

Suunnittelijan kelpoisuuden arviointi

Sipoon kunta / Rakennusvalvonta PL 7, (Lukkarinmäentie 2) 04131 SIPOO	Lupa tunnus
--	-------------

1 Rakennus- paikka	Kylä / kunnanosa	Tilan nimi / korttelin nro	Tilan RN:o / tontin nro / rakennuspaikan nro
	Osoite		
2 Luvan hakija / rakennuttaja	Nimi	Puhelin	
	Osoite	Faksi	
3 Rakennus- hankkeen laatu ja suunnittelu- tehtävien vaativuus (Ks. ohje)	Rakennushankkeen laatu / Rakennuksen käyttötarkoitus		
	Rakennuksen tilavuus m ³	Rakennuksen kokonaisala, m ²	Rakennuksen kerrosluku, kpl
	Suunnittelun ympäristö-, maisema- ja kauneusvaatimukset yleisen edun kannalta ☐ Tavanomaisia ☐ Tavanomaisesta poikkeavia ☐ Tavanomaisesta paljon poikkeavia		
	Suunnittelun olennaiset tekniset vaatimukset yleisen edun kannalta ☐ Tavanomaisia ☐ Tavanomaisesta poikkeavia ☐ Tavanomaisesta paljon poikkeavia		
4 Rakennus- hankkeen suunnittelija henkilöstö	Suunnittelun kokonaisuudesta vastaava pääsuunnittelija Nimi _____ Puhelin/Faksi _____		
	Ammattitutkinto	Kokemus rakennuksen suunnittelusta ja rakentamisesta, vuotta	
	Muu koulutus	Muu ammatillinen kokemus, vuotta	
	Suunnittelutoimisto/-yritys	Todistuksia, kpl	
	Osoite	Puhelin/Faksi	
	Sitoudun huolehtimaan MRL:n 120 §:n mukaisesti suunnittelun kokonaisuudesta ja sen laadusta Päiväys allekirjoitus ja nimen selvennys		
	Rakennussuunnittelija Nimi _____ Puhelin/Faksi _____		
	Ammattitutkinto	Rakennussuunnittelun kokemus, vuotta	
	Suunnittelutoimisto	Todistuksia, kpl	
	Osoite	Puhelin/Faksi	
	Rakennesuunnittelun kokonaisuudesta vastaava Nimi _____ Puhelin/Faksi _____		
	Ammattitutkinto	Rakennesuunnittelun kokemus, vuotta	
	Suunnittelutoimisto	Todistuksia, kpl	
	Osoite	Puhelin/Faksi	
	LVI-suunnittelun kokonaisuudesta vastaava Nimi _____ Puhelin/Faksi _____		
	Ammattitutkinto	LVI-suunnittelun kokemus, vuotta	
	Suunnittelutoimisto	Todistuksia, kpl	
	Osoite	Puhelin/Faksi	

4 (jatkoa) Rakennus- hankkeen suunnittelija- henkilöstö	Muut suunnittelijat	
	Nimi	Puhelin virka-aikana/Faksi
	Ammattitutkinto	Suunnittelualan kokemus, vuotta
	Suunnitteluala/-toimisto	Todistuksia, kpl
	Osoite	Puhelin/Faksi
	Nimi	
	Puhelin virka-aikana/Faksi	
	Ammattitutkinto	Suunnittelualan kokemus, vuotta
	Suunnitteluala/-toimisto	Todistuksia, kpl
	Osoite	Puhelin/Faksi
	Nimi	
	Puhelin virka-aikana/Faksi	
	Ammattitutkinto	Suunnittelualan kokemus, vuotta
	Suunnitteluala/-toimisto	Todistuksia, kpl
	Osoite	Puhelin/Faksi
	Nimi	
Puhelin virka-aikana/Faksi		
Ammattitutkinto	Suunnittelualan kokemus, vuotta	
Suunnitteluala/-toimisto	Todistuksia, kpl	
Osoite	Puhelin/Faksi	

Viranomaisen täyttää

	Vastaanotettu, päivämäärä ja allekirjoitus
--	--

Suunnittelijan kelpoisuuden arviointi ja lomakkeen käyttö
Käytetään pätevää henkilöstöä

Tätä lomaketta voidaan käyttää arvioitaessa rakennushankkeeseen ryhtyvän käytössä olevan suunnittelijahenkilöstön kelpoisuutta. Rakennushankkeeseen ryhtyvällä tulee olla hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö (MRL 119 §).

Rakennusluvassa tai aloituskokouksessa voidaan huolehtimisvelvollisuutta täsmentää

Rakennushankkeeseen ryhtyvä antaa tällä lomakkeella rakennusvalvontaviranomaiselle tiedot käytettävissään olevasta suunnittelijahenkilöstöstä. Rakennusvalvontaviranomainen voi rakennusluvassa tai ennen rakennustyön aloittamista järjestettävässä rakennustyön aloituskokouksessa täsmentää, mitä rakennushankkeeseen ryhtyvältä edellytetään huolehtimisvelvollisuutensa täyttämiseksi.

Suunnittelijoiden kelpoisuusvaatimuksia

Rakennuksen suunnittelussa tulee olla suunnittelun kokonaisuudesta ja sen laadusta vastaava pätevä henkilö, joka huolehtii siitä, että rakennussuunnitelma ja erityissuunnitelmat muodostavat kokonaisuuden, joka täyttää sille asetetut vaatimukset (pääsuunnittelija) (MRL 120 §).

Pääsuunnittelijalla, rakennussuunnittelijalla ja erityissuunnittelijalla tulee olla rakennushankkeen laadun ja tehtävien vaativuuden edellyttämä koulutus ja kokemus (MRL

123 §). Vähimmäiskelpoisuudesta on säädetty maankäyttö- ja rakennusasetuksen 48 §:ssä.

Liitteet

Liitteenä voidaan toimittaa tutkinto- ja työtodistuksia, referenssiluettelo tai muu todistus.

Ennakkoon yhteys rakennustarkastajaan

Kunnan rakennustarkastajaan otetaan ennakkoon yhteyttä suunnittelijan arviointiin liittyvissä asioissa ja tämän lomakkeen kohdan 3 suunnitteluvaatimuksista, joita arvioidaan yleisen edun kannalta.

Kohdan 3 suunnitteluvaatimusten olemassaolon ratkaisee erillisessä menettelyssä tai rakennusluvan yhteydessä kunnan rakennusvalvontaviranomainen

