



Saapumispvm
Kiinteistötunnus
Lupanumero

Hakija	Nimi			Ammatti	
	Osoite			Kotipaikka	
	Postinumero ja -toimipaikka				
	Työpuhelin		Kotipuhelin		
Alue	Kylä	Tilan nimi		Rnro	Pinta-ala
Toimenpide (tarvittaessa suunnitelmat liitteenä)	Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa; selostuksesta tulee käydä ilmi myös jälkitoimenpiteet (toimenpide voidaan esittää myös erillisellä liitteellä)				
	Anotaan lupaa aloittaa työt ennen päätöksen lainvoimaisuutta <input type="checkbox"/>				
	Toimenpidealueen pinta-ala m ²			Toimenpiteen kesto, vuotta	
Suunnittelija	Nimi ja koulutus			Puhelinnumero	
	Osoite			Kotipaikka	
	Postinumero ja -toimipaikka				
Lisäselvitykset ja hankitut ennakkolausunnot	Selvitys mahdollisista saastuneista maa-alueista ja toimenpiteen mahdollisista vaikutuksista pohjaveteen				
Perustelut					
Liitteet	<input type="checkbox"/> Valtakirja <input type="checkbox"/> Selvitys alueen hallintaoikeudesta <input type="checkbox"/> Karttaote <input type="checkbox"/> Kaavaote kaavamääräyksiin <input type="checkbox"/> Asemapiirros		<input type="checkbox"/> Ympäristöhoitosuunnitelma <input type="checkbox"/> Valokuvia <input type="checkbox"/> Naapurin kuuleminen <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		

Tiedottaminen	Asian vireilläolosta on hakijan toimesta asetettu rakennuspaikalle tiedote	pvm
Tietojen luovuttaminen	<input type="checkbox"/> Rakennuslupa rekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16§ 3 mom.) <input type="checkbox"/> Rakennusluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)	
Päätöksen toimittaminen	<input type="checkbox"/> Postitse <input type="checkbox"/> Noudetaan	
Allekirjoitus	Paikka ja päivämäärä	Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus

TÄYTTÖOHJEITA

Maisematyö lupa (MRL 128§)

Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa:

- 1) asemakaava-alueilla,
- 2) yleiskaava-alueilla, jos yleiskaavassa niin määrätään
- 3) alueella, jolla on voimassa 53§:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi tai jolle yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on niin määrätty

Lupaa ei tarvita yleis- tai asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten taikka myönnetyn rakennus- tai toimenpideluvan mukaisten töiden suorittamiseen eikä vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

Lupa ei myöskään ole tarpeen, jos toimenpide perustuu yleisistä teistä annetun lain mukaiseen hyväksytyyn tiesuunnitelmaan.

Maisematyölupaa koskevia säännöksiä ei sovelleta sellaiseen maa-ainesten ottamiseen, johon tarvitaan maa-aineslaissa (555/1981) tarkoitettu lupa.

Luvan hakijana voi toimia maa-alueen omistaja tai haltija, tai hänen valtuuttamansa muu henkilö.

Maisematyön edellytykset säädetään maankäyttö - ja rakennuslaissa. Lupapäätökseen voidaan ottaa tarpeellisia määräyksiä. Määräykset voivat koskea muun ohessa toimenpiteen suorittamista ja siitä mahdollisesti aiheutuvien haittojen rajoittamista.

Hakemuksen tietojen rekisteröinti

Hakemuksessa pyydetyistä tiedoista osa tallennetaan kunnan tietojärjestelmissä ja arkistoissa. Maankäyttö- ja rakennuslain 147§:n perusteella hakijan hakemuksessa tarvittavia tietoja kunta ilmoittaa Väestörekisterikeskukseen ja valtakunnalliseen väestötietojärjestelmään.

Hakemuksen yhteydessä hakija voi antaa suostumuksensa henkilötietojen luovuttamiseen suoramarkkinointia tai mielipide- ja markkinatutkimusta varten tai kieltää henkilötietojen antamisen tähän tarkoitukseen.

Lisätietoja

Sipoon kunnan ympäristönsuojelusihteeriltä puh. 09-2353 6720