

LIITE 1. LISTA TONTEISTA

Tontti	kortteli	tontti	Osoite	pinta-ala m2	tehokkuusluku e	rakennusoikeus kem2	pohjahinta €	pohjahinta €/kem2	perusvuosivuokra pohjahinnalla laskettuna €/vuosi
K23110T1	23110	1	Myrstenintie / Myrstensvägen 21	743	0,25	186	79 050	425	4 743
K23110T2	23110	2	Myrstenintie / Myrstensvägen 19	764	0,25	191	81 175	425	4 871
K23108T1	23108	1	Myrstenintie / Myrstensvägen 17	732	0,25	183	77 775	425	4 667
K23108T2	23108	2	Myrstenintie / Myrstensvägen 15	792	0,25	198	84 150	425	5 049
K23108T3	23108	3	Myrstenintie / Myrstensvägen 13	807	0,25	202	85 850	425	5 151
K23105T1	23105	1	Myrstenintie / Myrstensvägen 11	867	0,25	217	92 225	425	5 534
K23105T2	23105	2	Myrstenintie / Myrstensvägen 9	1 108	0,25	277	117 725	425	7 064
K23105T3	23105	3	Myrstenintie / Myrstensvägen 7	827	0,25	207	87 975	425	5 279
K23104T5	23104	5	Myrstenintie / Myrstensvägen 5	817	0,25	204	86 700	425	5 202
K23104T4	23104	4	Myrstenintie / Myrstensvägen 3	804	0,25	201	85 425	425	5 126
K23104T3	23104	3	Myrstenintie / Myrstensvägen 1	893	0,25	223	94 775	425	5 687
K23104T2	23104	2	Myrstenintie / Myrstensvägen 2	949	0,25	237	100 725	425	6 044
K23104T1	23104	1	Myrstenintie / Myrstensvägen 4	955	0,25	239	101 575	425	6 095
K23106T2	23106	2	Myrstenintie / Myrstensvägen 6	918	0,25	230	97 750	425	5 865
K23106T1	23106	1	Myrstenintie / Myrstensvägen 8	889	0,25	222	94 350	425	5 661
K23107T2	23107	2	Myrstenintie / Myrstensvägen 10	1 006	0,25	252	107 100	425	6 426
K23107T1	23107	1	Myrstenintie / Myrstensvägen 12	949	0,25	237	100 725	425	6 044
K23109T3	23109	3	Myrstenintie / Myrstensvägen 14	908	0,25	227	96 475	425	5 789
K23109T2	23109	2	Myrstenintie / Myrstensvägen 16	726	0,25	181	76 925	425	4 616
K23109T1	23109	1	Myrstenintie / Myrstensvägen 18	844	0,25	211	89 675	425	5 381
K23111T1	23111	1	Myrstenintie / Myrstensvägen 20	859	0,25	215	91 375	425	5 483
K23103T1	23103	1	Tiiliruukinmäki / Tegelbruksbacken 4	521	0,3	156	66 300	425	3 978
K23103T2	23103	2	Tiiliruukinmäki / Tegelbruksbacken 6	522	0,3	157	66 725	425	4 004
K23103T3	23103	3	Tiiliruukinmäki / Tegelbruksbacken 8	524	0,3	157	66 725	425	4 004
K23103T4	23103	4	Tiiliruukinmäki / Tegelbruksbacken 10	525	0,3	157	66 725	425	4 004

Huom! Osa tonteista sijaitsee rinteessä, mikä estää yksitasoratkaisut

Tonteille K23015T3, K23014T1 ja T2 sekä K23013T2 on rakennettava kiinteistökohtainen jätevedenpumppaamo.

Pumppaamon rakentamisesta vastaa tontin ostaja tai vuokralainen

Tonttien lohkomiskustannukset 1230 € / tontti lukuunottamatta tontteja K23105T2 ja K23107T2, joiden lohkomiskustannus on 1460 € / tontti.