

SIPOON KUNNAN KAIVULUPAOHJE

Sipoon kunnan omistamalla tai hallitsemalla alueella ei saa suorittaa kaivutöitä ilman kunnan myöntämää voimassa olevaa lupaa. Myös näiden alueiden tai niiden osien rajaaminen pois yleisestä käytöstä vaatii luvan.

Lupa haetaan Katu- ja viheralueet -yksikön kaivulupalomakkeella, joka täytetään ja jonka mukaan liitetään riittävän selkeät karttapiirustukset toiminta-alueesta, reiteistä ja suunnitelmista. Jos katu tilapäisesti suljetaan kokonaan tai osittain, on luvan saaja velvollinen ilmoittamaan tästä pelastuslaitokselle, naapureille ja muille, joita muutos koskee.

Hakemus tulee jättää hyvissä ajoin, jotta se ehditään käsittelemään. Lain kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (31.8.1978/669) 14 a§ mukaan kunnalla on 21 päivää aikaa käsitellä hakemus.

Kaivulupatiedustelujen yhteyshenkilönä toimii Katu- ja viheralueet -yksikön aluemestari. Jos työhön liittyy uusien johtojen / kaapeleiden asentamista maahan, tarvitaan siihen lisäksi sijoituslupa. Sijoituslupiin liittyen yhteyshenkilönä toimii maankäyttöasiantuntija.

Luvan saajan tulee varmistua tekemäänsä työhön mahdollisesti vaikuttavien olemassa olevien johtojen sijainnista.

Työn suorittaja on velvollinen rajoittamaan työ mahdollisimman pienelle alueelle ja käyttämään tarkoituksenmukaisinta työtapaa. Jos työ poikkeaa suunnitelmista, on tästä ilmoitettava välittömästi kunnan valvojalle (aluemestari).

Luvan saaja vastaa mahdollisista tilapäisistä liikennejärjestelyistä ja työmaan aitaamisesta. Suunnitelma ja kartta mahdollisista tilapäisistä reiteistä tulee liittää lupahakemukseen. Jos kaivanto jätetään avoimeksi ja valvomatta, on se merkittävä hyvin voimassa olevien virallisten ohjeiden mukaisesti. Pimeän aikaan on käytettävä itsevalaisevaa tai heijastavaa materiaalia.

Olemassa olevat rakenteet ja laitteet on otettava huomioon ja palautettava ennalleen. Rajakiviä ja kiintopisteitä ei saa siirtää ilman valvojan lupaa. Katuun tehty kaivanto on täytettävä murskesoralla ja tiivistettävä riittävän ohuina kerroksina. Tähän tarkoitukseen on käytettävä tarkoituksenmukaista maantiivistäjää. Muille alueille tehtyt kaivannot on täytettävä alkuperäisellä materiaalilla tai vastaavalla.

Luvan saaja huolehtii päällysteen palauttamisesta ennalleen. Jätettäessä sidottuun päällysteeseen tehty täytetty kaivanto odottamaan lopullista päällystettä, on kaivanto päällystettävä tilapäiväpäällysteellä (kylmämassa tai vastaava). Kun kaivanto on täytetty, ilmoitetaan tästä kunnan aluemestarille ja sovitaan lopputarkastuksen ajankohdasta. Talviaikana tehtävien kaivutöiden osalta tehdään varsinainen lopputarkastus, kun maa on sulanut, kuitenkin viimeistään 1.6. Jos huomattavia painaumia tai virheitä ilmenee yhden vuoden aikana lopputarkastuksesta lukien, vastaa kaivuluvan saaja niiden korjaamisesta.

Kunnan valvojalla on oikeus antaa ohjeita työstä sekä keskeyttää työ tarvittaessa.

Kunta perii kaivuluvista ja alueiden valtaamisen luvista maksun erillisen hyväksytyn hinnaston mukaisesti.