

Asema- ja yleiskaavojen asuntorakentamisvaranto ja arvio asuntorakentamisesta v.2007-2016, luonnos

Asumisen kaavavaranto

pääkaupunkiseutu	lainvoimaiset asemakaavat	yleiskaavat ed. ulkop.	yhteensä
Helsinki	2 486 000	5 295 000	7 781 000
Espoo	2 454 000	4 793 000	7 247 000
Vantaa	1 882 000	3 133 000	5 015 000
Kauniainen	229 000		229 000
yhteensä	7 051 000	13 221 000	20 272 000
kehyskunnat			
Järvenpää	157 000	342 000	499 000
Kerava	155 825	416 860	572 685
Mäntsälä	279 000	510 000	789 000
Nurmijärvi	300 000	1 200 000	1 500 000
Pornainen	60 000	350 000	410 000
Tuusula	203 000	977 000	1 180 000
Hyvinkää	228 907	585 520	814 427
Kirkkonummi	258 254	160 000	418 254
Sipoo	112 582	1 775 550	1 888 132
Vihti	135 000		135 000
yhteensä	1 889 568	6 316 930	8 206 498
Helsingin seutu			
yhteensä	8 940 568	19 537 930	28 478 498

Asuntorakentamisen toteutumisarvio, asuntojen lukumäärä

pääkaupunkiseutu	kerrostalot pientalot yhteensä			kerrostalot pientalot yhteensä			2007-2016 yhteensä
	vuoteen 2012			vuodet 2012-2016			
Helsinki	19200	3800	23000	18530	3630	22160	45160
Espoo	8878	5570	14442	3965	4135	8100	22542
Vantaa	5634	4724	10358	6296	4892	11188	21545
Kauniainen							
yhteensä							89 247
kehyskunnat							
Järvenpää	460	1250	1710	100	1120	1220	2930
Kerava	1444	1032	2476	1092	1690	2782	5258
Mäntsälä	150	850	1000	150	850	1000	2000
Nurmijärvi	460	1240	1700	415	1425	1840	3540
Pornainen							
Tuusula							
Hyvinkää	900	600	1500	900	600	1500	3000
Kirkkonummi	1750	500	2250	2000	500	2500	4750
Sipoo							4000
Vihti			1437			1616	3053
yhteensä							28 531
Helsingin seutu							
yhteensä							117 778

Lähteet: Kuntien kaavoittajat ja YM:n muistio 21.8.2007 Asuntotonttivaranto ja asuntoalueiden kaavoitus Helsingin seudulla