

KUNGÖRELSE

ANHÄNGIGA DETALJPLANER OCH DETALJPLANEÄNDRINGAR

I Sibbo kommun utarbetas följande detaljplaner och detaljplaneändringar, vilka baserar sig på planläggningsprogrammet 2008-2010 som har godkänts av kommunstyrelsen 22.4.2008:

Detaljplan för Söderkulla port (södra Sibbo). Målet med planen är att anvisa nya reserveringar för bostadsbyggande samt därtill hörande reserveringar för gatu- och rekreationsområden samt reserveringar för servicebyggnader.

Detaljplan för Hansas och ändring av detaljplanen (södra Sibbo). Målet med planen är att utvärdera den nu ikraftvarande detaljplanens tidsenlighet och undersöka anvisandet av nya områden för bostadsbyggande samt därtill hörande reserveringar för gatu- och rekreationsområden samt reserveringar för servicebyggnader. Området är belagt med byggförbud fram till 3.6.2009 beträffande kvarteren 061–065, 069, 066, 070 och 074–076.

Detaljplaneändring för Lönnbacka företagspark (Mårtensby). Målet med planändringen är att undersöka möjligheten att ändra användningsändamålet för området som i den nuvarande planen har reserverats som trädgårds- och växthusområde.

Detaljplaneändring för Rondellen vid Borgnäsvägen (Nickby). Målet med planändringen är att förbättra korsningen mellan Nickbyvägen och Borgnäsvägen genom att bygga en rondell.

Följande detaljplaner och detaljplaneändringar baserar sig på markägarnas initiativ:

Detaljplan för Tasträsk II (Söderkulla). Målet med planen är att anvisa områden för bostadsbyggande samt därtill hörande reserveringar för gatu- och rekreationsområden samt reserveringar för servicebyggnader. Planläggningen baserar sig på ett avtal mellan Sibbo kommun och stiftelsen Lauri ja Lasse Reitzin säätiö.

Detaljplaneändring för Myras-kilen (Myras). Målet med planändringen är att uppdatera detaljplanen och kontrollera byggrätten i detaljplanen. I samband med planändringen undersöks även möjligheten att utöka byggrätten på tomterna. Ett markanvändningsavtal för området kommer att ingås.

Detaljplan för Brobölevägens sträckning och ändring av detaljplan för att motsvara nuläget (detaljplaneområdet Nickby I, Kyrkoby). Målet med

planändringen är att uppdatera detaljplanen samt undersöka Brobölevägens sträckning och möjligheten att ändra planbeteckningen för egnahemshusen i parkområdet för att motsvara nuläget. Ett markanvändningsavtal för en del av området kommer att ingås.

Ändring av LP-kvarteret, Stora Byvägen 10 (detaljplaneområdet Nickby I, Nickby). Målet med planändringen är att uppdatera detaljplanen och undersöka möjligheten att ändra LP-beteckningen för att motsvara nuläget. Ett markanvändningsavtal för området kommer att ingås.

För varje plan har utarbetats ett program för deltagande och bedömning, som innehåller information om utgångspunkterna för planläggningen och om förfarandet för deltagande och växelverkan samt en karta över planområdet. Programmen finns framlagda fr.o.m. 6.11.2008 i Sockengården, 1 vån., Stora Byvägen 18, Nickby och på kommunens webbplats www.sibbo.fi.

Eventuella åsikter om innehållet i programmet för deltagande och bedömning lämnas skriftligen till Sibbo kommun, Avdelningen för teknik och miljö, Markanvändning, PB 7, 04131 Sibbo. Åsikterna ska vara kommunen tillhanda senast 12.12.2008 kl. 13.

Tilläggsuppgifter ges av planläggarna Sirkku Huisko, tfn 09-2353 6702 och Jarkko Lyytinen, tfn 09-2353 6716 samt planläggningschef Mikko Aho, tfn 09-2353 6701. E-postadresser: fornamn.efternamn@sibbo.fi.

Sibbo 6.11.2008
Kommunstyrelsen