller lämnar utgrävningen eller dess miljö ostädat (t.ex. asfaltbitar, grushögar), låter kommunen sätta byggområdet i skick till tillståndsvillkorens nivå och debiterar dubbla kostnader av tillståndssökanden.

Tillståndssökandens ansvar och skyldigheter samt kostnader för arbete i ett allmänt område

Tillståndssökanden är skyldig att hålla byggområdet och dess influensområde i trafikerbart och tryggt skick från färdigställandet av grävarbetena tills de slutliga efterarbetena.

Tillståndssökanden är skyldig att på övervakarens begäran utarbeta ett meddelande om bygget som publiceras på kommunens webbplats. Meddelandet ska utarbetas åtminstone på det ena inhemska språket (på finska eller på svenska) och av det ska framgå byggets ansvarsperson, entreprenadens område och arbetenas tidtabell.

Tillståndssökanden är skyldig att följa kollektivtrafikmyndighetens anvisningar och meddela kollektivtrafikmyndigheten om arbeten som utförs längs kollektivtrafikens rutter. Anmälningar om trafikarrangemang under byggarbetet ska meddelas senast två veckor innan att arbetet inleds längs kollektivtrafikens rutt per e-post till adressen infra@hsl.fi. Arbeten som påverkar hållplatsernas struktur och kollektivtrafikens tidtabeller ska överenskommas med kollektivtrafikmyndigheten i tillräckligt god tid. Närmare anvisningar för hur arbeten ska utföras längs kollektivtrafikens rutter samt trafikidkarens kontaktuppgifter finns på finska på webbadressen <https://www.hsl.fi/hsl/urakoitsijat>.

Tillståndssökanden ansvarar för alla skador som uppstår direkt eller indirekt av grävarbetet till kommunens eller tredje parters egendom. Tillståndssökanden och skadelidande kommer sinsemellan överens om skadestånd.

Om bygget ligger på ett område som omfattas av kommunens maskinella underhåll och hindrar kommunens maskinella underhåll ansvarar tillståndssökanden för underhållet av bygget och närområden i dess omedelbara närhet.

Kostnaderna för grävtillståndet beror på arbetets längd och arbetsområdets storlek. En närmare specifikation är bifogad till dessa tillståndsvillkor.