



Rakennusvalvontaviranomainen

Sipoon kunnan rakennuslupapäällikkö

Iso Kylätie 18  
04130 SIPOO

Lupa tunnus

Täyttöohjeita kääntöpuolella

1 Rakennus- paikka	Kylä / kunnanosa	Tilan nimi / korttelin nro	Tilan RN:o / tontin nro / rakennuspaikan nro
	Osoite		
2 Luvan hakija / rakennuttaja	Nimi		Puhelin
	Osoite		Faksi
3 Rakennus- hankkeen laatu ja suun- nittelu- tehtävien vaativuus (Ks. ohje)	<b>Rakennushankkeen laatu</b> Rakennuksen käyttötarkoitus		
	Rakennuksen tilavuus m <sup>3</sup>	Rakennuksen kokonaisala, m <sup>2</sup>	Rakennuksen kerrosluku, kpl
	<b>Suunnittelun ympäristö-, maisema- ja kauneusvaatimukset yleisen edun kannalta</b> <input type="checkbox"/> Tavanomaisia <input type="checkbox"/> Tavanomaisesta poikkeavia <input type="checkbox"/> Tavanomaisesta paljon poikkeavia		
	<b>Suunnittelun olennaiset tekniset vaatimukset yleisen edun kannalta</b> <input type="checkbox"/> Tavanomaisia <input type="checkbox"/> Tavanomaisesta poikkeavia <input type="checkbox"/> Tavanomaisesta paljon poikkeavia		
	<b>Suunnittelun kokonaisuudesta vastaava pääsuunnittelija</b>		
4 Rakennus- hankkeen suunnittelija henkilöstö	Nimi		Puhelin/Faksi
	Ammattitutkinto	Kokemus rakennuksen suunnittelusta ja rakentamisesta, vuotta	
	Muu koulutus	Muu ammatillinen kokemus, vuotta	
	Suunnittelutoimisto/-yritys	Todistuksia, kpl	
	Osoite		
	Sitoudun huolehtimaan MRL:n 120 §:n mukaisesti suunnittelun kokonaisuudesta ja sen laadusta Päiväys allekirjoitus ja nimen selvennys		
	<b>Rakennussuunnittelija</b>		
	Nimi		Puhelin/Faksi
	Ammattitutkinto	Rakennussuunnittelun kokemus, vuotta	
	Suunnittelutoimisto	Todistuksia, kpl	
	Osoite		
	<b>Rakennussuunnittelun kokonaisuudesta vastaava</b>		
	Nimi		Puhelin/Faksi
	Ammattitutkinto	Rakennussuunnittelun kokemus, vuotta	
	Suunnittelutoimisto	Todistuksia, kpl	
	Osoite		
	<b>LVI-suunnittelun kokonaisuudesta vastaava</b>		
Nimi		Puhelin/Faksi	
Ammattitutkinto	LVI-suunnittelun kokemus, vuotta		
Suunnittelutoimisto	Todistuksia, kpl		
Osoite			

4 (jatkoa) Rakennus- hankkeen suunnittelija- henkilöstö	<b>Muut suunnittelijat</b>	
	<b>Nimi</b>	Puhelin virka-aikana/Faksi
	Ammattitutkinto	Suunnittelualan kokemus, vuotta
	Suunnitteluala/-toimisto	Todistuksia, kpl
	Osoite	Puhelin/Faksi
	<b>Nimi</b>	Puhelin virka-aikana/Faksi
	Ammattitutkinto	Suunnittelualan kokemus, vuotta
	Suunnitteluala/-toimisto	Todistuksia, kpl
	Osoite	Puhelin/Faksi
	<b>Nimi</b>	Puhelin virka-aikana/Faksi
	Ammattitutkinto	Suunnittelualan kokemus, vuotta
	Suunnitteluala/-toimisto	Todistuksia, kpl
	Osoite	Puhelin/Faksi
	<b>Nimi</b>	Puhelin virka-aikana/Faksi
	Ammattitutkinto	Suunnittelualan kokemus, vuotta
Suunnitteluala/-toimisto	Todistuksia, kpl	
Osoite	Puhelin/Faksi	

#### VIRANOMAINEN TÄYTTÄÄ

	Vastaanotettu, päivämäärä ja allekirjoitus
	Solja Mäkelä, rakennuslupapäällikkö

#### SUUNNITTELIJAN KELPOISUUDEN ARVIOINTI JA LOMAKKEEN KÄYTTÖ

##### Käytetään pätevää henkilöstöä

Tätä lomaketta voidaan käyttää arvioitaessa rakennushankkeeseen ryhtyvän käytössä olevan suunnittelijahenkilöstön kelpoisuutta. Rakennushankkeeseen ryhtyvällä tulee olla hankkeen vaatimus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevää henkilöstöä (MRL 119 §).

##### Rakennusluvassa tai aloituskokouksessa voidaan huolehtimisvelvollisuutta täsmentää

Rakennushankkeeseen ryhtyvä antaa tällä lomakkeella rakennusvalvontaviranomaiselle tiedot käytettävissään olevasta suunnittelijahenkilöstöstä. Rakennusvalvontaviranomainen voi rakennusluvassa tai ennen rakennustyön aloittamista järjestettävässä rakennustyön aloituskokouksessa täsmentää, mitä rakennushankkeeseen ryhtyvältä edellytetään huolehtimisvelvollisuutensa täyttämiseksi.

##### Suunnittelijoiden kelpoisuusvaatimuksia

Rakennuksen suunnittelussa tulee olla suunnittelun kokonaisuudesta ja sen laadusta vastaava pätevä henkilö, joka huolehtii siitä, että rakennussuunnitelma ja erityissuunni-

telmat muodostavat kokonaisuuden, joka täyttää sille asetetut vaatimukset (pääsuunnittelija) (MRL 120 §). Pääsuunnittelijalla, rakennussuunnittelijalla ja erityissuunnittelijalla tulee olla rakennushankkeen laadun ja tehtävien vaativuuden edellyttämä koulutus ja kokemus (MRL 123 §). Vähimmäiskelpoisuudesta on säädetty maankäyttö- ja rakennusasetuksen 48 §:ssä.

##### Liitteet

Liitteenä voidaan toimittaa tutkinto- ja työtodistuksia, referenssiluettelo tai muu todistus.

##### Ennakkoon yhteys rakennustarkastajaan

Kunnan rakennustarkastajaan otetaan ennakkoon yhteyttä suunnittelijan arviointiin liittyvissä asioissa ja tämän lomakkeen kohdan 3 suunnitteluvaatimuksista, joita arvioidaan yleisen edun kannalta.

Kohdan 3 suunnitteluvaatimusten olemassaolon ratkaisee erillisessä menettelyssä tai rakennusluvan yhteydessä kunnan rakennusvalvontaviranomainen.