

SÖDERKULLA 4C (Tarapotten)

Byggnadsplaneändring för del av Kallbäck by, kvarter 102, ett nytt kvarter 103 som bildas och väg- och parkområden samt område för samhällsteknisk försörjning.

Rakennuskaavan muutos osalle Kallbäckin kylää, kortteli 102, muodostettava uusi kortteli 103 ja tie- ja puistoalueet sekä yhdyskuntateknistä huoltoa palveleva alue.

1:2000

BYGGNADSPANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER
RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

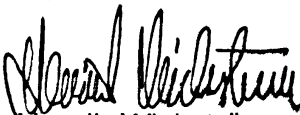
T-1

Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader.
Uteförvaring är inte tillåten på kvartersområdet. På byggnadsplats vars storlek är minst 3000 m² får placeras 1 bostad för nödvändig servicepersonal. Minimiantal bilplatser som bör reserveras är 1 bilplats per 2 anställda, dock minst 1 bilplats per 100 m² våningsyta för industri- och lagerutrymmen och 1 bilplats per 50 m² våningsyta för kontorsutrymmen.
Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
Ulkovarastointi ei ole korttelialueella sallittu. Vähintään 3000 m² suuruiselle rakennuspaikalle saadaan sijoittaa 1 asunto välttämätöntä huoltohenkilökuntaa varten. Vähimmäismäärä varattavia autopaikkoja on 1 autopaikka 2 työntekijää kohti, kuitenkin vähintään 1 autopaikka 100 kerrosalan m² kohti teollisuus- ja varastotilojen osalta ja 1 autopaikka 50 kerrosalan m² kohti toimistotilojen osalta.

ET


Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning.
Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.

Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

		Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns. Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
103		Kvartersnummer. Korttelin numero.
SANDBACKAGR		Namn på gata, öppen plats, byggnadsplaneväg, torg eller park. Kadun, katuaukion, rakennuskaavatie, torin tai puiston nimi.
11		Största tillåtna våningsantal i byggnader, byggnad eller del av byggnad. Rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurin sallittu kerrosluku.
e = 0,5		Största tillåtna exploateringstal för byggnadsplats dvs. byggnadsplatsens våningsytas proportion till byggnadsplatsens areal. Suurin sallittu rakennuspaikan tehokkuusluku eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
		Byggnadsplaneväg. Rakennuskaavatie.
		Sibbo Sipoo 8.3.1995  Henrik Wickström Planläggningschef Kaavoituspäällikkö

Beskrivning för planläggning Käseviruksen pohyakartta 1:2000	Kartan uppgjord av Kartan teollisuus 2	FINNMAP Oy	Måtklass Mittausluokka 2
Kommun SIBBO Kunta SIPOO Byar KALLBÄCK, ERIKSNÄS Kylä HÄNGELBY	Fotografiering 1.5.1989 Kartläggning 1989 Kartläggning 1989 Kartläggning 1989 Kartläggning 1989 Kartläggning 1989 Kartläggning 1989	Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist	Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2

Käseviruksen pohyakartta Planeringens pohyakartta 1:2000	Kartan uppgjord av Kartan teollisuus 2	FINNMAP Oy	Mittausluokka 2
Kommun SIBBO Kunta SIPOO Byar KALLBÄCK, ERIKSNÄS Kylä HÄNGELBY	Fotografiering 23.4.1990 Kartläggning 1990 Kartläggning 1990 Kartläggning 1990 Kartläggning 1990 Kartläggning 1990 Kartläggning 1990	Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist Koordinatist	Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2 Mittausluokka 2

NMC / UYK	10.1.1996
KFG / KV	16.11.1995
KST / KH	2.11.1995
KST / KH	29.8.1995
MND / YLK	23.8.1995
PÄSEENDE 116. § / NÄHTÄVILLÄ 116. §	19.5 - 8.6.1995
KST / KH	9.5.1995
MND / YLK	26.4.1995
PÄSEENDE 154. § / NÄHTÄVILLÄ 154. §	16.3 - 31.3.1995
MND / YLK	8.3.1995
 SIBBO KOMMUN SIPOON KUNTA Miljöavdelningen Ympäristöosasto	Nummer / Numero
	Datum / Päiväys 8.3.1995
	Planerare / Suunnittelija Hwi
	Ritare / Piirtäjä LLi
	Skala / Mittakaava 1:2000
SÖDERKULLA 4C BYGGNADSPANEÄNDRING RAKENNUSKAAVAN MUUTOS	